



# О Б Щ И Н А С Т А Р А З А Г О Р А

## Обявление:

На 25.02.2016 г., от 10.00 часа, в Зала № 1, ет.2, в сградата на Община Стара Загора, ще се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти общинска собственост, на основание Заповед № 10-00-136/01.02.2016 г. на Кмета на Община Стара Загора, както следва:

### **I. ОБЕКТИ ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ:**

№	Имот	Адрес	Площ /кв.м./	Начална тръжна цена /лв./	Депози т /лв./	Стъпка за наддаване /лв./	Срок /год./
1.	<b>Билетна каса № 2.</b> в сграда с идентификатор 68850.522.9914.1.1, ПИ 5172	гр. Стара Загора, сграда – Автогара кв. 9 „Индустрия”	4.60	145.00	290.00	25.00	5
2.	<b>Магазин за промишлени стоки с идентификатор</b> 68850.522.9914.2.3, ПИ 5172, Разрешение за ползване № ДК – 07 – 12/23.01.2009 г.	гр. Стара Загора, сграда – Автогара кв. 9 „Индустрия”	23.21	230.00	460.00	45.00	5
3.	<b>Помещение</b>	гр. Стара Загора ул. „Св. Княз Борис I“ № 43	16.95	125.00	250.00	25.00	5
4.	<b>Кафе в сградата на Регионален Исторически Музей – Ст. Загора</b>	гр. Стара Загора, бул. „Руски“ № 42	215.91	1 950.00	3 900.00	350.00	5
5.	<b>АТМ – терминал Банкомат в сградата на Автогара – Стара Загора /площ от входното пространство на административната част – северозападно от служебния вход./, ПИ 5172. <u>Повторен търг</u></b>	гр. Стара Загора, сграда – Автогара, кв. 9 „Индустрия”	2.00	60.00	120.00	10.00	5
6.	<b>Кафе аперитив – едноетажна масивна сграда Разрешение за ползване № 520/05.12.2001 г.</b>	с. Дълбоки Община Стара Загора кв. 38, пл. № 914	93.00	70.00	140.00	10.00	5

7.	<i>Автоспирка – сграда на 1 ет. Удостоверение за Преустройство в хранителен магазин № 876/14.02.2002 г.</i>	<i>с. Малка Верея Община Стара Загора кв. 27, парцел II</i>	28.80	28.00	56.00	5.00	5
8.	<i>Част от склад, представляващ полумасивна сграда.</i>	<i>с. Воденичарово Община Стара Загора кв. 15, УПИ III</i>	44.28	32.00	64.00	6.00	5
9.	<i>Едноетажна сграда с метална конструкция</i>	<i>гр. Стара Загора кв. 647 – „Железник“, ПИ 15302 „а“</i>	237.16	880.00	1 760.00	170.00	5
10.	<i>Помещение /уч. занималня/</i>	<i>гр. Стара Загора кв. Казански, бл.№ 16, вх. Е, кв. 331, ПИ № 4566</i>	64.31	345.00	690.00	65.00	5
11.	<i>Сграда – кафе аперитив и магазин</i>	<i>с. Борово Община Стара Загора</i>	76.30	56.00	112.00	10.00	5
12.	<i>Сграда масивна</i>	<i>с. Хрищени Община Стара Загора</i>	41.40	37.00	74.00	7.00	5
13.	<i>Сграда – млекопункт</i>	<i>с. Малко Кадиево Община Стара Загора</i>	30.80	31.00	62.00	6.00	5

