

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

Относно: Предоставяне на имот – публична общинска собственост на „Българо-германски център за професионално обучение“ към Министерство на труда и социалната политика

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 26.05.2014 год в Община Стара Загора е постъпило искане от „Българо-германски център за професионално обучение“ с вх. № 10-01-3341 за предоставяне безвъзмездно право на управление на недвижим имот – публична общинска собственост.

В периода на 1993 – 2010 година, в резултат на успешно реализиран мащабен съвместен проект по техническа и финансова помощ между правителствата на България и Германия в областта на професионалното обучение на възрастни, в град Стара Загора е изграден един от петте Българо-германски центъра за професионално обучение на възрастни. Партньори при изграждане на петте центъра са общините, на територията на която се намират.

Центъра е открит с Решение на Министерски съвет № 436 от 14 октомври 1994 година, като българско държавно професионално училище с германско участие, преобразувано с Постановление №255 на Министерски съвет от 6 ноември 2001 година в Българо-германски център за професионално обучение.

Съгласно договор между Министерството на труда и социалната политика и Община Стара Загора, сключен през 2004 год, въз основа на решение на Общински съвет Стара Загора за срок от 10 години е предоставен за безвъзмездно ползване недвижим имот публична общинска собственост намираща се на ул. “Армейска“ №7.

През 2011 год. с изменение на Закона за насърчаване на заетостта, чл. 60 а, петте БГЦПО са обединени в Държавно предприятие, явяващо се техен правопреемник, съгласно § 17 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗНЗ. В този смисъл ДП „БГЦПО“ продължава да изпълнява дейностите заложи в междуправителствените споразумения.

В новата си юридическа форма предприятието продължава да реализира своята дейност свързана с обучения за придобиване на професионална квалификация на лица, навършили 16 години, обучения за придобиване на ключови компетентности и професионално ориентиране. Изпълнението на публичните задачи се финансира със средства от държавния бюджет за активна политика на пазара на труда и с други публични средства. Предприятието не реализира печалба. Съгласно ЗНЗ, министъра на труда и социалната политика упражнява контрол относно дейността му.

Държавното предприятие стопанисва предоставеното му за ползване имущество с грижата на добър стопанин, като го опазва, ремонтира и доразвива.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Стара Загора да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 3 и ал. 4 от ЗОС и чл.16 ал. 3 от НРПУРОС, Общински съвет Стара Загора дава съгласие да се предостави безвъзмездно за управление на Държавно предприятие „Българо-германски център за професионално обучение“ към Министерство на труда и социалната политика с ЕИК 201664675, Управител – Любов Найденова Попова с ЕГН 5809144012, със седалище и адрес на управление: Област София,Община Столична,ПК 1051,Населено място гр. София; Район р-н Средец; ул. ТРИАДИЦА № 2, следния недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ: Застроен урегулиран поземлен имот с площ 10240 кв.м. представляващ поземлен имот с идентификатор 68850.502.183 с площ 11903 кв.м. с предназначение – за обект комплекс за образование, заедно с построените в него:

1. Сграда-Административна: Брой етажи: 6 ; Конструкция: Масивна: Година на построяване: 1973: Застроена площ: 584.⁴⁶ кв.м., представляваща Сграда с

идентификатор 68850.502.183.1. Застроена площ: 583.⁰⁰ кв.м. Брой етажи: 6. Предназначение: Сграда за образование.

2. Сграда-Столова: Брой етажи: 2; Конструкция: Масивна: Година на построяване: 1973: Застроена площ: 616.⁵⁰ кв.м., представляваща сгради с идентификатори както следва: Сграда с идентификатор 68850.502.183.2. Застроена площ: 498.⁰⁰ кв.м. Брой етажи: 2. Предназначение: Сграда за образование, Сграда с идентификатор 68850.502.183.5. Застроена площ: 17.⁰⁰ кв.м. Брой етажи: 1. Предназначение: Сграда за образование, Сграда с идентификатор 68850.502.183.4. Застроена площ: 40.⁰⁰ кв.м. Брой етажи: 1. Предназначение: Друг вид сграда за обитаване и Сграда с идентификатор 68850.502.183.7. Застроена площ: 17.⁰⁰ кв.м. Брой етажи: 1. Предназначение: Друг вид сграда за обитаване.

3. Сграда-Котелно: Брой етажи: 1; Конструкция: Масивна: Година на построяване: 1973: Застроена площ: 37.⁴⁰ кв.м., представляваща Сграда с идентификатор 68850.502.183.3. Застроена площ: 37.⁰⁰ кв.м. Брой етажи: 1. Предназначение: Сграда за образование.

4. Сграда-Работилница: Брой етажи: 1; Конструкция: Метална: Година на построяване: 1973: Застроена площ: 583.⁵³ кв.м., представляваща Сграда с идентификатор 68850.502.183.6. Застроена площ: 604.⁰⁰ кв.м. Брой етажи: 1. Предназначение: Сграда за образование.

5. Сграда-Склад: Брой етажи: 1; Конструкция: Метална: Година на построяване: 1973: Застроена площ: 13.³⁷ кв.м.

6. Сграда-Стенд: Брой етажи: 1; Конструкция: Метална: Година на построяване: 1973: Застроена площ: 27.⁰⁰ кв.м.

7. Сграда-Портал: Брой етажи: 1; Конструкция: Метална: Година на построяване: 1973: Застроена площ: 9.⁶⁹ кв.м.

Имота се намира в гр. Стара Загора, кв. "Три чучура" кв.525, УПИ I₃₉₁₉ по ПУП на града, одобрен със Заповед №1978 от 04.11.1997 год. на Община Стара Загора, представляващ ПИ с идентификатор 68850.502.183 по КККР, одобрени със Заповед РД-18-65 от 30.05.2008 год. на ИД на АГКК

Граници на УПИ I₃₉₁₉ по ПУП:

Североизток: улица с о.т. 4888^a - 4888 - 4889; Югоизток: улица с о.т. 4889 - 4891- 4921, УПИ VIII₁₅₀₀; Югозапад: улица с о.т. 4886 - 4885, УПИ VIII₁₅₀₀, тупик с о.т. 4922 -4921; Северозапад: улица с о.т. 4888^a - 4888^b, УПИ V₃₉₂₀;

Граници по кадастрална карта:

68850.502.331, 68850.502.333, 68850.502.334, 68850.502.366, 68850.502.375,
68850.502.189, 68850.502.187, 68850.502.188, 68850.502.19.

Имотът се предоставя **за срок** години.

2. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да извърши всички последващи нормативно определени действия.

С уважение,

ЖИВКО ТОДОРОВ

Кмет на Община Стара Загора

Съгласувал: Йордан Николов – Заместник кмет «ОССПЕ»

Инж.Марияна Николова – Директор дирекция „ОС”

Деница Славова – Началник отдел „Правно-нормативно обслужване”

Стефка Тонева – Началник отдел „РОС“

Изготвил: Виолета Минева – Главен експерт « Общинска собственост»