



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Инвестираме във Вашето бъдеще



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,

съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.



Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

## ДОГОВОР ЗА СТРОИТЕЛСТВО

№ BG161PO001/1.4-09/2012/026.....

*M=2442 / 12.10.2015*

Днес, ..... 2015 г., в гр. Стара Загора между

**1. ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА**, наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, с БУЛСТАТ 000818022, с адрес: гр. Стара Загора 6000, бул. „Цар Симеон Велики“ № 107, представлявана от Йордан Петров Николов - ВРИД Кмет на община Стара Загора и Милка Бонева- Главен счетоводител на Община Стара Загора

**и**

**2. „ЩРАБАГ“ ЕАД** наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, с ЕИК 130463628, със седалище и адрес на управление: гр. София, район „Илинден“, ул. „Кукуш“ № 1, представлявано от Веселин Маринов Господинов, ЕГН 7705220541, в качеството му на Изпълнителен директор и Фиданка Владимирова Гигова, ЕГН 8007296711 в качеството и на член на Съвета на директорите и в изпълнение на **Решение № 10-00-2071/25.09.2015 г.** за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет:

*„Извършване на строително ремонтни работи на обект: Междублоково пространство в квартал „Зора“, ул. „Волна песен“ №1 и улица „Единство“ №25-УПИ VIII жил. стр-во, КОО и трафопост, кв.4; Благоустрояване на междублоково пространство в УПИ V-418, кв.39 по плана на гр. Стара Загора; Благоустрояване на междублоково пространство в кв.3901 по плана на гр. Стара Загора в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора“ по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: BG161PO001/1.4-09/2012 „Зелена и достъпна градска среда“, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, Операция 1.4: „Подобряване на физическата среда и превенция на риска“ на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 г.“, Открита с Решение № 10-00-1980/18.09.2015г. на основание чл.90, ал.1 от Закона за обществените поръчки,*

се сключи настоящият договор за следното:

### I. ОБЩИ ПОНЯТИЯ И СЪКРАЩЕНИЯ

По смисъла на настоящия договор изброените понятия и съкращения са използвани със следното значение:

**СМР** – Строителни и монтажни работи

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)  
Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

Инвестираме във Вашето бъдеще

**ОП** – Оперативна програма

**ОПРР** - Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г.

**Управляващ орган** - Главна дирекция „Програмиране на регионалното развитие” към Министерство на регионалното развитие и благоустройството, определена да осъществява функцията по управление на оперативната програма и отговорна за нейното ефективно, ефикасно и законосъобразно изпълнение.

**Сертифициращ орган** - Дирекция „Национален фонд” в Министерство на финансите, отговорна за сертифициране на разходите по всяка оперативна програма и за подготвяне и изпращане на ЕК на сертифицирана декларация за разходите и искане за плащане по всяка оперативна програма.

**Одитиращ/одитен орган** - Изпълнителна агенция "Одит на средствата от ЕС" към Министерство на финансите, която е функционално независима от Управляващия орган и Сертифициращия орган и е отговорна за проверката на ефективното функциониране на системите за управление и контрол.

## II. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1.** (1) Предмет на този договор е „Извършване на строително ремонтни работи на обект: Междублоково пространство в квартал „Зора“, ул. „Волна песен“№1 и улица „Единство“№25-УПИ VIII жил. стр-во, КОО и трафопост, кв.4; Благоустройство на междублоково пространство в УПИ V-418, кв.39 по плана на гр. Стара Загора; Благоустройство на междублоково пространство в кв.3901 по плана на гр. Стара Загора в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора” по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: BG161PO001/1.4-09/2012 „Зелена и достъпна градска среда”, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие”, Операция 1.4: „Подобряване на физическата среда и превенция на риска” на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 г.“

(2) Настоящия договор влиза в сила при осигуряване на съответното финансиране. При невъзможност да се осигури финансиране, същия се прекратява по реда на чл. 74, ал.1, т.4.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава на своя отговорност да извърши строителните и монтажните работи (наричани по-долу СМР), свързани с предмета на договора, предвидени в одобрения инвестиционен проект, в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), касаещи определената категория строителство, и изискванията на

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

Инвестираме във Вашето бъдеще

съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.

всички други нормативни актове, регулиращи изпълнението на предмета на договора, както и в съответствие с документите по чл. 2, ал. 1 от настоящия договор.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава за спазва разпоредбите на действащото законодателство, отнасящо се до предмета на договора, включително законодателството в областта на държавните помощи, обществени поръчки, осигуряването на равни възможности, докладване на нередности и опазването на околната среда.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни предмета на договора с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност, в съответствие с най-добрите практики в строителството и в съответствие с условията на настоящия договор, като мобилизира всички финансови, човешки и материални ресурси, необходими за цялостното му изпълнение съгласно приложимото законодателство.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява задълженията си самостоятелно.

(7) Единствено ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за изпълнение предмета на договора, включително и при наличието на подизпълнители.

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да подпомага ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при получаване от последния на разрешения, одобрения, съгласувания и други процедури, свързани със задълженията му по закон като възложител на настоящия договор, в частност при и до въвеждането на обекта в експлоатация. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и се задължава да предприеме всички необходими коригиращи действия, когато такива разрешения или съгласувания не се получават поради грешки и непълноти в представени от него документи или извършени от него работи.

(9) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да създаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите условия за изпълнение на строителството съгласно този договор и изискванията на нормативните актове, както и да му заплати извършената работа и вложените материали по цени, при условията и в сроковете, установени в този договор и в документацията, изготвена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в процедурата за възлагане на обществената поръчка.

