

ДОГОВОР

ПРОЕКТ

№..... /.....20..... г.

Днес,2013 г., в гр. Стара Загора, между:

ЖИВКО ВЕСЕЛИНОВ ТОДОРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА, и Милка Бонева – главен счетоводител, Община Стара Загора, гр. Стара Загора 6000, бул. „Цар Симеон Велики” № 107, Булстат 000818022, наричан за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна и

....., ЕИК, регистрирано по ф.д. №/..... г. на съд, със седалище и адрес на управление гр....., ул., представлявано от....., ЕГН наричано за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна и във връзка с проведена процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на глава 8а, с предмет: *„Изготвяне на проект за пребазиране на детска ясла № 2 в съществуваща сграда – бивш център за ученическо и техническо и научно творчество – УПИ III-3156, кв. 87 по плана на гр. Стара Загора, адрес: ул. „Св. Отец Паусий” № 155“*, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни обществена поръчка с предмет: *„Изготвяне на проект за пребазиране на детска ясла № 2 в съществуваща сграда – бивш център за ученическо и техническо и научно творчество – УПИ III-3156, кв. 87 по плана на гр. Стара Загора, адрес: ул. „Св. Отец Паусий” № 155“*, съобразно одобреното от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ техническо задание и скица и офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 2. Срокът за изпълнение на предмета на договора по чл.1 е календарни дни от подписване на настоящия договор.

Чл. 3. Мястото на изпълнение на предмета на договора по чл.1 е гр. Стара Загора, община Стара Загора

II. ЦЕНА НА УСЛУГАТА И НАЧИН НА ЗАПЛАЩАНЕ

Чл. 4. За осъществяване предмета на настоящия договор по чл.1, Възложителят заплаща на Изпълнителя възнаграждение в размер /...../ лева без ДДС.

Чл. 5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договореното възнаграждение по банков път по сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ след представяне на фактура както следва:

- 85% в двадесет дневен срок след приемане на извършената работа с подписан от двете страни приемателно-предавателен протокол и след издаване на разрешения за строеж за проектирания обект;

- 15% след завършване изпълнението на строително монтажните работи, в случай, че няма пропуски в количествената сметка, които да нанасят вреда на Общината в размер по-голям от 1% от стойността на проектираните СМР.

В случай че СМР за проектирания обект не се осъществят в срок до 3 години, след издаване на разрешението за строеж, ще бъдат изплатени останалите 15% от възнаграждението.

Ако количествените сметки са неточни и нанасят вреда на Общината в размер по-голям от 1% от стойността на СМР, частта от 15% от възнаграждението няма да бъде изплатена на Изпълнителя.

Банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е:

IBAN....., BIC код, при банка

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да приеме изпълнението на договора с приемателно-предавателен протокол.
2. Да заплати договореното възнаграждение в при условията, в срока и размера определени в чл. 4 и чл. 5 на настоящия договор.

Чл. 7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да проверява изпълнението на договора по всяко време по начин, незатрудняващ и невъзпрепятстващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
2. Да контролира качеството на извършеното проектиране.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни в срок предмета на договора по чл.1.
2. Проекта да бъдат изработен в съответствие с приложеното към публичната покана техническо задание с приложение и скици и да отговарят на изискванията на всички действащи нормативи за проектиране на такъв род обект.
3. Да притежава валидни застрахователни полици през целия период на договора, във връзка със застраховането по чл. 171 от ЗУТ.
4. Да изготви точни и верни количествени сметки.

5. Да изготви инвестиционния проект във фаза технически проект във всички, описани части от техническото задание.

6. Да предостави проектите (чертежи във формат DWG и PDF и пълната текстова част) на магнитен носител носител – CD – 1 брой и в три броя папки цветни хартиени екземпляра.

7. При проектирането да спазва Наредба №4/21.05.2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти в част Строителни конструкции на техническия проект.

8. Да изготви техническия проект на базата на представения идеен проект, след сключване на договора, който да включва пълна проектна документация в работен вариант по следните проектни части:

- Архитектура;
- Строителни конструкции със заверка от ТК;
- Водоснабдяване и канализация;
- Външни връзки за водопровод и канализация;
- Електрическа – Силно токови електрически системи и инсталации;
- Електрическа – Слабо токови електрически системи и инсталации;
- Геодезия - Трасировъчен план,
- Вертикална планировка, околно пространство и транспортно-комуникационна част;
- Паркоустрояване и благоустрояване;
- Отопление, Вентилация и Климатизация;
- Газификация
- Оценка енергийна ефективност и доклад;
- Технологична;
- Пожарна безопасност и евакуация;
- Заземителна и мълниеотводна инсталация
- ПБЗ
- Количествено – стойностни сметки и други съгласно Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
- Архитектурен визуализиран 3D модел;

Пълната проектна документация да бъде придружена с комплексен доклад за оценка на съответствието със съществените изисквания към строежите от лицензиран консултант по смисъла на чл.166 от ЗУТ.

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право след пълно и точно изпълнение на настоящия договор:

1. Да получи договореното в чл. 4 от настоящия договор възнаграждение по начина и в сроковете описани в чл. 5.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 10. Настоящият договор може да се прекрати по взаимно съгласие чрез подписването на двустранно споразумение.

Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати едностранно договора без предизвестие при следните условия:

1. При забавяне на срока за изпълнение на поръчката с повече от 10 дни.
2. При неизпълнение на някое от задълженията по чл. 8.
3. Ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

VI. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за допуснатите вреди и щети пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в хода на изпълнение на задълженията си.

Чл. 13. При не спазване на сроковете ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.5% от договореното възнаграждение за всеки просрочен ден, но не повече 15 % от стойността на договора.

VII. ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 14. Споровете по тълкуването и прилагането на договора се решават чрез преговори, а при непостигане на съгласие пред компетентния съд.

Чл. 15. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Чл. 16. Страните по настоящия договор не могат да го променят или допълват.

Неразделна част от настоящия договор е техническото задание на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Договорът се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

КМЕТ:

/...../

/Живко Тодоров/

ГЛ.СЧЕТОВОДИТЕЛ:

/Милка Бонева/