

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

Относно: Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за обект: „Външно ел. захранване за ПИ №№ 107068, 107069, 107070, 107072, 107073, 107074, 107075, 107076, 107077, 107078, 107079, 107080, 107081 и 107082 от КВС на землище с. Малка Верея, община Стара Загора.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с подадено заявление вх. № 19-11-20/ 28.01.2014 г. от „АГРИСПА БИЗНЕС ГРУП“ ЕООД гр. Стара Загора, на основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ е разрешено изработването на Подробен устройствен план – Парцеларен план за външно ел. захранване за цитираните поземлени имоти с Решение № 1036 по Протокол № 27 28.11.2013г. на Общински съвет – Стара Загора.

Поземлени имоти от №№ 107068, 107069, 107070, 107072, 107073, 107074, 107075, 107076, 107077, 107078, 107079, 107080, 107081 и 107082 са урбанизирана територия, извън регулационните граници на с. Малка Верея, с начин на трайно ползване: „Индивидуално застрояване“, собственост на „АГРИСПА БИЗНЕС ГРУП“ ЕООД, съгласно нот. акт № 76 от 17.05.2006год. и нот. акт № 157 от 21.11.2007год.

С регистрационен номер № 19-11-20 от 28.01.2014 год. в Община Стара Загора е постъпило заявление от „АГРИСПА БИЗНЕС ГРУП“ ЕООД за одобряване на проекта за ПУП – Парцеларен план за трасе на външно ел. захранване за цитираните поземлени имоти /ПИ/ от КВС на землище с. Малка Верея.

Съгласно приложения проект – трасето на кабел 1 кV започва от съществуващ трафопост БКТП 20 кV „Атина“, намиращ се в ПИ № 106072 /собственост на Възложителя/, след което ще захранва съответните ел. табла и цитираните поземлени имоти, в съответствие с Предварителен договор за присъединяване с изх. № 1120823847/6869 от 15.05.2013 год. на ЕВН България Електроразпределение“ АД и одобрената „Ел. схема“ към ПУП – План за застрояване за процедираните имоти.

Проектът за ПУП – парцеларен план е разгледан на заседание на експертен съвет по устройство на територията /ЕСУТ/ – дадено е положително становище по Протокол № 4, точка 2.1 от 29.01.2014 год.

Кабелното трасе е с обща дължина от около 835 м. С Решение № 1221 по Протокол № 31 от 27.03.2014 г. е изразено предварително съгласие от Общински съвет гр. Стара Загора за прокарване на кабелното трасе през поземлен имот /ПИ/ № 000113 – полски път от землище с. Малка Верея - публична общинска собственост.

На основание чл. 7, ал. 2 от Наредба 16/09.06.2004 г. за обслужване на кабели е определена сервитутна зона с ширина от 2,1 м (0,6 м от едната страна и 1,5 м от другата).

С решение № 3, т. I.б. от 25.04.2014 г. на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 е от ЗОЗЗ при ОД „Земеделие“ гр. Стара Загора към МЗХ е утвърдено трасе за проектиране на външно ел. захранване за нуждите на „АГРИСПА БИЗНЕС ГРУП“ ЕООД.

Съгласно чл.129, ал.1 от ЗУТ - ПУП за линейни обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищни образувания се одобряват от Общински съвет по доклад на кмета на общината.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Стара Загора да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет - Стара Загора, **ОДОБРЯВА** Подробен устройствен план — Парцеларен план за обект: „Външно ел. захранване за ПИ №№ 107068, 107069, 107070, 107072, 107073, 107074, 107075, 107076, 107077, 107078, 107079, 107080, 107081 и 107082 от КВС на землище с. Малка Верея, Община Стара Загора“, с обща дължина на кабели от около 835 м.

На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“, решението подлежи на обжалване чрез община Стара Загора до Административния съд – Стара Загора.

С уважение,

ЖИВКО ТОДОРОВ

Кмет на Община Стара Загора

Изготвил:

инж. Мария Струнджева

Гл. експерт в отдел „Архитектура и Градоустройство.“

Съгласували:

арх. Виктория Грозева

Началник отдел „Архитектура и Градоустройство.“

Деница Славова

Началник отдел „Правно – нормативно обслужване“

инж.Я. Калоянов

Зам. Кмет „Строителство, Архитектура и Градоустройство“