

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост в УПИ ХI₆₀₅₄, кв.14 - „Индустирален“, гр. Стара Загора.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно нотариален акт № 78/2008 г. БОГОМИЛ ДИМИТРОВ ВЪЛЕВ, ВЪЛЪО ДОСЕВ ВЪЛЕВ; ЦВЕТАНКА БОРИСОВА ВЪЛЕВА; ВИОЛЕТА МИТЕВА ГЕОРГИЕВА; МИТКА ИВАНОВА ИВАНОВА; НИКОЛА ИВАНОВ САРАФОВ; ТЕОДОР ТОДОРОВ КУЮМДЖИЕВ; ЖИВКА СТОЕВА ВЪЛЕВА; МАРКО НИКОЛОВ ВЪЛЕВ; ЛИНДА ВАЛНЕР КОЕН; РАЙНА АСЕНОВА ВЪЛЕВА; МАРИЯ ВАСИЛЕВА ЙОВЧЕВА; КАМЕН АТАНАСОВ ЙОВЧЕВ са собственици на **3204/3406 кв. м идеални части** от ПИ с идентификатор 68850.523.5712 по КККР на гр. Стара Загора, целият с площ 3406 кв. м, представляващ УПИ ХI₆₀₅₄, кв. 14 – „Индустирален“ по ПУП на гр. Стара Загора.

Съгласно Акт за общинска собственост № 15150 от 27.10.2015 г. Община Стара Загора е собственик на **201.⁵⁰/3406 кв. метра идеални части** от ПИ с идентификатор 68850.523.5712 по КККР на гр. Стара Загора.

В Община Стара Загора е получено писмо с вх. № 10-01-5938/27.10.2015 г. от собствениците на 3204/3406 кв. м идеални части от ПИ с идентификатор 68850.523.5712 по КККР на града, в което в изпълнение на разпоредбите на чл. 33 от Закона за собствеността предлагат на Община Стара Загора да изкупи притежаваните от тях 3204/3406 кв. м идеални части от ПИ с идентификатор 68850.523.5712 по КККР на гр. Стара Загора на цена **192 240 евро, с левова равностойност 375 988.76 лева.**

В Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2015 г. и приетия бюджет няма предвидени средства за придобиването на 3204/3406 кв. м идеални части от горесцитирания имот.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет да приеме един от следните варианти за

РЕШЕНИЕ:

Вариант 1

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 3 от ЗОС във връзка с чл. 33 от ЗС и чл. 50, ал. 1, т. 4 от НРПУРОС, Общински съвет Стара Загора **не дава съгласие за прекратяване на съсобствеността** в поземлен имот с идентификатор 68850.523.5712 по КККР на гр. Стара Загора, одобрени със Заповед РД-18-65/30.05.2008 г.; последно изменение със заповед 18-7505-25.09.2015 г. на Началник на СГКК – Стара Загора, **целият с площ 3406 кв. м**, трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект; при съседни 68850.523.98; 68850.523.35; 68850.523.318; 68850.523.36, представляващ незастроен урегулиран поземлен имот ХI₆₀₅₄, кв. 14 – „Индустирален“ по ПУП на гр. Стара Загора, утвърден със Заповед № 2688 от 28.11.2007 г. на Община Стара Загора; при граници по ПУП: североизток: улица между О.Т 73-77; югоизток: УПИ Х₅₂₃₂; югозапад, северозапад – улица между О.Т. 77-75-74-73 **чрез откупуване на 3204/3406 кв. м идеални части**, собственост на БОГОМИЛ ДИМИТРОВ ВЪЛЕВ, ВЪЛЪО ДОСЕВ ВЪЛЕВ;

ЦВЕТАНКА БОРИСОВА ВЪЛЕВА; ВИОЛЕТА МИТЕВА ГЕОРГИЕВА; МИТКА ИВАНОВА ИВАНОВА; НИКОЛА ИВАНОВ САРАФОВ; ТЕОДОР ТОДОРОВ КУЮМДЖИЕВ; ЖИВКА СТОЕВА ВЪЛЕВА; МАРКО НИКОЛОВ ВЪЛЕВ; ЛИНДА ВАЛНЕР КОЕН; РАЙНА АСЕНОВА ВЪЛЕВА; МАРИЯ ВАСИЛЕВА ЙОВЧЕВА; КАМЕН АТАНАСОВ ЙОВЧЕВ.

Вариант 2

1. На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС, допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2015 г. в раздел IV. **ИМОТИ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ** с Поземлен имот с идентификатор 68850.523.5712, представляващ УПИ XI₆₀₅₄, кв. 14 – „Индустриален“ по ПУП на гр. Стара Загора, целият с площ 3406 кв. м.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 3 от ЗОС във връзка с чл. 33 от ЗС и чл. 50, ал. 1, т. 4 от НРПУРОС на Община Стара Загора, Общински съвет Стара Загора **дава съгласие за прекратяване на съсобствеността** в поземлен имот с идентификатор 68850.523.5712 по КККР на гр. Стара Загора, одобрени със Заповед РД-18-65/30.05.2008 г.; последно изменение със заповед 18-7505-25.09.2015 г. на Началник на СГКК – Стара Загора, **целият с площ 3406 кв. м**, трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект; при съседни 68850.523.98; 68850.523.35; 68850.523.318; 68850.523.36, представляващ незастроен урегулиран поземлен имот XI₆₀₅₄, кв. 14 – „Индустриален“ по ПУП на гр. Стара Загора, утвърден със Заповед № 2688 от 28.11.2007 г. на Община Стара Загора; при граници по ПУП: североизток: улица между О.Т 73-77; югоизток: УПИ X₅₂₃₂; югозапад, северозапад – улица между О.Т. 77-75-74-73 **чрез откупуване на 3204/3406 кв. м идеални части**, собственост на БОГОМИЛ ДИМИТРОВ ВЪЛЕВ, ВЪЛЪО ДОСЕВ ВЪЛЕВ; ЦВЕТАНКА БОРИСОВА ВЪЛЕВА; ВИОЛЕТА МИТЕВА ГЕОРГИЕВА; МИТКА ИВАНОВА ИВАНОВА; НИКОЛА ИВАНОВ САРАФОВ; ТЕОДОР ТОДОРОВ КУЮМДЖИЕВ; ЖИВКА СТОЕВА ВЪЛЕВА; МАРКО НИКОЛОВ ВЪЛЕВ; ЛИНДА ВАЛНЕР КОЕН; РАЙНА АСЕНОВА ВЪЛЕВА; МАРИЯ ВАСИЛЕВА ЙОВЧЕВА; КАМЕН АТАНАСОВ ЙОВЧЕВ за **сумата 375 988.76 лв.**

3. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да извърши всички последващи нормативно определени действия..

С уважение,

ЖИВКО ТОДОРОВ

Кмет на Община Ст.Загора

Съгласували:

Йордан Николов - Зам. кмет „ОССПТЕ“ на Община Стара Загора

инж. Марияна Николова - Директор дирекция „Общинска собственост“

Мария Боянова – Началник отдел „Правно - нормативно обслужване“

Изготвил: Стефка Тонева – Началник отдел „Разпореждане с общ. собственост“