



Общински съвет Стара Загора

СТАНОВИЩА

**на
ПОСТОЯННИТЕ КОМИСИИ**

Двадесет и пето заседание

26 септември 2013 година

СЪДЪРЖАНИЕ:

1. Наредба за условията и реда за принудително изпълнение на заповедите по чл. 196, ал.3 и чл.225а, ал.3 от ЗУТ – първо четене..... **стр.10**
2. Приемане на Наредба за изменение на Наредбата за реда за упражняване правото на собственост на община Стара Загора върху капитала на търговските дружества–второ четене..... **стр.11**
3. Промяна в инвестиционната програма на общината и извършване на вътрешни компенсирани промени в разходната част на бюджета за 2013 година..... **стр.1**
- 2 4. Актуализирана бюджетна прогноза на Община Стара Загора за периода 2014 - 2016 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности..... **стр.13**
5. Даване съгласие, Община Стара Загора да кандидатства по проектно предложение на Програма BG06 „Деца и младежи в риск“, Компонент 2 „Грижи за деца в риск“ по Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство /ЕИП/ 2009-2014г..... **стр.14**
6. Даване на съгласие на Община Стара Загора за сключване на партньорски споразумения, съгласно изискванията на Финансовия механизъм на ЕИП, както с български публични институции, така и с партньори от страните – донори /Кралство Норвегия, Княжество Лихтенщайн, Исландия/, във връзка с изпълнение на проектно предложение на Програма BG06 „Деца и младежи в риск“, Компонент 2 „Грижи за деца в риск“..... **стр.16**
7. Уведомление с вх. № 10-01-757 / 16.11.2012год., направено от частен съдебен изпълнител Кръстьо Ангелов за извършване на правно регламентирани действия съгласно разпоредбите на чл. 61, ал. 2 и чл. 63 от ЗН във връзка с придобиване в собственост на имот по силата на чл. 11 от ЗН..... **стр.18**
8. Откриване на процедура по предоставяне на концесия за услуга: „Управление на услуга от обществен интерес на риск и със средства на концесионера, изразяваща се в управление и поддържане на парк „Станционна градина“ в град Стара Загора – реконструкция, рехабилитация, управление и поддръжка, срещу правото на концесионера да експлоатира

- обекта на концесията като получава приходи от извършваните от него дейности“.....**стр.20**
- 9.** Отмяна на Решение № 704, отразено в Протокол № 21 от заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено на 16.05.2013г.....**стр.30**
- 10.** Издаване на запис на заповед от община Стара Загора в полза на ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция, обезпечаваша авансово плащане по договор № 24/226/00321 от 23.04.2013г. по мярка 226 за Проект „Устойчиво управление на горите и опазване на околната среда чрез изграждане на противопожарна кула в землището на с. Борилово, Община Стара Загора“, сключен между Община Стара Загора и ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция.....**стр.31**
- 11.** Приемане на Декларация от група общински съветници..... **стр.33**
- 12.** Приемане на Декларация, касаеща проекта за промяна на закона за вероизповеданията.
- 13.** Отмяна на решение №877/ 25.07.2013г. на Общински съвет Стара Загора..... **стр.35**
- 14.** Промяна на Решение № 492 по Протокол № 16 от заседание на Общински съвет Стара Загора проведено на 29 ноември 2012 год.....**стр.36**
- 15.** Учредяване на безвъзмездно право на ползване на част от имот частна общинска собственост представляващ «Ромския културен център» за нуждите на Второ РУ «Полиция» - Стара Загора.....**стр.38**
- 16.** Предложение за решение за отпускане на персонални пенсии (по чл. 92 от КСО и чл. 7, ал.2, т.1 от НАРЕДБА ЗА ПЕНСИИТЕ И ОСИГУРИТЕЛНИЯ СТАЖ на наследника на починалия Иван Цанков Цанков починал на 01.10.2012год. за дете – Дария Иванова Цанкова, родена на 16.04.2012год.
- 17.** Предложение за решение по молбата на Станка Иванова Димитрова, с постоянен адрес: Стара Загора, ул.”Георги Райчев”№17, до Президента на Република България за опрощаване на публични задължения на основание чл.98, т.12 от Конституцията на Република България
- 18.** Предложение за предоставяне за ползване на имот, частна общинска собственост, представляващ Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68850.505.277.1.4, намираща се в сграда №1, с идентификатор 68850.505.277.1, разположена в поземлен имот с идентификатор

68850.505.277, сградата находяща се в град Стара Загора, на адрес ул. Хаджи Димитър Асенов №2, за ползване от СНЦ „СПОРТЕН КЛУБ ПО КУЛТУРИЗЪМ - КОБРА", с ЕИК от регистър БУЛСТАТ:833171696, вписано в регистъра на СНЦ при Окръжен съд град Стара Загора, с решение № по ф.д. 3216/1994г. по описа на същия съд, със седалище и адрес на управление гр. СтараЗагора, езеро „Загорка“.....**стр.39**

19.Предоставяне на имот- частна общинска собственост на СНЦ Ансамбъл „Загорче“-Стара Загора.....**стр.41**

20.Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от общински поземлен имот с идентификатор 68850.515.69 на СНЦ „Екстрийм клуб – Стара Загора“ и за стопанисване и експлоатация на монтирани и изградени рампи и съоръжения.....**стр.42**