## II. ОБЕКТИ ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ:

14.	<b>ОСД – Банков офис</b> /партерен етаж/ Разрешение за ползване № 493/19.11.2001 г. /Решение на ОбС № 2048 от 17.09.2015 г./ <u>Повторен търг</u>	гр. Стара Загора ул. „Руски“ № 44, кв. 1	250.00	4 800.00	9 600.00	960.00	5
15.	<b>Помещение</b> – за стопанска дейност в сграда с идентиф. 68850.258.593.2 /Решение на ОбС № 1022 от 28.11.2013 г./	гр. Стара Загора Сграда „Дом на инвалида“ /ДВХФУ/ Местност Беш Бунар	90.00	45.00	90.00	5.00	3
16.	<b>„Бюфет – публика“ и „Бюфет – артисти“</b> в сградата на „Държавна опера“ /Решение на ОбС № 82 от 17.12.2015 г./	гр. Стара Загора, бул. „М. М. Кусев“ № 30	119.25 98.25	200.00	400.00	40.00	5
17.	<b>ОСД Кафе – аперитив</b> Сградата на ДТ „Гео Милев“ /Решение на ОбС № 83 от 17.12.2015 г./	гр. Стара Загора, бул. „М. М. Кусев“ № 34	135.30	1 100.00	2 200.00	200.00	5
18.	<b>Втори етаж</b> от Ветеринарна лечебница в двуетажна масивна сграда /Решение на ОбС № 61 от 26.11.2015 г./	с. Богомилово Община Стара Загора, кв. 58, УПИ I – 317, 318, 319,320.	42.86	60.00	120.00	10.00	5

19.	<b>Стопанка сграда,</b> Находяща се територията на „Дом за душевно болни“, с. Лясково /Решение на ОбС № 84 от 17.12.2015 г./	с. Лясково Община Стара Загора, кв. 28, УПИ VII	204.05	150.00	300.00	30.00	5
-----	---	---	--------	--------	--------	-------	---

### III. ВРЕМЕННИ ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ

20.	<b>Павилион за кафе и готови закуски</b> Разрешение за поставяне № 9/27.04.2009 г. ПИ 1962	гр. Стара Загора бул. „Цар Симеон Велики“ ОУ В. Левски кв. 8	14.00	85.00	170.00	15.00	3
21.	<b>Павилион – Магазин за хранителни стоки</b> Разрешение за поставяне № 38 от 15.09.2004 г.	с. Бъдеще, Община Стара Загора	44.80	26.00	52.00	5.00	5

### СПЕЦИФИЧНИ УСЛОВИЯ:

**За обект под № 1** – Допускат се само физически и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, с лиценз за обществен превоз на пътници. При извършване на дейността си, спечелилият търга е задължен да спазва установения ред на Общината по организацията на комплексни автогарови услуги.

**За обект под № 2** – Обекта не е водоснабден.

**За обект под № 5** – Ползването е само по предназначение.

**За обекти под № 5, 14** – Търгът е повторен

**За обект под № 9** – Договор за наем за този обект ще бъде сключен, считано от 01.05.16 г.

**За обекти под № 15, 16** – Ползването на обектите е съобразно спецификата на съответната сграда (работно време, режим на достъп и зареждане, противопожарна и аварийна безопасност и други).

**За обекти под № 20, 21** – Посочения предмет на дейност е съгласно РП /Разрешения за поставяне съгласно чл. 56 от ЗУТ/ на Община Стара Загора.

**За обектите, които се наемат с цел извършване на стопанска дейност, участниците трябва да са юридически или физически лица, търговци по смисъла на Търговския закон.**

Тръжната документация може да бъде закупена от желаещите за участие в срок до **12.00 часа на 23.02.2016 /включително/**, в Центъра за услуги и информация на Община Стара Загора /раб.място № 5/, срещу внесени **50 лв. /петдесет лева/** на касите на Община Стара Загора.

**Депозитът за участие се внася в срок до 16.00 часа на 23.02.2016 /вкл./, САМО по банкова сметка на Община Стара Загора:**

**„УниКредит Булбанк“ АД,**

**ВІС код: UNCRBGSF,**

**IBAN: BG 65 UNCR 7000 332 223 6387**

За обектите, за които е обявен повторен търг се закупува отново тръжна документация, независимо дали е закупена такава от съответния участник в първия проведен търг.

**Оглед на имотите – общинска собственост може да бъде извършен всеки ден от 08.02.2016 г. до 22.02.2016 г. /вкл./ между 9.00 ч. – 14.30 часа, след предварителна заявка на тел. 042/614-667; 614-668.**

**Допълнителна информация можете да получите на сайта на Община Стара Загора [www.starazagora.bg](http://www.starazagora.bg) /АКТУАЛНИ ТЪРГОВЕ/ или Звено „Наеми и рекламна дейността“, стая № 607 и стая № 608 в община Стара Загора. За обектите в селата – кмет/кметски наместник на съответното населено място.**