

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Живко Тодоров – Кмет на Община Стара Загора

ОТНОСНО: Предоставяне на общинското дружество „Мересев” ЕООД на имоти общинска собственост за безвъзмездно ползване

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

През 2002 г. поради недоброто финансово състояние на общинското търговско дружество «Мересев» ЕООД и възможността същото да бъде обявено в несъстоятелност, с Решения № 781, № 782, № 783 и № 784 от 11.07.2002 година, Общински съвет Стара Загора извади от активите на общинското дружеството следните имоти общинска собственост:

- Магазин – партерно помещение в жил.блок на ул.”Г.С.Раковски” № 80
- Магазин – партерно помещение в жил.блок на ул.”Ген.Гурко” № 55
- Магазин – партерно помещение в жил.блок на ул.”Ген.Гурко” № 84
- Магазин – партерно помещение в жил.блок на ул.”Ген.Гурко” № 86

Със същите решения, имотите бяха предоставени на дружеството за ползване, за срок от три години, с възможност за отдаването им под наем на трети лица, като с получените приходи от тях да може да подпомага финансово дейността си. След изтичане на тригодишния срок, с Решения № 586 от 02.03.2006г.и № 447 от 30.04.2009г. на Общински съвет бе удължаван срокът за безвъзмездно ползване на имотите до 30.04.2011г. Безвъзмездното предоставяне на имотите бе нарушено на заседание № 55/26.05.2011г., когато внесено от кмета предложение за удължаване на срока за безвъзмездно ползване не събра необходимия кворум.

С писмо вх.№ 68-00-1825-1/ 15.02.2012г. до Кмета на Община Стара Загора управителят на “Мересев” ЕООД – инж.Таня Славова моли, отново да бъде внесено предложение за предоставяне за безвъзмездно ползване и отдаване под наем на горепосочените имоти за срок от три години. Със средствата, които ще получава от наеми, ще бъде подпомогната дейността на дружеството, като се облекчава издръжката на сградния фонд, поддържане на нормален производствен процес в условията на тежка икономическа криза и изключително голяма конкуренция на свободния пазар. Дружеството среща изключителни трудности при събиране на своите вземания от продажби на клиенти, поради което до настоящия момент получаваните средства от наеми предвид тяхната редовност, осигуряват нормален интензитет на работа..

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.39, ал.4 от ЗОС и чл.51, ал.4 от

Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Община Стара Загора, Общински съвет дава съгласие за предоставяне на общинското дружество "Мересев" ЕООД за безвъзмездно ползване за срок от 3 /три/ години на следните имоти:

- Магазин – партерно помещение в жил.блок на ул."Г.С.Раковски" № 80, АОС № 02394/14.10.2002г., с площ 89.00м2.
- Магазин – партерно помещение в жил.блок на ул."Ген.Гурко" № 55, АОС № 02395/14.10.2002г., с площ 94.95м2.
- Магазин – партерно помещение в жил.блок на ул."Ген.Гурко" № 84, АОС № 02396/14.10.2002г., с площ 126.31м2
- Магазин – партерно помещение в жил.блок на ул."Ген.Гурко" № 86, АОС № 02397/14.10.2002г., с площ 126.31 м2.

ЖИВКО ТОДОРОВ

Кмет на Община Стара Загора

Съгласували:

Директор Дирекция"ФБСД"

/Цанка Ганева/

Н-к правен отдел:

/Маргарита Станимирова/

\