21.Предоставяне на имот – частна общинска собственост на СНЦ „МЕЖДУНАРОДНА ОРГАНИЗАЦИЯ КАРАКАЧАНСКО КУЧЕ” – гр. Стара Загора.....**стр.43**

22.Присъждане на награда „Стара Загора“.....**стр.44**

23.Удостояване с отличието „Почетен гражданин на Стара Загора“.....**стр.45**

24.Провеждане на конкурс за управител на „Ученическо хранене“ ЕООД.....**стр.46**

25.Провеждане на конкурс за управител на „Обредни дейности“ ЕООД.....**стр.47**

26.Провеждане на конкурс за управител на „Автосервиз на здравни заведения“ ЕООД.....**стр.48**

27.Провеждане на конкурс за управител на „Мересев“ ЕООД.....**стр.49**

28.Одобряване на Подробен устройствен план – Изменение на Плана за регулация за УПИ V-6709,ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ И СПОРТНА ПЛОЩАДКА от кв. 830; УПИ VI-6706,6711,6713,6714-ЗА СПОРТНИ ДЕЙНОСТИ от кв. 823 и УПИ X-6710,ОБЩ. от кв. 831 и План за застрояване на новообразуваните: УПИ IX-6713 от кв. 830; УПИ X-6747 от кв. 831; УПИ XII-6750; УПИ XIII-6747; УПИ XIV-6752 и УПИ XV-6751 от кв. 823 - кадастрален район 513 от кв.„Бедечка“, във връзка със Заявление рег.№ 19-05-1-104 от 31.05.2013г.....**стр.50**

- 29.Промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот с №000165 по КВС на с. Малка Верея, Община Стара Загора с площ от 17,672 дка. и АОС /публична/ № 11218 от 11.02.2013 г. с НТП „Пасище, мера”.....**стр.51**
- 30.Промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот с №006013 по КВС на с. Пряпорец, Община Стара Загора с площ от 4,133 дка. и АОС /публична/ № 11859 от 12.06.2013 г. с НТП „Пасище, мера”.....**стр.53**
- 31.Удължаване срока на действие на Договор №1903/20.09.2010 год. за наем на общински обект от павилионен тип, в кв. 170, гр. Стара Загора, с административен адрес:ул. „Граф Игнатиев(североизточен ъгъл на ул. Граф Игнатиев“ и ул. Цар Иван Шишман“).....**стр.55**
- 32.Продажба на застроен урегулиран поземлен имот V195, кв. 12 „Зора” по плана на гр. Стара Загора на собственик на сграда с учредено и реализирано право на строеж..... **стр.57**
- 33.Продажба на общински урегулиран поземлен имот XIV5233, кв. 256 по плана на гр. Стара Загора на собственик на сграда с учредено и реализирано право на строеж **стр.58**
- 34.Продажба на новообразувани имоти, находящи се в местност «Клисаджик», землище на гр. Стара Загора **стр.59**
- 35.Продажба на общински урегулиран поземлен имот П45, кв.3 по плана на с.Лясково, общ. Стара Загора на собственик на сграда с учредено и реализирано право на строеж.....**стр.60**
- 36.Продажба на общински имоти – частна общинска собственост, находящи се в местност «Тетрата», землище с. Богомилово, община Стара Загора.....**стр.61**
- 37.Продажба на общински имот с № 056001, местност «Долчините», землище с. Елхово, община Стара Загора**стр.62**
38. Продажба на урегулиран поземлен имот XIV977, кв. 89, по ПУП на с. Хрищени, община Стара Загора**стр.63**
- 39.Покупка на имоти -частна собственост.....**стр.64**
- 40.Прекратяване на съсобственост в кв. 39, „Голиш”, гр. Стара Загора.....**стр.66**
- 41.Прекратяване на съсобственост в УПИ III286, кв. 3 по ПУП на с. Лозен..... **стр.67**

42. Прекратяване на съсобственост в УПИ Ш513, кв.68 по ПУП на с.Змейово, общ.Стара Загора.....**стр.68**
43. Прекратяване на съсобственост в УПИ I97, кв.14 по ПУП на с.Остра Могила, общ.Стара Загора.....**стр.69**
44. Прекратяване на съсобственост в УПИ V49, кв. 16 по ПУП на с. Загоре.....**стр.70**
45. Прекратяване на съсобственост в УПИ IV625, кв. 32 по ПУП на с. Богомилово.....**стр.71**
46. Прекратяване на съсобственост в УПИ VII12, кв. 95 по ПУП на с. Хрищени.....**стр.72**
47. Предварително съгласие за прокарване трасе на външно ел. захранване за поземлени имоти с номера № 030011, № 030012, № 030013, № 030014, № 030015 и № 030016, землище с. Колена, общ. Стара Загора – през поземлен имот № 000110 – полски път – собственост на Община Стара Загора.....**стр.73**
48. Предварително съгласие по чл. 30, ал. 3 от ПП ЗОЗЗ за прокарване на кабелно трасе за обект: „Външно ел. захранване за ПИ с идентификатор 68850.217.38“, през ПИ с идентификатор 68850.218.53 и ПИ с идентификатори 68850.218.714 – за селскостопански, горски, ведомствен път от КК на гр. Стара Загора - общинска публична собственост, във връзка със Заявление рег.и.10-07-447 от 01.08.2013г.....**стр.74**
49. Предварително съгласие за преминаване на: „Външно ел. захранване за ПИ № 102022, землище с. Ракитница“ през ПИ № 000072 – „За селскостопански горски ведомствен път“, ПИ № 000172 и ПИ № 000276 – „Депо за битови отпадъци /сметище/“ и ПИ № 000195 – „пасище“ общинска публична собственост, във връзка със Заявление рег. и. 10-01-5611/30.08.2013г.....**стр.75**
50. Разрешение за изработването на ПУП – План за застрояване за ПИ с идентификатори 68850.78.890; 68850.78.313 от КК на землище – Стара Загора и ПИ № 000626 от КБС на землище с. Хрищени, община Стара Загора, във връзка със Заявление рег. № 10-33-353 / 02.09.2013г.....**стр.76**
51. Разрешение за изработването на проект за ПУП – План за застрояване за ПИ № 259.197 по плана на новообразуваните имоти на землище гр. Стара

