

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

Относно: 1. Разрешение за изработването на ПУП – Парцеларен план за трасе на гравитачна канализация за ПИ № 68850.78.313, ПИ № 68850.78.41, ПИ № 68850.78.890 по КККР на землище гр. Стара Загора и ПИ № 000626 по КВС землище на с. Хрищени, Община Стара Загора, във връзка със Заявление № 10-33-402 от 02.12.2015 г.

2. Предварително съгласие по чл. 30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ за преминаване трасе на гравитачна канализация за ПИ № 68850.78.313, ПИ № 68850.78.41, ПИ № 68850.78.890 от землище гр. Стара Загора и ПИ № 000626 по КВС землище на с. Хрищени, през ПИ № № 68850.78.40, 68850.78.47 и 68850.80.25 /за селскостопански, горски, ведомствен път/и ПИ 68850.521.1503, 68850.521.1524 / за второстепенна улица/ и ПИ № 68850.78.890 /нива/, ПИ №№ 68850.78.313 и 68850.78.41 /изоставена орна земя/, в землище гр. Стара Загора; ПИ№ 000625 /напоителен канал/, ПИ № 000634 /ведомствен път/ и ПИ№ 000626 /изоставена нива/ в землище с. Хрищени – общинска собственост.

3. Разрешение за изработването на ПУП – Парцеларен план за трасе на канализация - тласкател за ПИ № 68850.78.313, ПИ № 68850.78.41, ПИ № 68850.78.890 по КККР на землище гр. Стара Загора и ПИ № 000626 по КВС землище на с. Хрищени, Община Стара Загора, във връзка със Заявление № 10-33-402 от 02.12.2015 г.

4. Предварително съгласие по чл. 30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ за преминаване трасе на канализация-тласкател за ПИ № 68850.78.313, ПИ № 68850.78.41, ПИ № 68850.78.890 землище гр. Стара Загора и ПИ № 000626 по КВС землище на с. Хрищени, през ПИ № 68850.78.40 /за селскостопански, горски, ведомствен път /, ПИ № 68850.78.313 /изоставена орна земя/ и ПИ № 68850.78.15 / за второстепенна улица/, в землище гр. Стара Загора; ПИ № 000625 /напоителен канал/ и ПИ № 000626 /изоставена нива/ в землище с. Хрищени – общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Стара Загора е постъпило мое Заявление № 10-33-402/ 02.12.2015 г., придружено с техническо задание за проектиране и скица – предложение, с цел получаване на разрешение за възлагане изработването на ПУП – Парцеларен план за трасе на гравитачна канализация, която ще обслужва горечитираните - извън границите на урбанизираните територии, като се има предвид разпоредбите на чл. 124а, ал.1 от ЗУТ.

Поземлени имоти с идентификатори 68850.78.313, 68850.78.41 и 68850.78.890 от землище гр. Стара Загора и ПИ № 000626 в землище на с. Хрищени са земеделска територия, общинска собственост.

Съгласно приложените Техническо задание и скица – предложение, са конкретизирани два начина на канализационно отвеждане от цитираните имоти – чрез гравитачно отвеждане и втори вариант – чрез тласкател.

За процедуране на ПУП-а и отреждане на трасе от МЗХ е необходимо предварително съгласие по чл. 30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ за преминаване на трасето на гравитачната канализация, през следните общински имоти: ПИ № № 68850.78.40, 68850.78.47 и 68850.80.25 /за селскостопански, горски, ведомствен път/и ПИ 68850.521.1503 и 68850.521.1524 / за второстепенна улица/ в землище гр. Стара Загора; ПИ 000625 /напоителен канал/, ПИ 000634 /ведомствен път/ в земл. с. Хрищени, като се има предвид изготвения регистър на имотите към проекта на ПУП.

За процедуране на ПУП-а и отреждане на трасе от МЗХ е необходимо предварително съгласие по чл. 30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ за преминаване на тласкателното трасе на канализацията, през следните общински имоти: ПИ № 68850.78.40, /за селскостопански, горски, ведомствен път/ и ПИ 68850.78.15 / за второстепенна улица/ в землище гр. Стара Загора; ПИ 000625 /напоителен канал/ в землище с. Хрищени, като се има предвид изготвения регистър на имотите към проекта на ПУП.

