

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СТАРА ЗАГОРА

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Живко Тодоров - кмет на Община Стара Загора

**ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост УПИ I<sub>529</sub> в кв.14, с. Змейово, Община Стара Загора**

**Уважаеми госпожи и господа общински съветници,**

Съгласно акт за общинска собственост № 07820 от 16.06.2009 г., надлежно вписан в Служба по вписванията, Община Стара Загора е собственик на УПИ I<sub>529</sub> в кв.14, по плана на с. Змейово, Община Стара Загора, одобрен със Заповед № 493 от 23.04.2003 г. на Кмета на Община Стара Загора, с площ **493 кв.м.**, при граници: североизток: улица с ОТ 181-180, югоизток: УПИ П<sub>141</sub>; северозапад: ПИ № 529.

Имотът се намира в източна част на селото, в края на регулацията, до пътя за с. Ягода.

Урегулиран поземлен имот I<sub>529</sub>, кв.14 по ПУП на с. Змейово е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2012 г., раздел IV - Имоти за продажба по ЗОС чрез търг.

Във връзка с изпълнение на приходната част на Бюджета за 2012 год. и заявен инвеститорски интерес предлагам да бъдат предприети необходимите действия по продажбата на горесцитирания имот чрез публичен търг.

Данъчната оценка на имота е 1 236.40 лева .

Пазарната цена на имота, предложена от независимите оценители е както следва:

- „Интелект – Диамандиев и Сие” СД - 7 000 лева – (14.20 лв./кв.м.)
- „Юкон- Юлий Кайряков” ЕООД - 6 800 лева – (13.79 лв./кв.м.)

Определените цени са без ДДС.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.37 от НРПУРОС, Общински съвет Стара Загора дава съгласие за продажба чрез публичен търг на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ I<sub>529</sub> в кв.14, по ПУП на с. Змейово , Община Стара Загора, одобрен със Заповед № 493 от 23.04.2003 г. на Кмета на Община Стара Загора, с площ **493 кв.м**, при граници: североизток: улица с ОТ 181-180, югоизток: УПИ П<sub>141</sub>; северозапад: ПИ № 529; Акт за общинска собственост № 07820 от 16.06.2009 година.; надлежно вписан в Служба по вписванията.  
Определя начална тръжна цена за продажба на имота.....лева без ДДС.
2. Всички нормативно определени данъци и такси по сделката да се внесат от спечелилия търга.
3. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да извърши всички нормативно определени действия, в изпълнение на горните решения.

СТ/

### СЪГЛАСУВАЛИ:

1. Директор дирекция “ОС”.....  
/инж. Р. Трендева /
2. Директор на дирекция „ФБСД”.....  
/Ц.Ганева/
3. Гл. юрисконсулт:.....  
/М. Станимирова /

Зам.кмет :.....  
/Й. Николов/

КМЕТ:.....  
/Живко Годоров/