- Загора, във връзка със Заявление рег. № 19-06-171 от 21.08.2013год.....**стр.77**
- 52.**Разрешение за изработването на ПУП – План за застрояване за поземлен имот /ПИ/ № 000473 от КВС на землището на с. Дълбоки, общ. Стара Загора, във връзка със Заявление рег.№ 19-06-169/ 20.08.13г. на „Унитех“ ООД – гр.Ст. Загора.....**стр.78**
- 53.**Разрешение за изработването на ПУП – изменение на Плана за застрояване за ПИ № 016024 и ПИ № 016041 от КВС на землището на с. Калитиново, община Стара Загора, във връзка със Заявление рег.№ 19-06-158/ 30.07.2013год.....**стр.79**
- 54.**Разрешение за изработването на ПУП – План за застрояване за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 68850.78.891 от кадастралната карта на землище гр. Стара Загора, във връзка със Заявление рег.№ 19-06-165/ 08.08.2013год.....**стр.80**
- 55.**Разрешение за изработването на ПУП – План за застрояване за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 68850.123.326 от кадастралната карта /КК/ на землище гр. Стара Загора, във връзка със Заявление рег.№ 19-06-173/ 22.08.2013год.....**стр.81**
- 56.**Разрешение за изработването на ПУП – изменение на Плана за регулация за УПИ № I ЖСиГ от кв. 632-„Железник“ по плана на гр. Ст. Загора и План за застрояване за новообразуваните: УПИ № XXIV1017 от кв. 633-„Железник“ и УПИ № XXV1019 от кв. 632-„Железник“, във връзка със Заявление № 19-06-148/ 12.07.2013год.....**стр. 82**
- 57.**Разрешение за възлагане изработването на Подробен устройствен план – изменение на Плана за регулация за УПИ V5187а, и улица с о.т. 945б - о.т.945в в кв.9 “Индустиален“ по регулационния план на гр. Стара Загора.....**стр.83**
- 58.**Разрешение за изработването на ПУП – План за застрояване за поземлен имот /ПИ/ № 000888 от КВС на землище с. Змейово, община Стара Загора, собственост на ДГЦ – Стара Загора, във връзка със Заявление рег. № 10-01-5357/20.08.2013г.....**стр.84**
- 59.**Разрешение за изработването на ПУП – ПРЗ за ПИ с идентификатори: 68850.508.1, 68850.508.2, 68850.508.3, 68850.508.4, 68850.508.5, 68850.508.6, 68850.508.7, 68850.508.8, 68850.508.9, 68850.508.10, 68850.508.11,

- 68850.508.12, 68850.508.13, 68850.508.14, 68850.508.15, 68850.508.16,
68850.508.17, 68850.508.18, 68850.508.19, 68850.508.20, 68850.508.21,
68850.508.22, 68850.508.23, 68850.508.24, 68850.508.25, 68850.508.27,
68850.508.28, 68850.508.29, 68850.508.30, 68850.508.31, 68850.508.32,
68850.508.33, 68850.508.34, 68850.508.35, 68850.508.36, 68850.508.37,
68850.508.38, 68850.508.39, 68850.508.42, 68850.508.51, 68850.508.52,
68850.508.54, 68850.508.55, 68850.508.56, 68850.508.57, 68850.508.58,
68850.508.59, 68850.508.60, 68850.508.61, 68850.508.62, 68850.508.63,
68850.508.64, 68850.508.66, 68850.508.67, 68850.508.68, 68850.508.69,
68850.508.70, 68850.508.71, 68850.508.72 и 68850.508.73 от кад. район 508 и
ПИ с идентификатори: 68850.529.2 и 68850.529.3 от кад. район 529 по
кадастралната карта на гр. Стара Загора, във връзка със Заявление рег. № 10-
33-361/ 04.09.2013 год.....**стр.85**
- 60.**Разрешение за изработването на ПУП – изменение на ПРЗ на кв. №№ 10,
12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 в „Индустириална зона-изток“, „Индустириална
зона-запад“ и жк “АПК“ по плана на гр. Ст. Загора, във връзка със Заявление
р.и 10-33-360/ 04.09.2013г.....**стр.86**
- 61.**Одобряване на Подробен устройствен план – План за застрояване за ПИ
№ 258.3 по плана на новообразуваните имоти, в землището на гр. Стара
Загора – собственост на Красимир Стефанов Янакиев – за изграждане на
обект: „Жилищна сграда“, във връзка със Заявление вх. № 94-К-03550-5 от
17.09.2012 год.....**стр.87**
- 62.**Одобряване на Подробен устройствен план – План за застрояване за ПИ
№ 028053 от КВС на землище с. Могила, общ. Стара Загора, за изграждане
на обект „Автомобилен парк“- във връзка със Заявление рег.№ 68-00-1608-2
от 10.10.2012Год. на “ПИР-ИМПЕКС“ ЕООД, гр. Стара Загора.....**стр.88**
- 63.**Одобряване на подробен устройствен план – Парцеларен план на
елементите на техническата инфраструктура – канализационно отклонение
за заустване на отпадни води от ПИ №№ 118007, 118008 и 118009 от
землище с. Пряпорец, община Стара Загора, с обща дължина на трасето от
3,48 м, във връзка със Заявление рег.№ 19-05-1-52/ 18.03.2013г. на
„Нибострой-Босолов“ ООД.....**стр.89**
- 64.**Одобряване на ПУП – Парцеларен план на елементите на техническата
инфраструктура за ПИ № 032037 и ПИ № 000163 - землище с. Малко

