

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

Относно : Поемане на дългосрочен общински дълг за финансиране на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Стара Загора има подписан договор за безвъзмездна финансова помощ за реализиране на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора“ по Оперативна програма „Регионално развитие“, Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.4-09/2012 “Зелена и достъпна градска среда”, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“. Общата стойност на проекта е 4 990 685.25 лева, в т. ч. задължителен финансов принос на Община Стара Загора – 249 534.26 лева, а периодът на изпълнение е 24 месеца: от 20.05.2013 г. до 20.05.2015 г. Ще бъдат напълно обновени три основни улици и 22 междублокови пространства, с цел подобряване на физическата и жизнена среда в Стара Загора като предпоставка за осигуряване на устойчива и екологична градска среда с по-високо качество на живот и нови възможности за социално и икономическо развитие. Проектът ще подобри значително качеството на живот на хората в града и ще го направи по привлекателен и атрактивен за туристите. Ще се създадат повече удобства и забавления за всички възрастови групи и ще се осигури свободен достъп за хора в неравностойно положение. Основните обекти, които ще бъдат изцяло обновени в първия етап на проекта, са две от най-натоварените улици в Стара Загора, свързващи източния и западния край на града – ул. „Ген.Столетов“ от ул. „Д-р Т.Стоянович“ до бул. „Крайречен“ с обща дължина 2 533 м и ул. „Христо Ботев“ от ул. „Одринска епопея“ до бул. „Крайречен“ с обща дължина 2 960 м. Сред другите по-големи обекти са: улица и междублоково пространство между ул. "Ген.Столетов" № 100, ул."Граф Игнатиев" № 51, 53 и ул. "Подполковник Калитин"№ 79,85 и междублоково пространство между ул."Христо Ботев", ул."Любен Каравелов", ул."Стефан Караджа" и ул."Братя Жекови" , Градина „Берое" и градинката до "Бяня Пиперка". Пътната настилка ще бъде изцяло подменена. Освен това ще бъдат подменени тротоарите, шахтите и маркировката. Предвидено е и да бъдат възстановени липсващите на места дървета и зелена растителност.

Към настоящия момент са проведени процедури по Закона за обществени поръчки за избор на изпълнител на строителни монтажните работи, строителен и авторски надзор и

публичност и визуализация на проекта. Сключен е договор за СМР на стойност 4 721 446 лева и срок за изпълнение 179 дни.

Очаква се проектът да осигури достъпна градска среда за 158 068 жители на областния център и улеснен достъп за 300 души с двигателна недостатъчност. Близко 124 000 души, живеещи в района на градина Административно бюро „Изток“, Административно бюро „Център“ и Административно бюро „Запад“ ще придобият благоустроено място за възстановяване, отпих и спорт. Ще бъде подобрена около 18 410 кв.м. паркова среда в градина „Доша Николова“ и градина „Берое“, ще се изградят 4 детски и 2 спортни площадки за обществено ползване в междублокови пространства.

Регламентите за финансиране на проекти по ОП „Регионално развитие“ дават възможност на общината да получи авансово финансиране в размер на 95 % от стойността на общите допустими разходи по проекта. Задължително изискване от страна на Управляващия орган е Община Стара Загора да осигури издаването на банкова гаранция в полза на Министерството на регионалното развитие, която да гарантира авансовото плащане в размер на 4 500 000 лева по проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора“, договор № BG161PO001/1.4-09/2012/026. Банковата гаранция не увеличава размера на дълга на общината, тъй като се явява договор за кредит под условие. Единствено в случай, че Община Стара Загора не изпълни ангажиментите си по договора за отпускане на финансова помощ, сключен с МРР и Банката плати банковата гаранция, условният кредит се трансформира в ефективен. Към упоменатата банкова гаранция е необходимо да бъде приложено и Решение на Общинския съвет за упълномощаване на кмета подпише всички необходими договори във връзка с издаване на банковата гаранция и във връзка с нейното обезпечаване.

Проектът е бил предмет на публично обсъждане на намерението на Община Стара Загора за поемане на дългосрочен общински дълг за „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора“ в съответствие с изискването на чл. 15, ал. 1 от Закона за общинския дълг, проведено на 19.09.2013 година. Размера на дълга, който предлагам да поеме Общината за финансиране на дейностите по изпълнението му е до 4 500 000 лева.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общинският съвет да приеме следните

РЕШЕНИЯ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА, чл. 4, т. 1, чл. 14, чл. 17 от Закона за общинския дълг и чл. 51 от Наредбата за съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет и във връзка с протокол за публично обсъждане проведено на 19 септември 2013 година Общински съвет Стара Загора реши:

1. Община Стара Загора да депозира пред избрана банкова институция искане за издаване на банкова гаранция по реда на чл.16 ал.7 т.1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) - договаряне с обявление.
2. Поемането на общинския дълг да стане при следните основни параметри по кредита:

- **Вид на дълга** – дългосрочен дълг под формата на банкова гаранция с наредител община Стара Загора, поет с договор за банков кредит под условие;
 - **Предназначение на банковата гаранция** – за гарантиране на вземането на МРР за авансово изплатена сума по договор № BG161PO001/1.4-09/2012/026 за отпускане на финансова помощ по схема „Зелена и достъпна градска среда“, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ от Програмата за Регионално Развитие, 2007 – 2013г., сключен между МРР и Община Стара Загора в размер на 100% от стойността на авансовото плащане.
 - **Максимален размер на банковата гаранция** – **4 500 000лв.** (четири милиона и петстотин хиляди лева).
 - **Валута на банковата гаранция** – лева.
 - **Срок на валидност на банковата гаранция** – **20 месеца** .
 - **Бенефициер** - МРР.
 - **Такса за издаване на банковата гаранция** – максимум до **0,93%** годишно, платима при издаване на банковата гаранция за целия срок на гаранцията.
 - **Такса за разглеждане и обработка на искане за издаване** – без такса.
 - **Начин на обезпечение** – Учредяване на залог върху собствените приходи на община Стара Загора, разрешени от закона.
 - **Договор за кредит под условие** – в случай, че Община Стара Загора не изпълни ангажиментите си по договора за отпускане на финансова помощ, сключен с МРР и Банката плати банковата гаранция, условният кредит се трансформира в ефективен със следните основни параметри:
 - **Срок на издължаване** – до 5 години.
 - **Максимален лихвен процент** – 3 месечен СОФИБОР + максимална надбавка до 4% годишно.
- 3.** Общинският съвет възлага на кмета да депозира искане за издаване на банкова гаранция пред избраната Банка на база предложена от Банката ценова оферта.

4. Възлага и делегира права на Кмета на Общината да подпише всички необходими договори във връзка с издаване на банковата гаранция и във връзка с нейното обезпечаване - договор за банков кредит под условие, договор за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на горните решения.

С уважение,

ЖИВКО ТОДОРОВ

Кмет на Община Стара Загора

Изготвил: Снежана Денева – н-к отдел „БИА”

Съгласувал: Цанка Ганева - директор дирекция „ФБСД”

Съгласувал: Деница Славова- н-к отдел „ПНО”