

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Живко Тодоров - кмет на Община Стара Загора

ОТНОСНО: Отдаване под наем на „Кафе сладкарница”, публична общинска собственост находящ се на бул.” Руски” № 27

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

През м. август 2011г. изтече срока на договора за наем на ОСД представляващ част от сградата на Художествената галерия /бивши Хали/. Имотът е публична общинска собственост съгласно АОС № 01350/07.02.2001г. находящ се в кв.І В, парцел VI, имот пл.№ 3111 с административен адрес гр. Стара Загора, бул.”Руски” № 27. Намира се в сутерена на сградата, на кота - 4.27 и съставлява площ № 3 от АОС от 320.57 кв.м. при граници: север –помещение на площ №1 от АОС, юг- парк, изток – стълбище, запад- алея. За обекта има издадено УВЕ И-179/12.05.2008г. за преустройство в „Кафе сладкарница”.

Началната тръжна цена е 2600 лв./ без ДДС/ и е определена съгласно Наредбата за наемните цени на общинските недвижими имоти на територията на Община Стара Загора. На бъдещия наемател, в клаузите на договора за наем, ще бъдат поставени изисквания, по отношение на пожарната и аварийна безопасност, работно време и спазване на обществения ред и др.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Стара Загора да приеме следните

РЕШЕНИЯ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.14, ал.7 от ЗОС и чл.20 ал.2 от НРПУРОС, Общински съвет дава съгласие да бъде отдаден под наем след тръжна процедура: ОСД „Кафе сладкарница” представляващ част от сградата на Художествената галерия /бивши Хали/. Имотът е публична общинска собственост актуван с АОС № 01350/07.02.2001г., находящ се в кв.І В, парцел VI,имот пл.№ 3111 с административен адрес гр. Стара Загора,

бул. "Руски" № 27. Намира се в сутерена на сградата, на кота -4.27 и съставлява площ № 3 от АОС от 320.57 кв. м. при граници: север –помещение на площ №1 от АОС, юг- парк, изток – стълбище, запад- алея.

2. Общински съвет определя начална тръжна цена лв /без ДДС/ и срокг.

3. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да извърши всички последващи действия.

КМЕТ:

ЖИВКО ТОДОРОВ

СЪГЛАСУВАЛИ:

Зам.-кмет:

/Йордан Николов/

Директор „ СП”:

/Р. Копривчина/

Гл. юрисконсулт:

/М. Станимирова/

Изготвил:

/П. Вълва н-к НРД/