Кадиево, общ. Ст. Загора - «Пускова камера на Газопроводно отклонение Димитровград», във връзка със Заявление рег.и 19-05-1-122 от 18.06.2013г. на «Булгартрансгаз» ЕАД..... **стр.90**

65.Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура – кабелно трасе за обект: „Външно ел. захранване за ПИ с идентификатор 68850.46.951 и ПИ с идентификатор 68850.46.952 от КК на гр. Стара Загора, във връзка със Заявление № 19-05-1-50/14.032013г. **стр.91**

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 1

Наредба за условията и реда за принудително изпълнение на заповедите по чл. 196, ал. 3 и чл. 225а, ал. 3 от ЗУТ – първо четене

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.225а, ал.3 от ЗУТ, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общинския съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по териториално и селищно развитие и транспорт

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ПК по здравеопазване и екология

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 7, против – няма, въздържали се – няма

ПК по финанси и бюджет

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 2

Приемане на Наредба за изменение на Наредбата за реда за упражняване правото на собственост на община Стара Загора върху капитала на търговските дружества – второ четене

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общинския съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по териториално и селищно развитие и транспорт

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ПК по финанси и бюджет

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по здравеопазване и екология

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 7, против – няма, въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 3

Промяна в инвестиционната програма на общината и извършване на вътрешни компенсирани промени в разходната част на бюджета за 2013 година

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл. 21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.18 от Закона за общинските бюджети, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общинския съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по териториално и селищно развитие и транспорт

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 4, против – няма, въздържал се – 1

Гласуване за ТСРТ: за – 7, против – няма, въздържал се – 1

ПК по здравеопазване и екология

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 7, против – няма, въздържали се – няма

ПК по наука, образование и защита правата и интересите на децата

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 6, против – няма, въздържали се – няма

ПК по финанси и бюджет

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 4

Актуализирана бюджетна прогноза на Община Стара Загора за периода 2014 - 2016 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, РМС № 48/24.01.2013 година и писмо БЮ-4/02.09.2013г. на Министерство на финансите, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ПК по финанси и бюджет

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 5

Даване съгласие, Община Стара Загора да кандидатства по проектно предложение на Програма BG06 „Деца и младежи в риск“, Компонент 2 „Грижи за деца в риск“ по Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство /ЕИП/ 2009-2014г

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл. 21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общинския съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по териториално и селищно развитие и транспорт

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ПК по здравеопазване и екология

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 7 против – няма, въздържали се – няма

ПК по финанси и бюджет

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по наука, образование и защита правата и интересите на децата

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 6, против – няма, въздържали се – няма

ПК по евроинтеграция и международни връзки

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване: за – 5, против и въздържали се – няма

ПК по спорт и младежки дейности

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване: за – 9, против и въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 6

Даване на съгласие на Община Стара Загора за сключване на партньорски споразумения, съгласно изискванията на Финансовия механизъм на ЕИП, както с български публични институции, така и с партньори от страните – донори /Кралство Норвегия, Княжество Лихтенщайн, Исландия/, във връзка с изпълнение на проектно предложение на Програма BG06 „Деца и младежи в риск”, Компонент 2 „Грижи за деца в риск”

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.61, ал.1 от ЗМСМА, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по здравеопазване и екология

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 7 против – няма, въздържали се – няма

ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по териториално и селищно развитие и транспорт

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ПК по финанси и бюджет

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по наука, образование и защита правата и интересите на децата

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 6, против – няма, въздържали се – няма

ПК по евроинтеграция и международни връзки

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване: за – 5, против и въздържали се – няма

ПК по спорт и младежки дейности

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване: за – 9, против и въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПОТОЧКА 7

Уведомление с вх. № 10-01-757 / 16.11.2012год., направено от частен съдебен изпълнител Кръстьо Ангелов за извършване на правно регламентирани действия съгласно разпоредбите на чл. 61, ал. 2 и чл. 63 от ЗН във връзка с придобиване в собственост на имот по силата на чл. 11 от ЗН

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е незаконосъобразно поради следните съображения:

Поставеният въпрос, за даване съгласие за приемане по опис на имота, не е от компетентността на Общинския съвет. С оглед изложения в мотивите на предложението фактически състав, съществени елементи от който са фактите, че процесния имот – апартамент № 118, индивидуализиран в предложението е придобит от Община Стара Загора, поради липса на други наследници на наследодателя, с оглед извършен отказ от наследство на няколко наследници по закон от предходните редове, сочи наличието на хипотезата на чл. 11 във връзка с чл. 61, ал.2 от Закона за наследството.

