

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

Относно: Одобряване на Подробен устройствен план — Парцеларен план за трасе на обект: Пътна връзка за ПИ с идентификатор 68850.170.38 от КККР на местност “Берекет могила“, в землището на гр. Стара Загора.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка със заявление вх. № 19-06-138 от 26.05.2015 г. от „ДАМИАНА 2001“ ЕООД е разрешено изработването на ПУП – Парцеларен план за трасе на пътна връзка за ПИ с идентификатор 68850.170.38 от Кадастралната карта на местност „Берекет могила“, землище гр. Стара Загора, с Решение № 1926 по Протокол № 46 от 25.06.2015 год. на Общински съвет Стара Загора.

Поземлен имот с идентиф. 68850.170.38 от местност “ Берекет могила“, землище гр. Ст. Загора е урбанизирана територия, с начин на трайно ползване – „За складова база“ - собственост на „ДАМИАНА 2001“ ЕООД, съгласно нотариален акт № 76 от 05.12.2014 год.

Съгласно приложените Обяснителна записка, Техническо задание и проект за ПУП – парцеларен план е конкретизиран транспортния достъп до процедиирания имот. Общата площ на проектното трасе възлиза на около 1079 кв. м.

С решение № 1926 по Протокол № 46 от 25.06.2015 год. е изразено предварително съгласие от Общински съвет гр. Стара Загора за преминаване на трасе за пътна връзка към ПИ с идентификатор 68850.170.38, през ПИ №№ 68850.170.40 и 68850.170.41 – „за селскостопански, горски, ведомствен път“ и ПИ № 68850.170.39 – „за друг вид водно течение, водна площ, съоражение“ от КК на землище гр. Стара Загора - публична общинска собственост, съгласно изготвения регистър на имотите към проекта на ПУП.

В Община Стара Загора е постъпило Заявление рег. № 19-11-150/ 03.07.2015 г. от „ДАМИАНА 2001“ ЕООД за съгласуване и одобряване на проект за ПУП – Парцеларен план. С решение по протокол № 27, т. 3.1 от 08.07.2015 г. на експертен съвет по устройство на територията /ЕСУТ/ при Община Стара Загора е приет проекта за ПУП - Парцеларен план.

С Решение № К33 – 18, т. I.53 от 20.08.2015 г. на МЗХ е утвърдено трасе за проектиране на линейния обект – елемент на техническата инфраструктура.

Съгласно чл.129, ал.1 от ЗУТ подробният устройствен план за линейни обекти на техническата инфраструктура за имоти извън урбанизираните територии се одобрява с решение на Общински съвет по доклад на кмета на общината.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Стара Загора да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Стара Загора **одобрява** Подробен устройствен план — Пътна връзка за ПИ с идентификатор 68850.170.38 от КККР на местност “Берекет могила“, в землището на гр. Стара Загора, преминаваща през ПИ №№ 68850.170.40 и 68850.170.41 – „за селскостопански, горски, ведомствен път“ и ПИ № 68850.170.39 – „за друг вид водно течение, водна площ, съоразение“ - публична общинска собственост, с обща площ на пътното трасе от 194 м, за нуждите на „ДАМИАНА 2001“ ЕООД.

На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ решението подлежи на обжалване чрез Община Стара Загора до Административния съд – Стара Загора.

С уважение,

ЖИВКО ТОДОРОВ

Кмет на Община Стара Загора

Съгласували:

инж.Я. Калоянов

Зам. Кмет „Строителство, Архитектура и Градоустройство“

арх. Иван Кирчев

Главен архитект на Община Стара Загора

арх. Виктория Грозева

Началник отдел „Архитектура и Градоустройство.“

Мария Боянова

Началник отдел „Правно – нормативно обслужване“

Изготвил:

инж. Мария Струнджева

Гл. експерт в отдел „Архитектура и Градоустройство.“