

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

Относно: *Продажба на имот – частна общинска собственост в с. Казанка, м. „До селото”, Община Стара Загора*

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В заявление с Вх № 10-01-5984 от 18.09.2013 год., е направено искане за запупуване на имот в с. Казанка, местност „До селото”, Община Стара Загора с оглед реализиране на дейност като частен земеделски производител и кандидатстване по програми на европейския съюз.

Имотът представлява нива разположена в северната част до регулацията на селото с площ от **1 583 кв.м.** За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 12103 от 16.09.2013 година, надлежно вписан в Служба по вписванията.

Данъчната оценка на имота е 162.⁸⁹ лева .

Пазарната цена на имота, предложена от лицензирания оценител е както следва:

- „Юкон- Юлий Кайряков” ЕООД - 3 500 лева – (2.21 лв./кв.м)

Определената цена е без ДДС.

Предлагам гореописания имот да бъде включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2013 год. и да бъдат предприети необходимите действия по продажбата чрез публичен търг.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Стара Загора да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 9 от ЗОС, и чл.10, ал.2 от НРПУРОС, Общински съвет допълва Годишната програма за управление и

разпореждане с имоти - общинска собственост за 2013 год., приета с Решение № 568 по Протокол № 18 от 31.01.2013 год. в част: **IV. ИМОТИ ЗА ПРОДАЖБА ПО ЗОС ЧРЕЗ ТЪРГ** с имот:

Имот № 030001 с площ от 1 583 кв.м. в с. Казанка, местност „До селото”

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от ЗОС и чл.37, ал.1 от НРПУРОС, Общински съвет Стара Загора дава съгласие за продажба чрез публичен търг на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ:

Имот № 030001 с площ от 1 583 кв.м. в землището на с. Казанка, Община Стара Загора, местност „До селото” с начин на трайно ползване – нива и категория на земята при неполивни условия – пета. Граници и съседни имоти: Имот № 000383; имот № 000553; имот № 000384. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 12103 от 16.09.2013 година, надлежно вписан в Служба по вписванията. Определя начална тръжна цена...../...../ лева без ДДС.

3 Всички нормативно определени данъци и такси по сделката да се внесат от спечелилият търга.

4 Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да извърши всички последващи нормативно определени действия.

вм

С уважение,

ЖИВКО ТОДОРОВ

Кмет на Община Стара Загора

Съгласувал: Йордан Николов – Заместник кмет «ОССПЕ»

Инж.Марияна Николова - Директор дирекция „ОС”

Деница Славова – Началник отдел „Правно - нормативно обслужване”

Изготвил: Виолета Минева – Главен експерт « Общинска собственост»