При тази хипотеза, правото на собственост върху жилищния имот, предмет на предложението, е придобито от Община Стара Загора “ex lege” (по силата на закона), при което и по силата на чл. 61, ал.2 от Закона за наследството, Кметът на Община Стара Загора, в качеството му на законен представител на Общината, е длъжен да предприеме съответните правни действия, по реда на ЗН във вр. с ГПК, за приемане на наследствения имот по опис.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма.

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ПК по финанси и бюджет

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПОТОЧКА 8

Откриване на процедура по предоставяне на концесия за услуга: „Управление на услуга от обществен интерес на риск и със средства на концесионера, изразяваща се в управление и поддържане на парк „Станционна градина“ в град Стара Загора – реконструкция, рехабилитация, управление и поддръжка, срещу правото на концесионера да експлоатира обекта на концесията като получава приходи от извършваните от него дейности“

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че така направеното предложение е **НЕЗАКОНОСЪОБРАЗНО**, поради следните съображения:

Предлаганото решение е в **ГРУБО НАРУШЕНИЕ НА ИМПЕРАТИВНИТЕ РАЗПОРЕДБИ** на Раздел XI – „Устройство на озеленени и залесени площи“ от **ЗАКОНА ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА** на Република България.

Обектът на предлаганата концесия е имот Публична Общинска Собственост, съгласно приложения Акт №11103/07.01.2013г. на кмета на Община Стара Загора, а именно **ПАРК „СТАНЦИОННА ГРАДИНА“** в град Стара Загора, индивидуализиран като УПИ I-5191, за Парк, в кв. 8-ми по ПУП на кв. Индустриален, с площ от **52 928кв.м.**, с идентификатор по кадастралната карта – **68850.522.801**. Трайното предназначение на територията е – урбанизирана, а определеният начин на трайно ползване е: **ОБЩЕСТВЕН СЕЛИЩЕН ПАРК, ГРАДИНА!!!**

В границите на парка се намира и имот **68850.522.5192**, който е отреден за обект **КОМПЛЕКС ЗА КУЛТУРА И ИЗКУСТВО!!!**

При така уточнения статут на имота, видно от приложенияте от самия вносител на предложението документи, същият се явява озеленена площ, за широко обществено ползване, предназначени за трайно задоволяване на обществени потребности от общинско значение, при което **ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА ИМОТА НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРОМЕНЯ**

**И В ТАКИВА ИМОТИ ЗАКОНЪТ НЕ РАЗРЕШАВА ИЗВЪРШВАНЕ
НА СТРОИТЕЛСТВО.**

Наред с това, предвид устройства в същия КОМПЛЕКС ЗА КУЛТУРА И ИЗКУСТВО, в който е изложен историческият парен локомотив №555, използван от участниците в железничарската стачка през 1919г., явяващ се един от символите на града ни, Паркът се явява и такъв с историческо значение, както и е с характерно композиционно и естетическо изграждане, при което законът задължава Паркът да се регистрира и да се обяви за паметник на градинското и парковото изкуство, които да се устройва и опазва при спазване нормативите и на Закона за културното наследство, а не да се дава на концесия на меркантилни кандидат - концесионери.

Съгласно ясно установения правен статут на ОБЩЕСТВЕН СЕЛИЩЕН ПАРК „СТАНЦИОННА ГРАДИНА“ град Стара Загора, същият се явява територия, по смисъла на чл. 61, ал. 1 от ЗУТ, част от устроените озеленени площи на града, обединени в зелена система, като средство за подобряване на микроклимата и хигиенните условия и за организиране на отдиха на населението.

По смисъла на чл. 61, ал. 2 от ЗУТ, същият е основа на зелената система на града, като част от озеленените площи, за широко обществено ползване, предназначени за трайно задоволяване на обществени потребности от общинско значение.

Поради това и на основание чл. 61, ал. 4 от ЗУТ, същият е публична общинска собственост.

Като такъв, съгласно чл. 62, ал. 1 от ЗУТ, паркът се устройват в съответствие с одобрените общи и подробни устройствени планове на урбанизираните територии и подробни устройствени планове за парковете и градините, като се спазват правилата и нормативите в НАРЕДБА № 7 ОТ 22 ДЕКЕМВРИ 2003 Г. ЗА ПРАВИЛА И НОРМАТИВИ ЗА УСТРОЙСТВО НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ И УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ.

Съгласно чл. 62, ал. 2 от ЗУТ, ПАРКЪТ НЕ МОЖЕ ДА БЪДЕ ИЗПОЛЗВАН ЗА ДРУГИ ЦЕЛИ.

Съгласно чл. 62, ал. 3 от ЗУТ, ПАРКЪТ се устройва и опазва като защитена територия по смисъла на чл. 8, ал. 1, т. 4 от ЗУТ, в случая защитени територии - за природозащита и за опазване на обектите на културно-историческото наследство.

Режимът на защита на зелените територии е толкова строг, че разпоредбата на чл. 62, ал. 5 от ЗУТ императивно постановява: „Когато в терените, определени за озеленени площи - публична собственост, попадат поземлени имоти - частна собственост, **ТЕ СЕ ОТЧУЖДАВАТ ПО ПРЕДВИДЕНИЯ В ЗАКОНА РЕД.**“.

