

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Живко Тодоров - кмет на Община Стара Загора

ОТНОСНО: Промяна предназначението на част от полски пътища с №№ 68850.68.26 и 68850.69.21, землище гр. Стара Загора

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Съгласно нотариален акт, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр.Стара Загора, Наталия Димитрова Илиева е собственик на поземлен имот с идентификатор 68850.68.19 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Стара Загора, одобрени със Заповед № РД-18-43/25.05.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, местност „Орта Бозалък”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, с площ: 2148 кв. м (имот № 068019 по КВС на гр. Стара Загора).

Съгласно Договор за делба на земеделски имот, надлежно вписан в служба по вписванията – гр.Стара Загора, Силвия Стефанова Карачева и Борислав Стефанов Гунев са собственици на поземлен имот с идентификатор 68850.68.18 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Стара Загора, одобрени със Заповед № РД-18-43/25.05.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, местност „Орта Бозалък”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, с площ: 2150 кв. м (имот № 068018 по КВС на гр. Стара Загора).

Във връзка с предприети действия по промяна предназначението на горечитираните имоти, в Община Стара Загора е постъпила молба с вх. № 94-Н-00081-1/09.02.2012 г. от Наталия Димитрова Илиева, Борислав Стефанов Гунев и Силвия Стефанова Карачева с искане за промяна предназначението на част от следните имоти както следва:

- имот с № 68850.68.26, местност „Исенлиец”, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Стара Загора, одобрени със Заповед РД-18-43/25.05.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: **за селскостопански, горски, ведомствен път** - публична общинска собственост на Община Стара Загора, с цел изграждане на пътна връзка между собствените им имоти и път IV-66032 /Стара Загора -Хрищени/, **с площ на частта 166.06 кв.м**, съгласно приложения идеен проект.

- имот с № 68850.69.21, местност „Исенлиец”, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Стара Загора, одобрени със Заповед РД-18-43/25.05.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: **за селскостопански, горски, ведомствен път** - публична общинска собственост на Община Стара Загора, с цел изграждане на пътна връзка между собствените им имоти и път IV-66032 /Стара Загора -Хрищени/, **с площ на частта 0.58 кв.м**, съгласно приложения идеен проект.

След смяна предназначението на част от път с идентификатор 68850.68.26 и част от път с идентификатор 68850.69.21, същите ще продължат да се ползват като такива, но тези части ще се преобразуват в „общински път” по смисъла на чл.3, ал.3 от Закона за пътищата. Смененото предназначение на част от двата пътя няма да доведе до промяна на собствеността и техния статут.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС Общински съвет Стара Загора дава предварително съгласие да се промени предназначението на:

- част от път с № 68850.68.26, местност „Исенлиеца”, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Стара Загора, одобрени със Заповед РД-18-43/25.05.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: **за селскостопански, горски, ведомствен път**; с площ на частта **166.06 кв.м.**, съгласно приложения идеен проект;
 - част от път с № 68850.69.21, местност „Исенлиеца”, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Стара Загора, одобрени със Заповед РД-18-43/25.05.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: **за селскостопански, горски, ведомствен път**, с площ на частта **0.58 кв.м.**, съгласно приложения идеен проект.
- Срок на валидност на предварителното съгласие – до влизане в сила на решението на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ.
2. Общински съвет Стара Загора дава съгласие Наталия Димитрова Илиева, Борислав Стефанов Гунев и Силвия Стефанова Карачева в качеството им на заинтересовани лица, от името на общината и за собствена сметка да извършат процедурата по промяна на предназначението на:
 - част от път с № 68850.68.26 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Стара Загора, одобрени със Заповед РД-18-43/25.05.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: за селскостопански, горски, ведомствен път, с площ на частта **166.06 кв.м.**
 - част от път с № 68850.69.21 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Стара Загора, одобрени със Заповед РД-18-43/25.05.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: за селскостопански, горски, ведомствен път, с площ на частта **0.58 кв.м.**
 3. След приключване на процедурата по промяна на предназначението, частта от път с № 68850.68.26 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Стара Загора, с площ на частта 166.06 кв.м., както и частта от път с № 68850.69.21 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Стара Загора, с площ на частта 0.58 кв., да се променят в „общински път” – публична общинска собственост на Община Стара Загора, без да се заплаща местна такса, съгласно чл.30, ал.4 от ЗОЗЗ.
 4. Упълномощава Кмета да извърши всички нормативно определени действия, в изпълнение на предходните решения.

СТ

Съгласували:

1. Директор дирекция "Общинска собственост":.....
(инж. Р. Трендева)

2. Гл. юриконсулт:
(М.Станимирова)

Зам.кмет:.....
(Й.Николов)

КМЕТ:.....
(Живко Тодоров)