**Чл. 2.** (1) Одобреният инвестиционен проект ведно с количествените сметки, Техническите спецификации, както и Техническото предложение и Ценовото предложение и приложенията към тях, подадени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в процедурата за възлагане на обществената поръчка, представляват неразделна част от този договор.

(2) Всички клаузи в настоящия договор следва да се тълкуват непротиворечиво и съгласно документацията по ал. 1.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Инвестираме във Вашето бъдеще

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

(3) С подписването на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира, че е запознат с неговото съдържание, както и със съдържанието на документите по чл. 2, ал. 1 и с всички приложения към него, съгласява се с тях и се задължава да изпълни всички произтичащи от договора задължения.

### III. СТРОИТЕЛНИ КНИЖА

**Чл. 3.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ копия от разрешението за строеж и от одобрения инвестиционен проект, за което страните подписват протокол.

(2) При завършване на строежа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя екзекутивната документация.

### IV. ОСИГУРЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ И МЕХАНИЗАЦИЯ

**Чл. 4.** (1) Осигуряването на материали, детайли, конструкции, както и всичко друго необходимо за строителството, е задължение за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество и/или влошават качеството на извършените СМР и на обекта като цяло.

**Чл. 5.** Необходимата за строителството механизация се осигурява от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

### V. ЗАПОЧВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО И СРОК НА ДОГОВОРА

**Чл. 6.** (1) За извършване на предмета на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури имота, върху който ще се извършва строителството, съгласно издаденото разрешение за строеж и одобрения инвестиционен проект.

(2) Необходимите за извършването на работата електро- и водозахранване се осигуряват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като разходите за осигуряване и консумация са за негова сметка.

**Чл. 7.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури всички съгласувания и разрешения, необходими за откриване на строителна площадка и определяне на строителната линия и ниво.

(2) За откриването на строителната площадка и определянето на строителната линия и ниво се съставя Протокол обр. 2 и 2а към Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството при спазване на изискванията на чл. 7 от същата наредба.

(3) Срокът по чл. 8 от този договор започва да тече след съставяне на протокола по ал. 2 и заверяване на заповедната книга от лицето по чл. 158, ал. 2 ЗУТ и изтича с подписването

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Инвестираме във Вашето бъдеще



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.



Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

на Акт образец №15 към Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

**Чл. 8. (1)** Изпълнението на работите по настоящия договор е съгласно предложения от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ срок от 48 (четиридесет и осем) календарни дни и график за изпълнение на поръчката, неразделна част от настоящия договор, но не по късно от 25.11.2015г..

(2) При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, както и по обективни причини, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина, срокът по ал.1 се удължава съответно с периода на спирането след подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(3) Забавянето на плащанията от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не е основание за спиране или забавяне на строително-монтажните работи от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

## VI. ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

**Чл. 9. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни всички дейности, възложени му с настоящия договор, точно, пълно, качествено, по реда и в сроковете, указани в него, при спазване на действащата нормативна уредба и приложимите технически стандарти в строителството;
2. Да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ валидна застраховка за професионална отговорност по чл.171 ЗУТ и удостоверение за вписване в *Централния професионален регистър* на строителя за изпълнение на строежи, отговарящи на вида на строежа, предмет на обществената поръчка, както и на категорията му съгласно чл. 137, ал.1 ЗУТ, преди започване на строително-ремонтните работи. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава по време на изпълнението на настоящия договор да поддържа валидна застраховката за професионална отговорност като лице, изпълняващо строителна дейност, за вреди, причинени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на трети лица при или по повод изпълнение на дейности на обекта;
3. Да обезпечи необходимите за работата му финансови, човешки, материални ресурси, машини и съоръжения, необходими за цялостното изпълнение на настоящия договор;
4. Да извърши всички дейности по чл. 1, съгласно одобрения инвестиционен проект и друга техническа документация, при спазване на изискванията на чл. 169, ал. 1, 2 и 3 от ЗУТ, в съответствие с Техническите спецификации и Техническо

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Инвестираме във Вашето бъдеще

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

- предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приложенията към тях, както и всички действащи към момента на изпълнение закони, правилници, нормативи и стандарти, касаещи изпълнението на обекти от такъв характер, и останалите изисквания на ЗУТ и свързаната с него нормативна уредба;
5. Да спазва изискванията за безопасност на труда, пожарна безопасност и всички други изисквания, въведени със законови и подзаконовни нормативни актове в приложимата област;
  6. Да влага в строителството материали и строителни изделия, отговарящи на нормативно установените изисквания за качество и съответствие, което се установява с представени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи, декларации и сертификати за съответствие;
  7. Да осигурява достъп и съдействие на лицата, които ще упражняват строителен и авторски надзор, както и на лицата, упражняващи инвеститорски контрол и определени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
  8. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и КОНСУЛТАНТА, упражняващ строителен надзор, за извършените СМР, които подлежат на закриване, и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. След съставяне на акт ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и КОНСУЛТАНТЪТ, упражняващ строителен надзор, дават писмено разрешение за закриването им. Всички работи, които са закрити, без да е съставен съответният акт, ще бъдат откривани по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
  9. Да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци, некачествено изпълнение и др., констатирани от строителния и инвеститорския контрол, от представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, от органи на държавна власт и др.;
  10. Да отстрани за своя сметка всички установени дефекти и недостатъци при извършване на възложените СМР в указания му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок по чл. 12, ал. 3 от настоящия договор;
  11. Да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ пълен комплект документи за обекта при приемането му от съответните органи;
  12. Да уведомява своевременно писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ винаги, когато има опасност от забавяне или нарушение на изпълнението на строителството;
  13. Да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно обстоятелство, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт;

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Инвестираме във Вашето бъдеще



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.



Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

14. Да съхранява и запази поверителността на всички предоставени във връзка с изпълнението на настоящия договор документи, информация или други материали;
  15. Да изпълни в указаните срокове всички препоръки, направени от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в резултат на направена документална проверка или проверка на място;
  16. Да предаде годните за повторно влагане демонтирани елементи на настилки, облицовки и градско обзавеждане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по ред и в срок, определен от последния, към момента на демонтирането;
  17. Да изпълнява горепосочените и всички други задължения, установени в настоящия договор, с грижата на добър търговец.
- (2) При изпълнение предмета на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да използва лицата, посочени в Списък на инженерно-техническия състав от правоспособни лица, ангажиран за изпълнението на обществената поръчка, неразделна част от настоящия договор.
- (3) Промяната на експерти от екипа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се допуска само след предварително писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и при наличие на обективни причини за това (прекратяване на трудово правоотношение, придобиване на трайна нетрудоспособност, смърт и др.). Предложеният нов експерт трябва да притежава еквивалентни образование, квалификация и опит.
- (4) В случай на непредвидени обективни обстоятелства, възникнали и свързани с процеса на изграждане на обекта на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съгласува действията по преодоляването им с ПРОЕКТАНТА, извършващ авторски надзор.
- (5) При необходимост от промени в одобрения инвестиционен проект ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласува тези промени с ПРОЕКТАНТА, извършващ авторски надзор.
- (6) Преди влагането на материали и елементи, предмет на архитектурното решение (настилки, елементи на градското обзавеждане, осветителни тела, детски съоръжения и др.) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да получи писмено предварително разрешение от ПРОЕКТАНТА, извършващ авторски надзор и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което се дава след представяне на мостри.
- (7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поеме цялата отговорност към трети лица, в това число и отговорност за вреди от всякакъв характер, понесени от тези лица по време на

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Инвестираме във Вашето бъдеще

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

изпълнение на настоящия договор или като последица от него, включително и за вреди, причинени на трети лица от неговите подизпълнители, ако ползва такива.

(8) Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на договора, се заплащат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(9) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по време на изпълнението на СМР не трябва да допуска повреди или разрушения на инженерната и друга инфраструктура вътре и извън границите на обекта.

(10) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласува започването и изпълнението на строителните работи с експлоатационните дружества и уточнява на място с представители на тези дружества точното местоположение на съществуващите подземни проводни съоръжения и прилага дължимата грижа и съответните приложими технологии преди започване и по време на изкопните работи.

(11) В случай че по своя вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини щети по ал.9 и ал.10, то възстановяването им е за негова сметка.

(12) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с изпълнение на работите, предмет на настоящия договор, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(13) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не отговаря за щети или понесени вреди от персонала или имуществото на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през време на изпълнението на настоящия договор или като последица от него, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да иска промяна на цената по настоящия договор по чл. 13, ал. 1 или други видове плащания за компенсиране на такава щета или вреда.

(14) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност, произтичащата от искове или жалби вследствие нарушение на нормативни изисквания, действия или бездействия от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неговите подизпълнители, служители или лица, подчинени на неговите служители, или в резултат на нарушение на правата на трети лица.

(15) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(16) Ако за изпълнението на договора се налага ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да ползва взривни, горивни и/или други опасни материали, представляващи заплаха за здравето и сигурността на населението, същият е длъжен да спазва стриктно действащите разпоредби в Република България.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*





ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Инвестираме във Вашето бъдеще



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.



Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

(17) По време на изпълнението на СМР по настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури съдействие за своевременното съставяне на необходимите актове и протоколи, съобразно изискванията на *Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.*

### Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на възложените по настоящия договор работи, предмет на настоящия договор;
2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на възложените работи, предмет на настоящия договор, в случай че са изпълнени точно и качествено, в съответствие с одобрените инвестиционни проекти, в съответствие с техническата спецификация, приетата оферта и предлагана цена, и всички действащи към момента закони, правилници, нормативи и стандарти, касаещи изпълнението на обекти от такъв характер, и изискванията на ЗУТ и свързаната нормативна уредба, при условията и по реда на настоящия договор;
3. Да получи съответното възнаграждение за изпълнение на настоящия договор при условията и по реда на настоящия договор.

### Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ своевременно всички налични документи и разрешителни, позволяващи законосъобразното започване на строителните и монтажните дейности;
2. Да окаже необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложените му работи;
3. Да приеме изработеното от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако то е извършено по реда и при условията на настоящия договор;
4. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ извършените работи съобразно уговорените срокове и начини.

### Чл. 12. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да оказва текущ контрол върху изпълнението на възложената работа, без да създава пречки на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. Да анализира и оценява работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да изисква нейното своевременно усъвършенстване или подобряване;

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Инвестираме във Вашето бъдеще

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

3. Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложената работа в срок и без отклонения от условията на настоящия договор.
- (2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да не заплаща некачествено изпълнените СМР или изпълнените с некачествени материали до отстраняване на тези недостатъци от или за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
- (3) Недостатъците по предходната алинея се отстраняват до изтичане за изпълнение на договора или в определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ подходящ срок. Срокът за отстраняване на недостатъците се определя с предписание на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в съответния констативен акт и не може да бъде по-кратък от 7 дни.
- (4) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани недостатъците в определения по предходната алинея срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да възложи отстраняването им на друго физическо или юридическо лице, като направените разходи, доказани със съответните документи, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да приспадне разходите по тази алинея от стойността на междинните плащания или окончателното плащане по настоящия договор.
- (5) С разпоредбите на предходните алинея не се засягат правата, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ притежава по чл. 265 от *Закона за задълженията и договорите*.