Тук е мястото на въпроса, ще ни попречи ли законът да унищожим един прекрасен парк, един от малкото останали в града, или ще последваме прецедента на бруталното беззаконие с унищожаването на ПАРК БЕДЕЧКА!!!

След като ОБЩЕСТВЕН СЕЛИЩЕН ПАРК „СТАНЦИОННА ГРАДИНА“ град Стара Загора, представлява обществени озеленени площи, то съгласно императивните разпоредби на чл. 32, ал. 1 от Наредба № 7 от 22 Декември 2003г. ЗА ПРАВИЛА И НОРМАТИВИ ЗА УСТРОЙСТВО НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ И УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ, в същия, без промяна на предназначението му може да се разполагат:

1. мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, обслужващи озеленените площи, и застрояване, необходимо за поддържане на зелената система;

2. **ПРЕМЕСТВАЕМИ ТЪРГОВСКИ ОБЕКТИ по чл. 56 ЗУТ, които ОБЩО МОЖЕ ДА ЗАЕМАТ ПЛОЩ НЕ ПОВЕЧЕ от 1 на сто от територията на паркове с площ над 3 ха;**

3. **ОТКРИТИ ОБЕКТИ** за спортни и културни развлечения и забави (концертни естради, летни амфитеатри, атракциони, изложбени площи и спортни съоръжения), които общо може да заемат площ не повече от 10 на сто от територията на парка (градината);

4. детски площадки;

5. мемориални обекти;

6. монументално-декоративни, информационни и рекламни елементи по чл. 57 ЗУТ.

Ал. 2 предвижда, че Спомагателни и обслужващи постройки към обектите по ал. 1, т. 1, 3, 4 и 5 може да се разрешават, ако се изискват с нормативен акт и без тях е невъзможно функционирането на обектите.

Ал. 3 предвижда, че изграждането и поставянето на обектите по ал. 1 и 2 може да се разрешава само ако:

1. **СА ПРЕДВИДЕНИ В ДЕЙСТВАЩИЯ ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ПАРКА (ГРАДИНАТА),** съответно в план-схемите на техническата инфраструктура и план-схемата по чл. 62, ал. 9 ЗУТ;

2. НЕ СЕ НАРУШАВАТ ЕКОЛОГИЧНИТЕ, РЕКРЕАЦИОННИТЕ И ЕСТЕТИЧНИТЕ КАЧЕСТВА НА ОЗЕЛЕНЕНИТЕ ПЛОЩИ;

3. необходимите МЕСТА ЗА ПАРКИРАНЕ съобразно изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии (ДВ, бр. 86 от 2004 г.) **СА ОСИГУРЕНИ В НЕПОСРЕДСТВЕНО ПРИЛЕЖАЩИТЕ ТЕРИТОРИИ НА ПАРКА (градината).**

Нищо от така изложеното не е съобразено, с направеното концесионно предложение, а напротив, предлаганата концесия е в грубо нарушение на всички изложени задължителни нормативи!!!

Предлаганото решение, в нарушение на посочения императивен регламент, предвижда концесионерът **ДА ИЗГРАДИ СГРАДИ И ТРАЙНО ПРИКРЕПЕНИ КЪМ ОБЕКТА НА КОНЦЕСИЯТА / ПАРКА / СЪОРЪЖЕНИЯ**, „в съответствие с предвижданията на ПУП и представената от него оферта“.

ПУП няма подобни предвиждания, а след като концесионния договор ни задължава да съдействаме за реализация на неизвестните за момента инвестиционни намерения на концесионера, то следва ли след време да нарушим отново закона, като изменим действащия план съобразно творческите комерсиални планове на концесионера, за изграждане на „летен бар с обществени тоалетни“, каквито законът не разрешава да се строят в парка, поставяне на УВЕСЕЛИТЕЛНИ ОБЕКТИ И ОБЕКТИ ЗА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ с обща площ не повече от 8% от площта на парка.“, ПРИ ПОЛОЖЕНИЕ, ЧЕ ЗАКОНЪТ разрешава поставяне единствено на ПРЕМЕСТВАЕМИ ТЪРГОВСКИ ОБЕКТИ и то по смисъла и на реда на чл. 56 ЗУТ, които ОБЩО МОЖЕ ДА ЗАЕМАТ ПЛОЩ НЕ ПОВЕЧЕ от 1% от територията на парка?!?

Детайлно погледнато, а не само откъм заглавието на концесията, предлаганото решение, респ. концесия, нямат ясен предмет, което явно е с цел да се заобиколи визирания по – горе рестриктивен строителен и експлоатационен режим на парковете, поради това, че са обекти със специално предназначение, в т.ч. режим по изменение предназначението им и градоустройственото им планиране.

Докато предметът на решението сочи, че същото касае извършване на услуга – управление на услуга от обществен интерес по отношение

управление и поддържане на **ПАРК „Станционна градина“ Стара Загора**, от описания по-долу предмет на концесията и визираните отделни видове дейности, които концесионера следва да извърши, заложи и в нарочния концесионен договор, става ясно, че **първоначалната формулировка е изключително заблуждаваща, относно евентуалната бъдеща дейност на концесионера.**

Изрично е посочено, че се предвижда в парк „Станционна градина“ да се даде възможност за **ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВИ ОБЕКТИ И СГРАДИ** без да е ясно какви ще са същите, с каква площ, каква конструкция, къде ще се ситуират, при което определено, при един неясен и безразборен начин на застрояване, ще се стигне до цялостната промяна на характера на настоящето застрояване на парка, който е изключително важен за жителите на град Стара Загора, както поради своето предназначение и актуално състояние така и поради факта, че има своята историческа и обществено-културна стойност.

