

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СТАРА ЗАГОРА**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ОТ ЙОРДАН НИКОЛОВ – ЗАМ.-КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА,  
ОПРАВОМОЩЕН СЪС ЗАПОВЕД № 10-00-1870/26.08.2015 Г. ОТ КМЕТА НА  
ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА**

*Относно: Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляващ: Банков офис с площ от 250.00 кв. м., находящ се на партера /нулевия етаж/ от пететажна сграда на бул. Руски 44, гр. Стара Загора.*

### **УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Стара Загора, съгласно АОС № 01600 от 08.06.2001 г., притежава част от имот публична общинска собственост, представляващ: Банков офис с Разрешение за ползване № 493 от 19.11.2001 г., находящ се в партерния етаж от пететажна сграда на бул. „Руски“ № 44, пл. № 1692, парцел III, кв. 1 по плана на гр. Стара Загора, при граници: запад – бул. „Руски“, север – фасада, юг – площад зад ОББ, изток – НОИ. На основание Решение 704 от 22.12.2009 г. на Общински съвет Стара Загора и проведена тръжна процедура на 10.05.2010 г. е сключен Договор за наем с Общинска Банка АД, за срок от 5 /пет/ години. Срока на договора изтече на 15.06.2015 г.

Предлагам на Общински съвет Стара Загора да даде съгласие гореописаният имот публична общинска собственост да бъде отдаден под наем чрез тръжна процедура, за срок на договора за наем от 5 /пет/ години.

Начална тръжна цена, определена от независим експерт:

- СД ПОЛИЕКСПЕРТ СД – 4 800.00 лв. без ДДС.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Стара Загора да приеме следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 14, ал. 7 от ЗОС, във връзка с чл. 20 от НРПУРОС, Общински съвет дава съгласие да бъде отдаден под наем след

тръжна процедура част от имот публична общинска собственост, предствляващ: Банков офис, находящ се в партерния етаж от пететажна сграда на бул. „Руски“ № 44, пл. № 1692, парцел III, кв. 1 по плана на гр. Стара Загора, при граници: запад – бул. „Руски“, север – фасада, юг – площад зад ОББ, изток – НОИ, съгласно надлежно вписан АОС № 01600 от 08.06.2001 г.

2. Общински съвет определя начална тръжна цена в размер на .....лв. без ДДС /месечно и срок на договора от...../...../ години.

3. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да извърши всички последващи действия.

**С уважение,**

**ЙОРДАН НИКОЛОВ**

*Зам.-кмет на Община Стара Загора*

*Оправомощен със Заповед № 10-00-1870/26.08.2015 г.*

*на Кмета на Община Стара Загора*

Съгласувал: Росица Копривчина, *Директор Дирекция СП*

Съгласувал: Катерина Иванова, *Началник отдел НРД*

Съгласувал:....., *юрисконсулт отдел ПНО*

Изготвил: Недялка Тончева, *Ст. специалист в звено НРД.....*