

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

ОТНОСНО: Предварително съгласие за изработването на подробен устройствен план - промяна на План за регулация на гр. Стара Загора, одобрен със заповед №264/27.02.1997г. за улица – тупик о.т.215а – о.т. 215б –215в –216а –216б –216в –216г и заповед № 19-12-119/01.08.2014г. за УПИ III-16 в кв.12“Индустриален“, гр. Стара Загора

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Стара Загора е постъпило Заявление рег. № 10-01-4993/ 07.09.2015 год., с което се предлага скица - предложение за промяна на Подробен устройствен план – План за регулация на гр. Стара Загора, одобрен с одобрен със заповед №264/27.02.1997г. за улица – тупик о.т.215а – о.т. 215б –215в –216а –216б –216в –216г и заповед № 19-12-119/01.08.2014г. за УПИ III-16 в кв.12“Индустриален“, гр. Стара Загора с цел част от улицата - тупик да отпадне и да се присъедини към УПИ III – 16, като се обособи нов УПИ III - 5713 – частна общинска собственост, отреден за нов проектен идентификатор № 68850.523.5713.

УПИ III- 16 в кв.12“Индустриален“, гр. Стара Загора е частна собственост на Община Стара Загора – АЧОС № 18/13.06.2015г.

Улица – тупик о.т.215а – о.т. 215б –215в –216а –216б –216в –216г е публична общинска собственост и съответства на ПИ с идентификатор № 68850.523.18 по кадастралната карта на град Стара Загора с площ 2411 кв.м. На тази улица съгласно изискванията на чл.14, ал.4 от ЗУТ има лице УПИ XIII-5707 в кв.12“Индустриален“, гр. Стара Загора. Скицата предложение съответства на изискването на чл.81, ал.3 от ЗУТ за лице на УПИ XIII-5707 към улица - тупик.

Заявлението е разгледано на заседание на комисията, назначена със Заповед № 10-00-428/27.02.2015 г. на Кмета на Община Стара Загора за изменение на ПУП по реда на чл. 15, ал.3 и чл.17, ал. 2, т.2 и т.3 от ЗУТ на заседание, проведено на 02.02.2016г.

Комисията е приела скицата – предложение с решение - да се внесе за предварително съгласие на Общински съвет Стара Загора по чл. 4, ал.3 от „Наредба за реда за

придобиване, управление и разпореждане с общинската собственост на Община Стара Загора“.

Тъй като в скицата - предложение е предвидено да отпадне част от улица – тупик о.т.215а – о.т. 215б –215в –216а –216б –216в –216г която да се присъедини към УПИ III-16 в кв.12“Индустриален“, гр. Стара Загора в качеството си на заинтересовано лице по смисъла на чл.131, ал.1 от ЗУТ и чл. 4, ал.3 от НРПУРОС компетентен да даде съгласие за изработването на Подробен устройствен план – Промяна на план за регулация е Общински съвет Стара Загора.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общинският съвет да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, 11 от ЗМСМА и чл. 4, ал.3 от НРПУРОС във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ от ЗУТ Общински съвет – Стара Загора **ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ** за изготвяне проект за промяна на ПУП – план за регулация на град Стара Загора, одобрен със заповед № 264/27.02.1997г. за улица – тупик о.т.215а – о.т. 215б – 215в –216а –216б –216в –216г и заповед № 19-12-119/01.08.2014г. за УПИ III-16 в кв.12“Индустриален“, гр. Стара Загора при което част от улицата - тупик_о.т.215а – о.т. 215б –215в –216а –216б –216в –216г да отпадне и се присъедини към УПИ III – 16 - АЧОС № 18/13.06.2015г, като се обособи нов УПИ III – 5713.

Проектът за ПУП – промяна на ПР да да бъде изработен и процедиран при спазване на действащата нормативна уредба.

С уважение,
ЖИВКО ТОДОРОВ
Кмет на Община Стара Загора

Съгласували:

инж.Я. КАЛОЯНОВ

Зам. Кмет “Устройство на територията, строителство и инвестиции“

арх. ВИКТОРИЯ ГРОЗЕВА

Началник отдел“Устройство на територията“

МАРИЯ БОЯНОВА

ид началник отдел“Правно нормативно обслужване“

Изготвил:

инж. П. ВЪЛЛЕВА

Началник Отдел "Кадастър и регулация“