Посоченото противоречие и неясно бъдеще на парка се вижда и от съдържанието на стр. 2 от решението, където от една страна се прави изброяване на сградите, находящи се в обекта на концесията, а е видно, че на ред трети се сочи, че концесионерът ще изгради сгради и трайно прикрепени към обекта на концесията съоръжения като летен бар с обществени тоалетни; увеселителни обекти; рекламно-информационни елементи и др.

Изброени са и предстоящи за извършване в обекта на концесията дейности от търговско-рекламен и атракционен-развлекателен характер, които коренно ще променят характера на парка като едно функционално обособено и исторически обособило се място за отдых и почивка на гражданите на Стара Загора, с изключително добре развита инфраструктура, в т.ч. растителни и дървесни видове.

Недопустимо е чрез предоставяне на концесия върху парка, като обект с трайно установено предназначение, да се допуска възможността, изрично предвидена в договора за концесия - т.1.11 за „строителство и експлоатация на построените обекти“.

Недопустимо е да се дава възможността по т.1.7.1.7, концесионерът да има право „да получи и ползва за срока на концесията съществуващата до момента на подписване на този договор техническа, финансова, проектна и друга документация за обекта на концесията и разположените в него сграда и съоръжения“. **В случай, че документацията бъде представена на концесионера, на практика Община Стара Загора ще се лиши сама от възможността за упражняване на какъвто и да било контрол**

върху дейностите, които ще се извършват в парка. Задължението да се осигурява достъп до съществуващата алейна мрежа безплатно и денонощно е фикция, тъй като не съществува в приложения документ скица на изградената към момента алейна мрежа, което от своя страна е предпоставка за промяна или затваряне на алейната мрежа.

В изпълнение на така абсурдно формулирания договор, следва да предадем на концесионера и публичния регистър на озеленените площи, на дълготрайните декоративни дървета и на дърветата с историческо значение в парка, по смисъла на чл. 63, ал. 1 от ЗУТ, както и всички планове на парка, а вероятно и всички актове за собственост на същия?!?

Предвид изложеното става ясно, че са абсолютно пожелателни изложените от вносителя цели на концесията да осигури ефективна поддръжка и експлоатация на парка, да се обогати градската инфраструктура с един модерен парков комплекс, което да става в условията на публичност и прозрачност.

Всъщност, такъв в момента е налице, и не е ясно защо, ако има загриженост защо лампите в парка не светят и защо тревата не е окосена, не следва ли общинската администрация да положи минималните адекватни усилия, за поддръжката на парка, вместо с безотговорното си отношение към същия да създава предпоставки на користни апетити към същия.

Макар и ненужно, предвид изложената абсурдна незаконосъобразност на предложението, ако обърнем внимание и финансовата страна на концесията, ще установим печалните резултати за Община Стара Загора. Защото, при заявени претенции за застрояване с търговски площи на 8% от площта на парка, възлизаща на 51 680 кв.м., следва, че търговските площи, които ще получи концесионерът са 4 134 кв.м. застроена площ, т.е. минимално възможната по договора, след като не е ясно какви всъщност ще са търговските обекти. При наем от 1лв./кв.м., т.е. няколко пъти под пазарния наем, концесионерът явно очаква да реализира минимален доход поне от 4 134лв. на месец, или поне 49 612,80лв. на година, само от преотдаване на площите в парка под наем, която цел впрочем, и с оглед недвусмислените текстове на концесионния договор, е част от същественото съдържание на същия!!!

Къде е тогава сметката на концедента Община Стара Загора, след като неясно как предложението визира заплащане в полза на общината на концесионна такса за година от 12 900лв.

Никаква финансова обосновка не е налице по отношение на т.н. „пълна финансова изгода за концедента“, а и защо ли да я търсим, като е ясно, че пълната изгода е определена от предполагаемата инвестиция на концесионера, който сам ще си я декларира пред общината, с нарочен „ежегоден писмен отчет за извършените инвестиционни мероприятия“ – чл. 7, ал. 1, предл. девет от договора, а реалната ѝ стойност ще си остава за негово ползване.

Всъщност, ако се наруши закона и се приеме решението, ще следва да се задоволим с това, че „община Стара Загора ще спести средства от поддръжката и ще придобие парк със съвременна визия и висок стандарт.“, които разбира се ще следва да видим евентуално след 25 години, след като в предложението дори не е ясно в какво ще се изразяват инвестиционните намерения.

По отношение на финансовата страна са от значение и предлаганите от самия концедент, в лицето на Община Стара Загора, неустойки по договора, в тежест на самата община, предвидени в чл. 19 от концесионния договор. От така предвиденото е ясно, че е заложена правната възможност Общината никога да няма да взема, а концесионерът никога да няма да дава!!! С една дума, определено на някои ще им остане радостта от увеселителните съоръжения, които вероятно ще се изградят в парка!

Не на последно място, следва да се обърне внимание и на грубата злоупотреба и превратно използване на Закона за концесиите, което е *par excellence* нарушение на закона.