Предложението е разгледано от ЕСУТ при Община Стара Загора - дадено е положително становище съгласно Протокол № 48, т. 1.7 от 02.12.2015 год.

Съгласно 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план за имоти, разположени извън урбанизираните територии се дава с решение на Общински съвет по доклад на кмета на общината.

Преди одобряване на трасето за битовата канализация от комисията по чл. 17 от ЗОЗЗ на основание чл.30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ е необходимо да бъде изразено предварително съгласие от Общински съвет гр. Стара Загора за преминаване на същото през цитираните поземлени имоти – публична общинска собственост.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Ст. Загора да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал.1 и ал. 5 от ЗУТ, Общински съвет Стара Загора **разрешава** Община Стара Загора да възложи изработване на проект за ПУП - Парцеларен план за трасе на гравитачна канализация за ПИ № 68850.78.313, ПИ № 68850.78.41, ПИ № 68850.78.890 по КККР на землище гр. Стара Загора и ПИ № 000626 по КВС землище на с. Хрищени, Община Стара Загора.

Проектът за ПУП - Парцеларен план да бъде придружен от Решение на Министерство на земеделието и храните, за утвърдено трасе за проектиране.

Проектът за ПУП - Парцеларен план да бъде изработен и процедуран при спазване на действащата нормативна уредба.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ, Общински съвет Стара Загора **дава** предварително съгласие по чл. 30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ за преминаване трасе на гравитачна канализация за ПИ № 68850.78.313, ПИ № 68850.78.41,

ПИ № 68850.78.890 землище гр. Стара Загора и ПИ № 000626 по КВС землище на с. Хрищени, през ПИ № № 68850.78.40, 68850.78.47 и 68850.80.25 /за селскостопански, горски, ведомствен път/и ПИ 68850.521.1503, 68850.521.1524 / за второстепенна улица/ и ПИ № 68850.78.890 /нива/, ПИ №№ 68850.78.313 и 68850.78.41 /изоставена орна земя/, в землище гр. Стара Загора; ПИ№ 000625 /напоителен канал/, ПИ № 000634 /ведомствен път/ и ПИ№ 000626 /изоставена нива/ в землище с. Хрищени – общинска собственост.

3. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал.1 и ал. 5 от ЗУТ, Общински съвет Стара Загора **разрешава** Община Стара Загора да възложи изработване на проект за ПУП - Парцеларен план за трасе на канализация - тласкател за ПИ № 68850.78.313, ПИ № 68850.78.41, ПИ № 68850.78.890 по КККР на землище гр. Стара Загора и ПИ № 000626 по КВС землище на с. Хрищени, Община Стара Загора - общинска собственост.

Проектът за ПУП- Парцеларен план да бъде придружен от Решение на Министерство на земеделието и храните, за утвърдено трасе за проектиране.

Проектът за ПУП - Парцеларен план да бъде изработен и процедиран при спазване на действащата нормативна уредба.

4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ, Общински съвет Стара Загора **дава** предварително съгласие по чл. 30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ за преминаване трасе на гравитачна канализация за ПИ № 68850.78.313, ПИ № 68850.78.41, ПИ № 68850.78.890 землище гр. Стара Загора и ПИ № 000626 по КВС землище на с. Хрищени, през ПИ № 68850.78.40 /за селскостопански, горски, ведомствен път /, ПИ № 68850.78.313 /изоставена орна земя/ и ПИ № 68850.78.15 / за второстепенна улица/, в землище гр. Стара Загора; ПИ № 000625 /напоителен канал/ и ПИ № 000626 /изоставена нива/ в землище с. Хрищени –общинска собственост.

С уважение,

ЖИВКО ТОДОРОВ

Кмет на Община Стара Загора

Съгласували:

инж. Янчо Калоянов

Зам. Кмет „Устройство на територията, строителство и инвестиции“

арх. Виктория Грозева
Началник отдел „Устройство на територията”

Мария Боянова
Началник отдел „Правно – нормативно обслужване“

инж. Петранка Вълева
Началник отдел „Кадастър и Регулации”

Изготвил:

инж. Мария Струнджева
Гл. експерт в отдел „Устройство на територията”