## VII. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

**Чл. 13.** (1) Цената на настоящия договор, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, е **307 474,40 лв. (триста и седем хиляди четиристотин седемдесет и четири лева и четиридесет стотинки)** без ДДС и **368 969,28 лв. (триста шестдесет и осем хиляди деветстотин шестдесет и девет лева и двадесет и осем стотинки)** с включен ДДС, с включени 10% непредвидени разходи и включва всички разходи, необходими за извършване на СМР в съответствие с инвестиционните проекти, така че обектът да бъде въведен в експлоатация.

(2) Всички разноси на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнение на настоящия договор са за негова сметка и се считат включени в определената по-горе цена по ал. 1.

(3) Цените на отделните СМР, съгласно количествено-стойностните сметки, са крайни, без ДДС, и включват стойността на всички влагани материали, доставно-складови, разходи за механизация, трудови разходи, осигуровки и всякакви други преки и непреки разходи, и печалбата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Инвестираме във Вашето бъдеще



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.



Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

(4) Договорените цени на видовете работи по количествено-стойностните сметки няма да бъдат променяни за целия период на изпълнение на СМР. Цената на финансовия риск за срока на изпълнение на СМР също е включена в цената по настоящия договор.

(5) Единичните цени за изпълнение на СМР, посочени в количествено-стойностната сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, не подлежат на промяна.

(6) Промяна на количествата на даден вид работа не е предпоставка за промяна на единичната цена.

(7) В случай, че възникне необходимост от извършване на непредвидени работи, след надлежно задание от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши остойностяването на непредвидените количества при същите параметри на ценообразуване, както в анализите на единичните цени приложени към ценовото му предложение

(8) В случай че възникне необходимост от извършване на допълнителни работи извън договорения процент за непредвидени работи ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да приложи чл. 90, ал. 1, т. 8, б. "а" и "б" от ЗОП, като остойностяването на количествените промени се извършва при същите параметри на ценообразуване, както в анализите на единичните цени от ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 14** Цената по настоящия договор е дължима до размера на реално извършените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и безусловно приети по реда на настоящия договор от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работи.

**Чл. 15** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща еднократно аванс по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в размер на 20 % от цената по чл. 13, ал.1. Авансът се изплаща в 20-дневен срок след подписване на настоящия договор, представяне на фактура и банкова гаранция в размер на плащането с включен ДДС, със срок на валидност не по-кратък от 60 дни след крайния срок на договора. и се приспада от окончателната цена по чл. 14 от настоящия договор.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане в 30 (тридесет)-дневен срок след приемане на обекта от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и издаване на разрешение за ползване.

(4) Банковата гаранция по ал.1 се освобождава в 3-дневен срок от подписването на Акт образец №15 за установяване годността за приемане на строежа.

(5) Преведените авансово средства от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, но неусвоени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор,

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Инвестираме във Вашето бъдеще

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

подлежат на възстановяване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или прихващане срещу други негови вземания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл. 16** (1) Преди извършване на плащане към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва пълна документална проверка и проверка на мястото на изпълнението за удостоверяване извършването на заявените за плащане работи.

(2) Въз основа на резултатите от документалната проверка ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изготвя доклад за документална проверка и го представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) В случай на препоръки в доклада от документалната проверка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, те са задължителни за изпълнение от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в указания в доклада срок.

(4) Въз основа на резултатите от проверка на място ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изготвя доклад от проверка на място и го представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) В случай на препоръки в доклада от проверка на място на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, те са задължителни за изпълнение от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в указания в доклада срок.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащане, когато са изпълнение всички препоръки по ал.3 и ал.5.

**Чл. 17** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при съставянето и издаването на разходооправдателни документи по настоящия договор да включват текст „Разходът е по договор за безвъзмездна помощ № *BG161P0001/1.4-09/2012* „Зелена и достъпна градска среда” по ОПРР”

**Чл. 18** Сметка на Община Стара Загора, по която се превеждат съгласно изискванията на т. 41 и т. 41.1 от ДДС № 07/04.04.2008 г. на Министерството на финансите подлежащите на възстановяване неусвоени средства от Изпълнителя, както и натрупаните лихви, неустойки и глоби, както и суми по нередности, в изпълнение на настоящия договор е:

Банка: „Уникредит Булбанк“ АД

IBAN: BG96UNCR70003222236395

BIC: UNCRBGSF

## VIII. КОНТРОЛ

**Чл. 19** Контролът по изпълнението на СМР ще се осъществява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, от консултанта, упражняващ строителен надзор, и от авторския надзор. В изпълнение на това им правомощие предписанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, консултанта, упражняващ строителен

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Инвестираме във Вашето бъдеще



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,

съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.



Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

надзор, и авторския надзор, са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото не пречат на неговата самостоятелност, не са в противоречие с действащата нормативна база, и не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор.

### IX. ГАРАНЦИИ

**Чл. 20 (1)** За обезпечаване изпълнението на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение в размер на 3% от стойността на настоящия договор в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ като безусловна и неотменима банкова гаранция или парична сума. Срокът на валидност на гаранцията за изпълнение трябва да е не по кратък от 60 дни след крайния срок на договора.

(2) Гаранцията, когато е парична сума, се внася по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

**IBAN: BG65UNCR70003322236387    BIC: UNCRBGSF в БАНКА „УниКредит Булбанк“ АД**

(3) В случай че срокът на банковата гаранция изтича преди пълното уреждане на отношенията на страните по този договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска удължаване на срока и/или изплащането ѝ от банката-гарант, и да я трансформира в безлихвен паричен депозит по сметките си, като задържи депозита до окончателното уреждане на своите претенции.

