



ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

ЗАПОВЕД

№ 10-00-1849/25.08.15

На основание: чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 25, ал. 2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, чл. 21, ал. 1 от ЗОС, във връзка с изграждане на обект от първостепенно значение: „Битово-фекална канализация на с. Богомилово, общ. Стара Загора“, по одобрен ПУП с Решение № 70 от 26.02.2004 г. на Общински съвет - Стара Загора, Решение № 13 от 24.11.2011 г. на Общински съвет - Стара Загора, обявление за отчуждаване, публикувано: на интернет-страницата на Община Стара Загора на 16.07.2015 г., във в-к „Старозагорски новини“ от 16.07.2015 г., във в-к „Монитор“ от 16.07.2015 г., във в-к „Телеграф“ от 16.07.2015 г., сложено на таблото за обяви на Община-Стара Загора на 15.07.2015 г.; скица № 303 от 04.02.2015 г., издадена и презаверена на 05.08.2015 г. от Община Стара Загора; данъчна оценка от дирекция „ФБСД“ от м. май 2015 г.; експертна пазарна оценка от м. май 2015 г.; нот. акт № 107, т. IV, д. 1788 от 1973 г.

ОТЧУЖДАВАМ

• Реална част с площ 124.⁰⁰ (Сто двадесет и четири) кв. метра от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.408 (Петстотин и едно, точка, четиристотин и осем) в кв. 36 (Тридесет и шест) по одобрен ПУП с Решение № 70 от 26.02.2004 г. на Общински съвет - Стара Загора, целият имот с площ 1797.⁰⁰ (Хиляда седемстотин деветдесет и седем) квадратни метра, при граници на отчуждаваната част: североизток - УПИ XII₄₀₈; югоизток – улица с о.т.163-149-147; югозапад - улица с о.т.163-149-147; северозапад – улица с о.т.163-149-147.

Оставащата част от поземления имот, урегулирана в УПИ XII₄₀₈, която не е предмет на това отчуждаване, е с площ 1673 кв.м и граници: североизток- УПИ XVIII₄₂₀, УПИ XV₄₁₅, УПИ XIV₄₁₄ и УПИ XIII₄₁₃; югоизток – УПИ X₄₁₀ и УПИ XI₄₀₉; югозапад – улица с о.т. 163-149-147; северозапад – УПИ XVII₄₀₇ и УПИ XVI₄₀₇, отговаря на изискванията на чл. 19, ал. 1, т. 4 от ЗУТ.

Поземлен имот с № 501.408 е собственост на Али Етемов Ашимов

, съгласно нот. акт № 107, т. IV, д. 1788 от 1973 г.

ОПРЕДЕЛЯМ:

Парично обезщетение в размер на 2 480.⁰⁰ лв. (Две хиляди четиристотин и осемдесет лева).

Изплащането на обезщетението започва от 07.09.2015 г. по сметка, посочена от собственика, чрез набирателната сметка на Община Стара Загора в УНИКРЕДИТ БУЛБАНК, гр. Стара Загора, бул. „Цар Симеон Велики” № 126, след представяне на всички необходими документи от собствениците на имота в стая 416 на IV-тия етаж на Община Стара Загора на бул. „Цар Симеон Велики” № 107.

МОТИВИ:

На основание чл. 25, ал. 2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, чл. 21, ал. 1 от ЗОС, във връзка с изграждане на обект от първостепенно значение: „Битово-фекална канализация на с. Богомилово, общ. Стара Загора“, по одобрен ПУП с Решение № 70 от 26.02.2004 г. на Общински съвет - Стара Загора, който обект не може да бъде изграден по друг начин, е открито производство по принудително отчуждаване по глава III от ЗОС на:

• **Реална част с площ 124.⁰⁰** (Сто двадесет и четири) **кв. метра от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.408** (Петстотин и едно, точка, четиристотин и осем) **в кв. 36** (Тридесет и шест) по одобрен ПУП с Решение № 70 от 26.02.2004 г. на Общински съвет - Стара Загора, целият имот с **площ 1797.⁰⁰** (Хиляда седемстотин деветдесет и седем) **квадратни метра**, при граници на отчуждаваната част: североизток - УПИ XII₄₀₈; югоизток – улица с о.т.163-149-147; югозапад - улица с о.т.163-149-147; северозапад – улица с о.т.163-149-147.

Оставащата част от поземления имот, урегулирана в УПИ XII₄₀₈, която не е предмет на това отчуждаване, е с площ 1673 кв.м и граници: североизток- УПИ XVIII₄₂₀, УПИ XV₄₁₅, УПИ XIV₄₁₄ и УПИ XIII₄₁₃; югоизток – УПИ X₄₁₀ и УПИ XI₄₀₉; югозапад – улица с о.т. 163-149-147; северозапад – УПИ XVII₄₀₇ и УПИ XVI₄₀₇, отговаря на изискванията на чл. 19, ал. 1, т. 4 от ЗУТ.

Поземлен имот с № 501.802 е собственост на Али Етемов Ашимов

, съгласно нот. акт № 107, т. IV, д. 1788 от 1973 г.

Пазарната оценка на описания имот е 2 480.⁰⁰ лв. (Две хиляди четиристотин и осемдесет лева) определена от независим лицензиран оценител.

Данъчната оценка на имота е 439.⁸⁹ лв. (Четиристотин тридесет и девет лева и осемдесет и девет стотинки), съгласно писмо от дирекция „ФБСД“ при Община Стара Загора.

Община Стара Загора придобива отчуждения имот **БЕЗ ТЕЖЕСТИ**, съгласно чл.32, ал. 3 от ЗОС.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана от заинтересованите лица пред Административния съд в гр. Стара Загора в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

Заповедта да бъде връчена на директора на дирекция “Общинска собственост” при Община Стара Загора, директора на дирекция „Строителство и инвестиции” и собствениците по реда на Административно процесуалния кодекс, за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на директор дирекция “Общинска собственост”.



ЖИВКО ТОДОРОВ

Кмет на Община Стара Загора

МН/

