



# ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

6000 Стара Загора, бул. "Цар Симеон Велики" 107, тел. 042 / 614 614, факс 042 / 601 103

## ЗАПОВЕД

№ *РА-25-2299/2.12* 2011 г.

На основание: чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 25, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 21, ал. 1 от ЗОС и влязъл в сила Подробен устройствен план – План за регулация, одобрен с Решение № 70 от 26.02.2004 г. на Общински съвет - Стара Загора

## ОТЧУЖДАВАМ

за изграждането на обект, публична общинска собственост – „Улица с О.Т. 149-О.Т. 150, кв. 35- кв. 61”, по плана на с. БОГОМИЛОВО, община Стара Загора, одобрен с Решение № 70 от 26.02.2004 г. на Общински съвет Стара Загора:

- реална част с площ 96.<sup>00</sup> (Деветдесет и шест) кв. метра от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.406 (Петстотин и едно, точка, четиристотин и шест) в кв. 61 (квартал шестдесет и едно „арабско”) по ПУП на с. БОГОМИЛОВО, община Стара Загора, одобрен с Решение № 70 от 26.02.2004 г. на Общински съвет Стара Загора, целият имот с площ 479.<sup>00</sup> (Четиристотин седемдесет и девет) квадратни метра, при граници на отчуждаваната част: север- улица, изток- УПИ I<sub>406</sub>, кв. 61, юг – ПИ 501.405, кв. 61, запад – УПИ X<sub>445</sub>, кв. 35, собственост на Иванка Тонева Сейменова с ЕГН

Определям равностойно парично обезщетение в размер на 1 152.<sup>00</sup> (Хиляда сто петдесет и два) лева.

Изплащането на обезщетението започва след 20.02.2012 г. по сметка, посочена от собствениците, чрез набирателната сметка на Община Стара Загора в ЮРОБАНК И ЕФ ДЖИ БЪЛГАРИЯ АД – Финансов център гр. Стара Загора, бул. „Метрополит Методи Кусев” № 31, след представяне на всички необходими документи от собствениците на имота в стая 416 на IV-тия етаж на Община Стара Загора на бул. „ Цар Симеон Велики” № 107.

## МОТИВИ:

На основание чл. 25, ал. 2 от ЗОС във връзка с чл. 21, ал. 1 от ЗОС и влязъл в сила подробен устройствен план, одобрен с Решение № 70 от 26.02.2004 г. на Общински съвет Стара Загора, във връзка с неотложни общински нужди от изграждането на обект, публична общинска собственост – „Улица с О.Т. 149-О.Т. 150, кв. 35- кв. 61” по ПУП на с. БОГОМИЛОВО, община Стара Загора, одобрен с Решение № 70 от 26.02.2004 г. на Общински съвет Стара Загора, които не могат да бъдат задоволени по друг начин, е открито производство по принудително отчуждаване по глава III от ЗОС на :

- реална част с площ 96.<sup>00</sup> (Деветдесет и шест) кв. метра от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.406 (Петстотин и едно, точка, четиристотин и шест) в кв. 61 (квартал шестдесет и едно „арабско”) по ПУП на с. БОГОМИЛОВО, община Стара Загора, одобрен с Решение № 70 от 26.02.2004 г. на Общински съвет Стара Загора, целият имот с



площ 479.<sup>00</sup> (Четиристотин седемдесет и девет) квадратни метра, при граници на отчуждаваната част: север- улица, изток- УПИ I<sub>406</sub>, кв. 61, юг – ПИ 501.405, кв. 61, запад – УПИ X<sub>445</sub> кв. 35.

Имотът е собственост на Иванка Тонева Сейменова с ЕГН [REDACTED], съгласно нотариален акт № 164, том: II, регистър: 4515, дело 184 и скица № 2040 от 22.06.2011 г., издадена от Община Стара Загора.

Определено е равностойно парично обезщетение въз основа на пазарна оценка на описания имот в размер на 1 152.<sup>00</sup> (Хиляда сто петдесет и два) лева, определена от независим лицензиран оценител.

Данъчната оценка на имота е 293.<sup>99</sup> лв. (Двеста деветдесет и три лева и деветдесет и девет стотинки), съгласно писмо № ВтП-639/05.07.2011 г. от отдел „МДТ“ при Община Стара Загора.

Община Стара Загора придобива отчуждения имот **БЕЗ ТЕЖЕСТИ**, съгласно чл. 32, ал. 3 от ЗОС.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана от заинтересованите лица пред Административния съд в гр. Стара Загора в 14-дневен срок от обнародването ѝ в „Държавен вестник“.

Заповедта да бъде връчена на директора на дирекция “Общинска собственост” при Община Стара Загора, директора на дирекция „Строителство и инвестиции” и собствениците по реда на Административнопроцесуалния кодекс, за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на директор дирекция “Общинска собственост”.

  
**ЖИВКО ТОДОРОВ**  
Кмет на Община Стара Загора