(4) При претенции на трети засегнати лица към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по повод понесени вреди, причинени от действията или бездействията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ползва гаранцията за добро изпълнение за удовлетворяването им или да я задържи до доказване на основателността им от компетентните органи.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за добро изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

(6) За срока по ал. 3 и 4 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение и лихва за причинени вреди и/или пропуснати ползи за срока на задържане на гаранцията за добро изпълнение.

**Чл. 21 (1)** В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне изпълнението на настоящия договор в указаните срокове или договорът бъде прекратен поради неизпълнение от негова страна на някое от задълженията по него, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи представената гаранция за добро изпълнение.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Инвестираме във Вашето бъдеще

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

(2) Гаранцията за добро изпълнение на договора се освобождава в срок от 10 (десет) работни дни след окончателното приемане на обекта.

**Чл. 22** (1) Гаранционните срокове за изпълнените СМР по видове работи е, като следва:

- При основни ремонти и рехабилитация на улици – една година;
- За съоръжения, за улици при ново строителство – десет години, при основни ремонти и рехабилитация – четири години;
- За всички видове строително монтажни и довършителни работи – пет години;
- За водоснабдителни съоръжения и системи – осем години;
- За преносни и разпределителни проводни и мрежи и съоръжения към тях - осем години.

(2) Гаранционните срокове започват да текат от деня на приемането на строежа с издаване на разрешение за ползване (Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

(3) Извършените работи по отстраняване на дефектите и недостатъците, появили се в гаранционния срок, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появили се дефекти в гаранционния срок в срок, договорен с двустранен констативен протокол, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Приемането на съответните поправки се извършва с констативен протокол, съставен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл. 23** В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не предприеме действия за отстраняване на дефектите и недостатъците, констатирани в гаранционния срок, и/или не ги отстрани в съгласуван с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да възложи отстраняването им на друго физическо или юридическо лице, като направените разходи, доказани със съответните документи, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 24** За проявили се дефекти и недостатъци в гаранционния срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ отправя писмена покана, в която определя място, дата и час за съставяне на протокол. Незабавно след съставяне на протокола ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да пристъпи към отстраняване на дефектите или на недостатъците. В противен случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приложи чл. 23 от настоящия договор.

### Х. ПРИЕМАНЕ НА ЗАВЪРШЕНИТЕ СМР

**Чл. 25** (1) Извършените СМР се приемат с протоколи за приемане на СМР, изготвени и подписани съгласно действащата нормативна уредба.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Инвестираме във Вашето бъдеще



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.



Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

(2) За отделните видове работи се съставят актове по *Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството* и се подписват от съответните лица.

**Чл. 26** За окончателно приемане на обекта от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се счита подписването на Протокол Образец № 15 (*Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството*).

### XI. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

**Чл. 27** (1) При неизпълнение на този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинените вреди, при условията на гражданското и търговското законодателство.

(2) Изплащането на неустойките по този раздел не лишава изправната страна от правото да търси обезщетение по общия ред за всички действително причинени вреди при или по повод изпълнението на настоящия договор.

**Чл. 28** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за действията на трети лица, допуснати от него до обекта (без контролните органи), като за свои действия.

**Чл. 29** При неспазване срока на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.5 % от договореното възнаграждение за всеки просрочен ден, но не повече от 20% (двадесет процента) общо.

**Чл. 30** Независимо от правата по предходния член, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на неустойка в размер на 20% (двадесет процента) от уговореното възнаграждение, когато извършените работи са обременени с недостатъци, които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да отстрани.

### XII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

**Чл. 31** (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила.

(2) „Непреодолима сила“ по смисъла на този договор са обстоятелства от извънреден характер, които страните при полагане на дължимата грижа не са могли или не са били длъжни да предвидят или предотвратят.

**Чл. 32** (1) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването ѝ да уведоми другата страна писмено в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Инвестираме във Вашето бъдеще

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,

съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

(2) Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по настоящия договор, е била в забава преди настъпване на непреодолима сила, тя не може да се позовава на непреодолима сила за периода на забава преди настъпването ѝ.

**Чл. 33** (1) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е следствие на неположена грижа от страна на изпълнителя на СМР и при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

(2) Не представлява "непреодолима сила" събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на страните или на техни представители и/или служители, както и недостигът на парични средства.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и свързаните с тях насрещни задължения се спира.

**Чл. 34** При спиране на строителството вследствие на непреодолима сила предвидените срокове се увеличават със срока на спирането.

### ХІІІ. ОТЧЕТНОСТ И ТЕХНИЧЕСКИ И ФИНАНСОВИ ПРОВЕРКИ

**Чл. 35** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да води точна и редовна документация и счетоводна отчетност, отразяващи изпълнението на настоящия договор.

**Чл. 36** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да съхранява, осигурява и предоставя при поискване от Управляващия орган, Сертифициращия орган, Одитния орган и органи на Европейската комисия всички документи, свързани с изпълнението на договора за срок не по-малко от три години след приключването на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 в съответствие с чл. 89 (3) от Регламент на Съвета № 1083/2006 г.

(2) Документите по ал.1 трябва да се съхраняват на достъпно място и да са архивирани по начин, който улеснява проверките от компетентните органи.

(3) Документите по ал. 1 се съхраняват и след изтичането на сроковете по ал. 1, в случай, че има съдебни, административни или следствени производства, до приключването им или при надлежно обосновано искане на Европейската комисия, или когато националното законодателство указва това.

**Чл. 37** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да допуска Управляващия орган, Сертифициращия орган, националните одитиращи органи, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и/или техни представители и външни одитори, да проверяват, посредством проучване на документацията му или проверки на

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*





ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Инвестираме във Вашето бъдеще



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,

съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.



Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

място, изпълнението на настощия договор, и да проведат пълен одит, при необходимост, въз основа на разходнооправдателните документи, приложени към счетоводните отчети, счетоводната документация и други документи, свързани с финансирането на проекта. Тези проверки могат да се провеждат в срок до три години след приключването на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 по отношение на договорите за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Структурните фондове и Кохезионния фонд на Европейския съюз в съответствие с изискванията на Регламент № 1083/2006 г. на Съвета, както и до приключване на евентуални административни, следствени или съдебни производства.

**Чл. 38 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да допусне Управляващия орган, Сертифициращия орган, националните одитиращи органи, Европейската служба за борба с измамите и/или техни представители и външни одитори да извършат проверки и инспекции на място в съответствие с процедурите, предвидени в законодателството на Европейската общност за защита на финансовите интереси на Европейските общности срещу измами и други нарушения, както и приложимото национално законодателство.

(2) Във връзка с ал.1 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предостави на служителите или представителите на Управляващия орган, Сертифициращия орган, националните одитиращи органи, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и външни одитори достъп до местата, където се осъществява договорът, в това число и достъп до неговите информационни системи, както и до всички документи и бази данни, свързани с финансово-техническото изпълнение на настоящия договор, както и да направи всичко необходимо, за да улесни работата им.

(3) Достъпът предоставен на служителите или представителите на Управляващия орган, Сертифициращия орган, националните одитиращи органи, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и външни одитори трябва да бъде поверителен спрямо трети страни без ущърб на публично-правните им задължения.

(4) С подписването на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че правата на Управляващия орган, Сертифициращия орган, националните одитиращи органи, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и външни одитори ще се упражняват равноправно, при еднакви условия и в съответствие с еднакви правила и по отношение на неговите подизпълнители.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Инвестираме във Вашето бъдеще

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

**Чл. 39** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или на лицата надлежно упълномощени от него, Управляващия орган и Сертифициращия орган цялата необходима информация за изпълнението на настоящия договор, в срок до 3 работни дни от поискването ѝ.

**Чл. 40** При проверки на място от страна на Управляващия орган, Сертифициращия орган, Одитния орган и органи на Европейската Комисия, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава за срок от 5 години след приключването на настоящия договор да осигурява присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на документи, удостоверяващи направените разходи в рамките на настоящия договор, както и всякаква друга информация, свързана с изпълнението на предмета и задълженията му по настоящия договор.

**Чл. 41** С подписването на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира своето съгласие компетентният орган по приходите (по месторегистрация на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ) да предоставя информация за него при поискване от страна на Управляващия орган и/или Сертифициращия орган.

### XIV. КОНФЛИКТ НА ИНТЕРЕСИ И КОДЕКС ЗА ЕТИЧНО ПОВЕДЕНИЕ

**Чл. 42** (1) Изпълнявайки дейностите по този договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава както той, така и неговите служители да спазват определени изисквания относно конфликт на интереси и кодекс за етично поведение.

(2) По смисъла на настоящия договор конфликт на интереси е налице при възникване на обстоятелствата, посочени в чл. 52, параграф 2, изречение второ от Регламент на Съвета (ЕО, Евратом) № 1605/2002 от 25 юни 2002 г. относно финансовите разпоредби, приложими за общия бюджет на Европейската общност, изменен с Регламент на Съвета (ЕО, Евратом) № 1995/2006 от 13 декември 2006 г.

**Чл. 43** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме всички необходими мерки, за да предотврати или прекрати всяка ситуация, която може да компрометира независимото и обективно изпълнение на настоящия договор.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да се увери, че тези мерки са адекватни и може да изиска предприемането на допълнителни мерки, ако това е необходимо.

**Чл. 44** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи така, че неговите служители, включително и ръководните кадри, не са поставени в ситуация, която може да доведе до конфликт на интереси.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Инвестираме във Вашето бъдеще



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregion.eu](http://www.bgregion.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.



Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да смени, незабавно и без компенсация от Възложителя, всеки свой служител, който участва в изпълнението на настоящия договор и е изложен на такава ситуация.

**Чл. 45** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да се въздържа от всякакви контакти, които биха компрометирали неговата независимост, или независимостта на персонала му.

(2) В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поддържа такава независимост, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор.

**Чл. 46** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да действа във всеки един момент лоялно и безпристрастно в съответствие с правилата и/или кодекса за етично поведение, както и да спазва подобаваща дискретност.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да се въздържа от всякакви публични изявления във връзка с настоящия договор, направени без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и от ангажиране с дейност, което влиза в разрез със задълженията му към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по договора.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не ангажира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по какъвто и да е начин без предварителното му писмено съгласие и трябва, когато това се налага, да изясни това свое задължение пред трети лица.

**Чл. 47** В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ или някой от неговите подизпълнители, персонал, агенти или служител предложи да даде, или се съгласи да предложи или даде, или даде на което и да било лице подкуп, подарък, пари за благодарност или комисионна като стимул или награда за това, че е направил или се е въздържал да направи действие във връзка с настоящия договор, или за това, че е бил благосклонен или неблагосклонен към дадено лице във връзка с този договор с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор, без това да е в ущърб на изпълнимите права на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по него.

**Чл. 48** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не извлича пряка или непряка изгода от каквито и да било възнаграждения за права, парични възнаграждения, или комисионни във връзка с патентован или защитен артикул, или процес, използван при или за целите на настоящия договор, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл. 49** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, както той, така и неговите служители да запазят професионална тайна по време на изпълнение на настоящия договор, както и след приключването му.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Инвестираме във Вашето бъдеще

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

**Чл. 50** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, освен с предварителното писмено съгласие на Възложителя, нито той, нито назначеният или ангажиран от него персонал да предават на което и да било физическо или юридическо лице конфиденциална информация, която им е била разкрита или която са открили, както и да правят обществено достояние информация относно препоръките, направени по време на или като резултат от изпълнението на този договор.

