

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

ОТНОСНО: Промяна на НТП на ПИ №000648 по КВС на с. Хрищени, Община Стара Загора с площ от 101 687 дка. и АОС /публична/ №11443 от 14.03.2013 г. с НТП „ Пасище, мера”.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 11.02.2015г. служители на Община Стара Загора и Кмета на с. Хрищени, Община Стара Загора извършиха проверка на място на поземлен имот с №000648 по КВС на с.Хрищени, Община Стара Загора с площ от 101.687 дка и АОС/публична/ №11443 от 14.03.2013г. с „НТП“ Пасище,мера“.

При проверката се установява, че поземления имот е разположен южно от населеното място, като в по- голямата си част граничи с поземлени имоти с начин на трайно ползване „Нива“, а в останалата си част с напоителни и отводнителни канали и не се ползва по предназначение, като за него до момента не са постъпвали искания за ползването му като пасище от животновъди.

Имота е с голяма площ 101 687 дка. и с „ висока категория“ която в случая при неполивни условия е „Трета“ категория и разполага с всички характеристики за ползването му като обработваема земя-нива.

Предвид изложеното по-горе считам, че следва да се промени начина на трайно ползване на гореописания имот от „ Пасище, мера” в имот за други земеделски нужди, с което ще се разшири полето на възможностите му да носи приходи на общината от наем, аренда и др.

Съгласно изискванията на чл.45 и, ал.2 и 3 от ППЗСПЗЗ решението за промяна на начина на трайно ползване се приема въз основа на скица проект, с нанесени граници на площите, за които се предвижда промяна в начина на трайно ползване.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Стара Загора да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.45 /и/ от ППЗСПЗЗ Общински съвет дава съгласие за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с №000648 по КВС на с.Хрищени, Община Стара Загора с площ от 101.687 дка и АОС /публична/ № 11443 от 14.03.2013 г. с НТП „Пасище, мера” в имот с НТП „Нива”.

2. На основание чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 4, ал.1 от НРПУРОС на Община Стара Загора обявява имот с №000648 по КВС на с.Хрищени, Община Стара Загора с площ от 101.687 дка и АОС /публична/ № 11443 от 14.03.2013 г. за частна общинска собственост.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши всички последяващи от решението действия.

ВНОСИТЕЛ:

ЖИВКО ТОДОРОВ

Кмет на Община Стара Загора