

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СТАРА ЗАГОРА**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

### **ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА**

**Относно:** Разрешение за изработването на ПУП – изменение на Плана за застрояване за ПИ № 016024 и ПИ № 016041 от КВС на землището на с. Калитиново, община Стара Загора, във връзка със Заявление рег.№ 19-06-158/ 30.07.2013год.

### **УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Стара Загора е постъпило Заявление рег. № 19-06-158/ 30.07.2013г. от ЕТ „Табак-58-Запрян Хаджиев“ и ЕТ“Слава – Радослав Христов. Депозираното искане, придружено с техническо задание за проектиране е за възлагане изработването на ПУП – изменение на Плана за застрояване на поземлен имот № 016024 и поземлен имот № 016041 от КВС – извън урбанизираните територии в землището на с. Калитиново, община Стара Загора, като се има предвид разпоредбите на чл. 124а, ал1, ал.5 и ал.7 от ЗУТ. Съгласно приложената към заданието скица-предложение в имота се установява предимно производствена устройствена зона – Пп – за производствени и складови дейности, средно основно застрояване – свързано между двата имота.

Поземлен имот № 016024 е урбанизирана територия, собственост на ЕТ „Табак-58-Запрян Хаджиев“, съгласно нот. акт № 184, том II, дело № 208, рег. 3548 от 06.06.2005год. За имота има одобрен ПУП-ПЗ. Поземлен имот № 016041 е урбанизирана територия /НТП - др. произв. база/, собственост на ЕТ“Слава – Радослав Христов, съгласно нот. акт № 53, том I, дело № 47, рег. 1058 от 26.03.2008год.

Депозираното Заявление е разгледано на заседание на ОБЕСУТ – дадено е положително становище по протокол № 31, точка 6.1 от 07.08.2013 год.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Стара Загора да приеме следното

### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал.1 и ал. 5 от ЗУТ, Общински съвет – Стара Загора **РАЗРЕШАВА** на ЕТ „Табак-58-Запрян Хаджиев“ и ЕТ “Слава – Радослав Христов да възложат изработването на проект за ПУП - изменение на Плана за застрояване за ПИ № 016024 и ПИ № 016041 от КВС на

землище с. Калитиново, община Стара Загора. В имотите да се установи устройствена зона Пп - за производствени, складови, административни, търговски и обслужващи сгради и съоръжения, средно застрояване, свързано между ПИ 016024 и ПИ 016041.

Планът за застрояване да бъде изготвен съгласно разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 8 от 2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № 7 от 2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

**С уважение,**

**ЖИВКО ТОДОРОВ**

*Кмет на Община Стара Загора*

Изготвил:

инж. Мария Струнджева

*Гл.експерт в Д-я „Арх. и Градоустройство.“*

Съгласували:

инж.Я. Калоянов

*Зам. Кмет САГ*

арх. И. Кирчев

*Главен архитект на Община Стара Загора*

М. Станимирова

*Главен юрисконсулт на Община Стара Загора*