**Чл. 51** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава както той, така и назначеният или ангажиран от него персонал, да не ползват в ущърб на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информацията, която им е била предоставена и която е резултат от проучванията, тестовите и изследванията, проведени по време на и за целите на изпълнение на настоящия договор.

**Чл. 52 (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава изпълнението на настоящия договор да не води до необичайни комерсиални разходи.

(2) В случай че се появят такива комерсиални разходи, настоящият договор ще бъде прекратен.

(3) Необичайни комерсиални разходи по смисъла на този договор са комисионни, които не са упоменати в договора или не произлизат от правомерно сключен договор във връзка с този договор, комисионни, които не са платени в замяна на действително извършена услуга, работа или доставка, комисионни, изплатени на получател с неясна самоличност, или комисионни, изплатени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) При поискване ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ удостоверяващи доказателства във връзка с условията, при които се изпълнява настоящия договор, при спазване на разпоредбите на действащото българско законодателство.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проведе всички документални проверки, които счита за необходими, за да намери доказателства в случай, че има подозрение за необичайни комерсиални разходи.

**Чл. 53** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всеки конфликт на интереси, който се появи по време на изпълнението на настоящия договор, или когато е налице неспазване на клаузите за етично поведение.

**Чл. 54** Изискванията за Конфликт на интереси и кодекс за етично поведение се прилагат по начин който не нарушава императивните разпоредби на действащото българско законодателство.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Инвестираме във Вашето бъдеще



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.



Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

## ХV. ПУБЛИЧНОСТ И ИНФОРМИРАНЕ

**Чл. 55** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме всички необходими стъпки за популяризиране на факта, че проектът се съфинансира от Европейския фонд за регионално развитие.

(2) Предприетите мерки по ал. 1 трябва да са съобразени със съответните правила за информиране и публичност, предвидени в чл.8 от Регламент на Комисията 1828/2006 г. и приложение 1 към него.

**Чл. 56** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да посочва финансовия принос на Европейския фонд за регионално развитие, предоставен чрез Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г. в информацията и в каквито и да са документи, свързани с изпълнението на настоящия договор. Той трябва да използва логото на ЕС и логото на Оперативна програма „Регионално развитие”. Всеки документ, в каквато и да било форма, трябва да съдържа следното заявление: *„Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие с бенефициент Община Стара Загора. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Щрабаг ЕАД и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.”*

## ХVІ. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

**Чл. 57** (1) Всяка информация, получена при или по повод сключването и изпълнението на този договор, се счита за конфиденциална в отношенията между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и трети лица, с изключение на контролни и одитни органи.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не предоставя или да прави достояние на трети лица никаква част от конфиденциалната информация по този договор по какъвто и да е начин и в каквато и да е форма без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя на своите работници или служители единствено такава информация, получена при или по повод изпълнението на настоящия договор, която е необходима за изпълнението на техните задължения във връзка с изпълнението му. Разкриването на информация пред работник или служител се осъществява само в такава

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Инвестираме във Вашето бъдеще

## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

степен, която е необходима за целите на извършваната от него работа по изпълнението на настоящия договор.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да не предоставя или да прави достояние на трети лица никаква част от конфиденциалната информация по този договор по какъвто и да е начин и в каквато и да е форма без предварителното писмено съгласие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 58 (1)** Възложителят, лицата, упълномощени от него и Изпълнителят се задължават да запазят поверителността на всички предоставени документи, информация или други материали, за срок не по-малко от три години след приключването на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 в съответствие с чл. 89 (3) от Регламент на Съвета № 1083/2006 г.

(2) Европейската комисия има право на достъп до всички документи, предоставени на лицата, посочени по-горе, като спазва същите изисквания за поверителност.

**Чл. 59** Изпълнителят упълномощава Възложителя, Договарящия орган, националните одитиращи органи, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамните, Европейската сметна палата и външните одитори да публикуват неговото наименование и адрес, наименованието на проекта и размера на предоставената безвъзмездна финансова помощ.

**Чл. 60** При реализиране на своите правомощия Възложителят и Изпълнителят се задължават да спазват изискванията за защита на личните данни съобразно разпоредбите на чл. 37 от Регламент на Комисията № 1828/2006 г. и приложимото национално законодателство.

## XVII. НЕРЕДНОСТИ

**Чл. 61** Без да противоречи на Регламент № 1083/2006 г., чл. 2, т. 7 за нередност по настоящия договор се счита всяко действие или бездействие на стопански субект, което има или би имало като последица нанасянето на вреда на общия бюджет по проекта, като бъде отчетен неоправдан разход. За нередност се счита всяко неправомерно отчитане на дейности по настоящия договор, което би довело до изплащането на неоправдани разходи – некачествено изпълнение на строителните работи, което е неотстранимо; констатирани дефекти и/или некачествено изпълнение на строителните работи по време или след приключване на настоящия договор, които са отстраними и са били отстранявани поне веднъж; несъответствие между актувани видове работи и/или количества материали и реално изпълнените и/или вложени такива и други.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Инвестираме във Вашето бъдеще



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregion.eu](http://www.bgregion.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,

съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.



Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

**Чл. 62** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава незабавно да докладва на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички заподозрени и/или доказани случаи на измама и/или нередност в срок от 3 работни дни от разкриването на нередността.

**Чл. 63** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми всички свои служители, работещи по изпълнението на проекта относно определението за нередност и да ги задължи да докладват всеки случай на подозрение и/или доказани случаи на нередност.

**Чл. 64** В случай на установена нередност, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови всички неправомерно изплатени и/или надплатени суми и на дължимите лихви по тези суми.

