

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СТАРА ЗАГОРА**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА**

**Относно:** 1. Разрешение за изработването на ПУП – Парцеларен план за трасе на външно ел. захранване на ПИ № 68850.48.8 от КККР на местност “Каймака“, землище гр. Стара Загора, във връзка със Заявление № 19-06-208 от 11.08.2015 год.

2. Предварително съгласие по чл. 30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ за преминаване трасе за външно ел. захранване на ПИ № 68850.48.8, през ПИ № 68850.48.840 – „полски път“ – публична, общинска собственост, във връзка със Заявление 10-01-4441 от 12.08.2015 г.

3. Предварително съгласие за промяна предназначението на част от „полски път“ № 68850.48.840 – публична общинска собственост, за изграждане на пътна връзка към ПИ № 68850.48.8 от КККР на местност “Каймака“, землище гр. Стара Загора.

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Стара Загора е постъпило Заявление рег. № 19-06-208 от 11.08.2015 г. от Марко Бахов Марков, Дарина Б. Ройдева и „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД. Депозираното искане, придружено с техническо задание за проектиране е за получаване на разрешение за възлагане изработването на ПУП – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура за линеен обект - трасе на външно ел. захранване на ПИ с идентификатор 68850.48.8 от КККР на местност “Каймака“, землище гр. Стара Загора - извън границите на урбанизираните територии, като се има предвид разпоредбите на чл. 124а, ал.1 от ЗУТ.

Поземлен имот с идентиф. 68850.48.8 от местност “Каймака“, землище гр. Ст. Загора е земеделска територия, с начин на трайно ползване – „Изоставена орна земя“ - собственост на Марко Б. Марков, Дарина Б. Ройдева, съгласно нот. акт 56/ 27.07.2014 г.

В Община Стара Загора е постъпило Заявление вх. № 10-01-4441 от 12.08.2015 г. от Марко Бахов Марков, с което се иска предварително съгласие по чл. 30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ за преминаване на трасе на обект: „Външно ел. захранване на поземлен имот ПИ с идентификатор 68850.48.8, през ПИ № 68850.48.840 – „полски път“ – публична, общинска собственост, съгласно изготвения регистър на имотите към проекта на ПУП.

Съгласно приложените одобрена Ел. схема, Техническо задание и Становище № 1120881751/ 12779 от 05.05.2015 г. на „ЕВН България Електроразпределение“ АД – КЕЦ “Загоре“ е конкретизиран начина на захранване с ел. енергия на процедуриания имот.

Към техническото задание е приложено Становище № КОС-01-4048 от 03.08.2015 г. на РИОСВ – Стара Загора, съгласно изискванията на чл. 125, ал.7 от ЗУТ.

Предложението е разгледано от ЕСУТ при Община Стара Загора - дадено е положително становище съгласно Протокол № 32, т. 1.4 от 12.08.2015 год.

Преди одобряване на трасето за външно ел. захранване от комисията по чл. 17 от ЗОЗЗ на основание чл.30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ е необходимо да бъде изразено предварително съгласие от Общински съвет гр. Стара Загора за преминаване на същото през цитираните имоти – публична общинска собственост.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общ. съвет Ст. Загора да приеме следното

## РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал.1 и ал. 5 от ЗУТ, Общински съвет Стара Загора разрешава Марко Бахов Марков, Дарина Б. Ройдева и „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД да възложат изработване на проект за ПУП - Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура – кабелно трасе за обект: „Външно ел. захранване за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 68850.48.8 от КККР на местност “Каймака“, в землището на гр. Стара Загора. Проектът за ПУП- Парцеларен план да бъде придружен от Решение на Министерство на земеделието и храните, за утвърдено трасе за проектиране.

Проектът за ПУП - Парцеларен план да бъде изработен и процедуриран при спазване на действащата нормативна уредба.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл. 30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ, Общински съвет Стара Загора дава предварително съгласие за преминаване на кабелно трасе за обект: „Външно ел. захранване на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 68850.48.8, през ПИ № 68850.48.840 – „полски път“ от КККР на местност “Каймака“, землище гр. Стара Загора - публична общинска собственост.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА Общински съвет Стара Загора дава предварително съгласие да се промени предназначението на част от „полски път“ с идентификатор 68850.48.840 от КККР на местност “Каймака“, землище гр. Стара Загора, в размер на 80 кв. м, съгласно приложена „проектна ситуация“.

Срок на валидност на предварителното съгласие – до влизане в сила на решението на комисията по чл.17, ал.1 от ЗОЗЗ за промяна предназначението на частта от имота.

4. Общински съвет Стара Загора *дава* съгласие Марко Бахов Марков и Дарина Бахова Ройдева, в качеството им на заинтересовани лица, от името на общината и за собствена сметка да извършат процедурата по промяна на предназначението на част от „полски път“ с идентификатор 68850.48.840 от КККР на местност “Каймака“, землище

гр. Стара Загора, в размер на **80 кв. м**, както и всички необходими действия по осигуряване на транспортен достъп, във връзка със запазване на неговия начин на трайно ползване.

5. След приключване на процедурата по промяна на предназначението, частта от ПИ с идентификатор 68850.48.840 /„полски път“/ от КККР на местност “Каймака“, землище гр. Стара Загора, в размер на 80 кв. м, да се промени в „общински път” – публична общинска собственост на Община Стара Загора, без да се заплаща местна такса, съгласно чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ.

6. Упълномощава кмета на Община Стара Загора да извърши всички последващи нормативно определени действия.

**С уважение,**

**ЖИВКО ТОДОРОВ**

*Кмет на Община Стара Загора*

Съгласували:

инж. Янчо Калоянов

*Зам. Кмет „Строителство, Архитектура и Градоустройство“*

арх. Виктория Грозева

*Началник отдел „Архитектура и Градоустройство.“*

Мария Боянова

*Началник отдел „Правно – нормативно обслужване“*

**Изготвил:**

инж. Мария Струнджева

*Гл. експерт в отдел „Архитектура и Градоустройство“*