

До  
Председателя  
на Общински съвет  
гр. Стара Загора

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Живко Тодоров – Кмет на Община Стара Загора

**ОТНОСНО:** Дългосрочно отдаване под аренда на земеделска земя от Общински поземлен фонд (ОбПФ) в землището на с. Колена, Община Стара Загора

Уважаеми Госпожи и Господа Общински съветници,

С Молба Вх. № 94-Д-00797-17033/02.09.2011 г. г-н Димитър Ангелов Терзиев жител на с. Колена, Община Стара Загора, изявява желание да му бъде предоставен под аренда за срок от **20/двадесет/години/** земеделски имот от ОбПФ за създаване на трайни насаждения/ овошки, рози/ както следва:

- Имот **№ 026001**, с площ от **8.347 дка**, нива, V категория, местност „ГЕРЕНА”, в землището на с. Колена, Община Стара Загора, с АКТ за частна общинска собственост № 09325/28.09.2011 г.

Горепосочения имот в продължение на години не се обработва поради липса на интерес.

Началните тръжни цени за една селскостопанска година, определени от лицензирани оценители е както следва:

СД „ИНТЕЛЕКТ-ДИАМАНДИЕВИ и сие” - **200 .00 лв/год.**  
ЕТ „ЮКОН- ЮЛИЙ КАЙРЯКОВ” - **190.00 лв/год.**

Имайки предвид горе изложеното, предлагам Общинският съвет да вземе следните

### РЕШЕНИЯ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, Закона за арендата в земеделието, Общински съвет дава съгласие за организиране и провеждане на публичен търг за отдаване под аренда за създаване на трайни насаждения за срок от ....., на общински земеделски имот **№ 026001 – 8.347 дка**, нива, V категория, в местността „ГЕРЕНА”, съгласно плана за земеразделяне на с. Колена, Община Стара Загора, при граници и съседи:

- имот № 000082 - полски път на Община Стара Загора
- имот № 000084 –пасище, мера на земи по чл.19 от ЗСПЗЗ
- имот № 026011 – нива, на Мария Димитрова Киришева
- имот № 026002 – нива, на Младен Петров Петров

2. Определя начална тръжна цена за една селскостопанска година ..... лв.

3. Втората и третата година от договорния срок са гратисен период, в който наемателят не заплаща дължимите арендни вноски. Същите се разпределят през останалите години.

4. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички последващи от решенията действия.

**Живко Годоров**  
**КМЕТ на Община Стара Загора**