**Чл. 65** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, в 3-дневен срок от установяване на неправомерно платените и/или надплатените суми, изпраща покана до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да плати доброволно задължението си в 10-дневен срок от получаване на поканата.

(2) В поканата за доброволно възстановяване до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ посочва размера на дължимите суми, срока за възстановяването им, данни за банковата сметка, по която да бъдат възстановени, както и реда, по които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ да бъде уведомен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за доброволно възстановените суми. В поканата се посочват и възможните санкции и процедури в случай, че изискването за възстановяване на дължимите суми не бъде изпълнено в указания срок.

(3) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не възстанови изисканите суми в упоменатите срокове, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се съгласяват настоящият договор да послужи като несъдебно изпълнително основание за събиране на дължимите по ал.2 суми на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) Сумите, подлежащи на възстановяване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, могат да бъдат прихванати от всякакви суми, дължими от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 66** В случай на препоръка от Управляващия орган и/или Европейската комисия и/или на база техни констатации след приключване на настоящия договор или по време на изпълнението му бъде поискано възстановяване на суми, свързани с нередности, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да възстанови посочената сума в указания размер и срок на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда и при условията на чл 65.

**Чл. 67** Банковите такси, свързани с връщането на дължими суми на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, са изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Инвестираме във Вашето бъдеще

## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

### ХVIII. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 68** Страните не могат да променят или допълват настоящия договор, освен в предвидените в чл. 43 от Закона за обществените поръчки случаи.

**Чл. 69** Всякакви промени в настоящия договор, включително на приложенията към него, се правят в писмена форма посредством сключване на допълнително споразумение (анекс).

**Чл. 70** В случай че изменението е поискано от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последният трябва да представи писмено искане за изменение пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не по-късно от един месец преди предвидената дата на влизане в сила на допълнителното споразумение, освен ако са налице извънредни обстоятелства, надлежно обосновани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл. 71** Задължително подписване на допълнително споразумение се извършва в следните случаи:

1. промяна в правно-организационната форма на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. смяна на членове от инженерно-техническия състав на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. промяна в договорените видове и/или количества СМР, вследствие на непредвидени работи до размера на непредвидените разходи;

**Чл. 72** Изменението на настоящия договор не може да има за резултат нарушаване на принципа на равнопоставеност, както и на конкурентните условия, съществуващи към момента на неговото сключване.

**Чл. 73** Промените в настоящия договор не може да имат за цел или резултат внасяне на изменения в настоящия договор, които биха поставили под въпрос решението за избор на изпълнител.

**Чл. 74 (1)** Настоящият договор се прекратява:

1. с изпълнение на договора и след изтичане на установения срок;
2. по взаимно съгласие на страните по договора;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на предмета на договора.
4. едностранно от Възложителя без предизвестие при невъзможност за осигуряване на финансиране. В този случай Възложителят не дължи неустойка.

(2) Настоящият договор може да бъде прекратен преди изтичане на неговия срок по взаимно писмено съгласие на страните или да бъде едностранно развален с едномесечно

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*





ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Инвестираме във Вашето бъдеще



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.



Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

писмено предизвестие от изправната към неизправната страна при системно неизпълнение или забавено изпълнение на задълженията на другата страна.

(3) При виновно неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение, като си запазва правото да изисква и други обезщетения за претърпени вреди.

### ХІХ. ОБМЕН НА ИНФОРМАЦИЯ

**Чл. 75** (1) Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си само в писмена форма за действителност.

(2) Адрес за кореспонденция, посочен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

п.к. 1784, гр. София, бул. Цариградско шосе № 115 Г, сграда Мегепарк, ет. 8

(3) Адрес за кореспонденция, посочен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

п.к. 6000, гр. Стара Загора, бул. „Цар Симеон Велики” 107 .

(4) При промяна на адреса си за кореспонденция всяка от страните е длъжна незабавно да уведоми другата страна за промяната. В противен случай изпратената кореспонденция на посочения в настоящия договор адрес се счита за валидно връчена.

### ХХ. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ КЛАУЗИ

**Чл. 76** (1) За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси, неуредени в този договор, се прилага българското право, като страните уреждат отношенията си чрез споразумение, изразено писмено.

(2) Страните са длъжни да положат всички усилия, за да постигнат уреждане на възникнали между тях спорове по взаимно съгласие. Всяка от страните е длъжна да отговори в срок от 5 работни дни на искане на другата страна за уреждане на възникнал спор по взаимно съгласие, изразено писмено.

(3) След изтичането на срока по ал.2, или опитите за уреждане на спора не са довели до резултати в срок от 20 работни дни от датата на първото искане, всяка от страните може да защити правата си по предвидения от закона ред.

**Чл. 77** За всички неуредени в настоящия договор отношения между страните се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Р България.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма  
"Регионално развитие" 2007-2013,

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

Инвестираме във Вашето бъдеще

съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за  
регионално развитие.

**Чл. 78** Отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор изтича с изтичането на сроковете по чл. 22, ал. 1 и чл. 36, ал. 1, който от двата изтича последен.

Настоящият договор се състави в пет еднообразни екземпляра – четири за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и влиза в сила от датата на подписване.

Неразделна част от настоящия договор са описаните по-долу приложения.

### ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Технически спецификации;
2. Инвестиционен проект;
3. Техническо предложение и неговите приложения;
4. Ценово предложение и неговите приложения;

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

.....

**Йордан Николов**

ВрИД Кмет на Община Стара Загора

**ГЛ.СЧЕТОВОДИТЕЛ:**

.....

/Милка Бонева/

Съгласувал:.....

.....  
.....

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

.....

**Веселин Господинов**

Изпълнителен директор

.....

**Фиданка Гигова**

член на Съвета на директорите

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*