



ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

ЗАПОВЕД

№ 10-00-1852/25.08.15

На основание: чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 25, ал. 2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, чл. 21, ал. 1 от ЗОС, във връзка с изграждане на обект от първостепенно значение: „Битово-фекална канализация на с. Богомилово, общ. Стара Загора“, по одобрен ПУП с Решение № 70 от 26.02.2004 г. на Общински съвет - Стара Загора, Решение № 13 от 24.11.2011 г. на Общински съвет - Стара Загора, обявление за отчуждаване, публикувано: на интернет-страницата на Община Стара Загора на 16.07.2015 г., във в-к „Старозагорски новини“ от 16.07.2015 г., във в-к „Монитор“ от 16.07.2015 г., във в-к „Телеграф“ от 16.07.2015 г., сложено на таблото за обяви на Община-Стара Загора на 15.07.2015 г.; скица № 903 от 04.04.2014 г., издадена и презаверена на 15.07.2015 г. от Община Стара Загора; данъчна оценка от дирекция „ФБСД“ от м. май 2015 г.; експертна пазарна оценка от м. май 2015 г.; нот. акт № 186 от 1983 г.

ОТЧУЖДАВАМ

• **Реална част с площ 63.⁰⁰** (Шестдесет и три) кв. метра от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.9** (Петстотин и едно, точка, девет) в кв. 1 (Едно) по одобрен ПУП с Решение № 70 от 26.02.2004 г. на Общински съвет - Стара Загора, целият имот с площ **724.⁰⁰** (Седемстотин двадесет и четири) квадратни метра, при граници на отчуждаваната част: север - улица с о.т.11-12; изток – улица с о.т.11-12; юг- улица с о.т.11-12; запад – УПИ П₉.

Оставащата част от поземления имот, урегулирана в УПИ П₉, която не е предмет на това отчуждаване, е с площ 661 кв.м и граници: север- УПИ Х₉₃₇; изток – улица с о.т. 11-12; юг –УПИ Ш₈; запад – край на регулацията, отговаря на изискванията на чл. 19, ал. 1, т. 4 от ЗУТ.

Поземлен имот с № 501.9 е собственост на Незахит Акка Ахмедова

, съгласно нот. акт № 186 от 1983 г.

ОПРЕДЕЛЯМ:

Парично обезщетение в размер на 1 260.⁰⁰ лв. (Хиляда двеста и шестдесет лева).

Изплащането на обезщетението започва от 07.09.2015 г. по сметка, посочена от собственика, чрез набирателната сметка на Община Стара Загора в УНИКРЕДИТ БУЛБАНК, гр. Стара Загора, бул. „Цар Симеон Велики ” № 126, след представяне на всички необходими документи от собствениците на имота в стая 416 на IV-тия етаж на Община Стара Загора на бул. „ Цар Симеон Велики” № 107.

МОТИВИ:

На основание чл. 25, ал. 2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, чл. 21, ал. 1 от ЗОС, във връзка с изграждане на обект от първостепенно значение: „Битово-фекална канализация на с. Богомилово, общ. Стара Загора“, по одобрен ПУП с Решение № 70 от 26.02.2004 г. на Общински съвет - Стара Загора, който обект не може да бъде изграден по друг начин, е открито производство по принудително отчуждаване по глава III от ЗОС на:

- **Реална част с площ 63.⁰⁰ (Шестдесет и три) кв. метра от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.9 (Петстотин и едно, точка, девет) в кв. 1 (Едно) по одобрен ПУП с Решение № 70 от 26.02.2004 г. на Общински съвет - Стара Загора, целият имот с площ 724.⁰⁰ (Седемстотин двадесет и четири) квадратни метра, при граници на отчуждаваната част: север - улица с о.т.11-12; изток – улица с о.т.11-12; юг- улица с о.т.11-12; запад – УПИ П₉.**

Оставащата част от поземления имот, урегулирана в УПИ П₉, която не е предмет на това отчуждаване, е с площ 661 кв.м и граници: север- УПИ Х₉₃₇; изток – улица с о.т. 1 1-12; юг –УПИ III₈; запад – край на регулацията, отговаря на изискванията на чл. 19, ал. 1, т. 4 от ЗУТ.

Поземлен имот с № 501.9 е собственост на Незахит Акка Ахмедова

, съгласно нот. акт № 186 от 1983 г.

Пазарната оценка на описания имот е **1260.⁰⁰ лв.** (Хиляда двеста и шестдесет лева) определена от независим лицензиран оценител.

Данъчната оценка на имота е **207.⁴⁰ лв.** (Двеста и седем лева и четиридесет стотинки), съгласно писмо от дирекция „ФБСД“ при Община Стара Загора.

Община Стара Загора придобива отчуждения имот **БЕЗ ТЕЖЕСТИ**, съгласно чл.32, ал. 3 от ЗОС.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана от заинтересованите лица пред Административния съд в гр. Стара Загора в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

Заповедта да бъде връчена на директора на дирекция "Общинска собственост" при Община Стара Загора, директора на дирекция „Строителство и инвестиции“ и собствениците по реда на Административно процесуалния кодекс, за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на директор дирекция "Общинска собственост".



ЖИВКО ТОДОРОВ

Кмет на Община Стара Загора

МН/