

До
Председателя
на Общински съвет
гр. Стара Загора

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Живко Тодоров – Кмет на Община Стара Загора

ОТНОСНО: Дългосрочно отдаване под аренда на земеделска земя от Общински поземлен фонд (ОБПФ) в землището на с.Братя Кунчеви, Община Стара Загора

Уважаеми Госпожи и Господа Общински съветници,

С Молба Вх. № 94-Г-00961-1-2/13.07.2011 г. г-жа Гергана Тодорова Калчева жител на гр.Стара Загора, изявява желание да ѝ бъде предоставен под аренда за срок от **20/двадесет/ години** земеделски имот от ОБПФ за създаване на трайни насаждения /рози/ както следва:

- Имот **№ 000206**, с площ от **20.426 дка**, из.нива, IV категория, в землището на с.Братя Кунчеви, Община Стара Загора, с АКТ за частна общинска собственост **№ 04758/23.01.2006 г.**

Горепосоченият имот в продължение на години не се обработва поради липса на интерес.

Началните тръжни цени за една селскостопанска година, определени от лицензирани оценители е както следва:

СД „ИНТЕЛЕКТ-ДИАМАНДИЕВИ и сие” - **485 .00 лв/год.**
ЕТ „ЮКОН - ЮЛИЙ КАЙРЯКОВ” - **511.00 лв/год.**

Имайки предвид гореизложеното, предлагам Общинският съвет да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Закона за арендата в земеделието, Общинският съвет дава съгласие за организиране и провеждане на публичен търг за отдаване под аренда за създаване на трайни насаждения за срок от, на общински земеделски имот **№ 000206 – 20.426 дка**, из.нива, IV категория, съгласно плана за земеразделяне на с. Братя Кунчеви, Община Стара Загора, при граници и съсед:

- имот № 000142 - Път IV клас на община Стара Загора
- имот № 000205 - Полски път на община Стара Загора
- имот № 000355 - Напоителен канал на община Стара Загора
- имот № 000184 - Вътрешна река - МЗГ – ХМС
- имот № 000145 - Път II клас на държавата

2. Определя начална тръжна цена за една селскостопанска година
..... ЛВ.

3. Втората и третата година от договорния срок са гратисен период, в който наемателят не заплаща дължимите арендни вноски. Същите се разпределят през останалите години.

4. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички последващи от решенията действия.

Живко Тодоров
КМЕТ на Община Стара Загора

Съгласувал:
Гл.юрисконсулт
/М.Станимирова/

Росица Копривчина:
Директор дирекция „Стопанска политика“

Изготвил:
/Н.Енев/

Утвърдил:
/Йордан Николов/
Зам.кмет община Стара Загора