Концесията е предвидена като такава с предмет „Управление на услуга от обществен интерес на риск и със средства на КОНЦЕСИОНЕРА, изразяваща се в управление и поддържане на парк „Станционна градина“ в град Стара Загора – реконструкция, рехабилитация, управление и поддръжка, срещу правото на концесионера да експлоатира услугите в обекта на концесията, като получава приходи от извършваните от него търговски дейности за срока на концесията.“

В тази си привидно основна част на предмета на концесията, същият сочи на липса на такъв, защото в случая не е налице „услуга от обществен интерес“, която да се управлява и от това да се извлича приход за концесионера.

Услуга от обществен интерес би имало, ако паркът бе с платен вход, като например Дворецът Schönbrunn във Виена, където обаче, явно никой не

се е сетил, че може да го отдаде на концесия, в едно със зоопарка му, макар да има правна и фактическа възможност за това.

В нашия случай изрично се предвижда, че гражданите ще имат свободен достъп да парка, при което се появява не дотам ясният въпрос, за ползата на концесионера, след като не е ясно как така на тревните площи в парка ще развива търговска дейност.

Ползата на концесионера следва да дойде всъщност от смесения характер на концесията, при което **приоритетно за същата е квалификацията ѝ като КОНЦЕСИЯ ЗА СТРОИТЕЛСТВО**, видно от второто изречение на предмета на решението: „Предметът на концесията включва и извършване на СМР за реконструкция и рехабилитация на парк „Станционна градина“, / което само по себе си също е безпредметно защото носи само разходи за концесионера, ако обаче на следва последния абзац/ **В ТОВА ЧИСЛО ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВИ ОБЕКТИ ПО ОДОБРЕН ПРОЕКТ В СЪОТВЕТСТВИЕ С ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП И ОФЕРТАТА НА КОНЦЕСИОНЕРА.**“

Именно това последното е същността на предлаганото решение и именно в него е пълната незаконосъобразност на предложението, защото **ОБЩЕСТВЕН СЕЛИЩЕН ПАРК „СТАНЦИОННА ГРАДИНА“ град Стара Загора, явяващ територия, по смисъла на чл. 61, ал. 1 от ЗУТ, част от устроените озеленени площи на града, обединени в зелена система, като средство за подобряване на микроклимата и хигиенните условия и за организиране на отдиха на населението, НЕ МОЖЕ ДА БЪДЕ ИЗПОЛЗВАН ЗА ДРУГИ ЦЕЛИ, освен за парк, същият се устройва и опазва като защитена територия - за природозащита и за опазване на обектите на културно-историческото наследство, и законът НЕ позволява СТРОИТЕЛСТВО в парка!**

С предлаганото решение се цели заобикаляне на закона, като чрез привидно правомерното използване на процедурите по Закона за концесиите се цели незаконосъобразното застрояване на **ОБЩЕСТВЕН СЕЛИЩЕН ПАРК „СТАНЦИОННА ГРАДИНА“ град Стара Загора**, ползването и преотдаването под наем на незаконнозастроените площи в нарушение на Закона за общинската собственост – без провеждане на тръжна процедура, и фактическата промяна на предназначението на парка.

В този смисъл, предлаганото решение би било нищожно и приемането му би било незаконосъобразно, като би нанесло непоправими вреди на града ни.

Единствената от заложените цели на концесията, която неминуемо ще бъде постигната, ако се приеме решението, е целта да се „създадат предпоставки бизнесът да развие печеливша стопанска дейност“, като тази цел ще надхвърли очакванията на вносителя, тъй като, предвид неясния предмет на концесията, същата ще предостави пълната възможност за разгръщане в максимална степен на безграничните комерсиални домогвания на потенциалния концесионер.

Между впрочем към настоящият момент извършваната в централната част на парка стопанска дейност, извършвана неясно от кого и неясно на какво основание, сочи именно към тази печална тенденция, а именно чрез предоставянето на евтини и некачествени услуги, в случая на обществено хранене и развлечения, да се гонят максимални стопански резултати за ползвателя, в ущърб на на гражданите и гостите на град Стара Загора.

Защото, ако за унищожаването на парк „Бедечка“ настоящият Общински съвет може и да има своето извинение в безобразните незаконосъобразни действия на предходните Общински съвети, за период от над 10 години назад, то идеята за унищожаването на историческия **ОБЩЕСТВЕН СЕЛИЩЕН ПАРК „СТАНЦИОННА ГРАДИНА“** град Стара Загора, е изцяло в наши ръце.

Така изложеното становище за незаконосъобразност, се подкрепя от комисията, като комисията гласува както следва:

Гласуване: за – 2 гласа
против – 1 глас
въздържали се – 1 глас

ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по териториално и селищно развитие и транспорт

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 6, против – 1, въздържал се – 1

ПК по финанси и бюджет

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по здравеопазване и екология

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 7, против – няма, въздържали се – няма

ПК по евроинтеграция и международни връзки

Постоянната комисия подкрепя становището на ПК по законност и обществен ред, като счита, че така представеното предложение ще доведе до създаване на територия с преобладаващ търговски характер. Същото фактически ще промени предназначението на залесената територия, която сега е един изключително красив и с европейски облик градски парк и той ще придобие характер на „бит пазар“.

Гласуване: за – 5, против и въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПОТОЧКА 9

Отмяна на Решение № 704, отразено в Протокол № 21 от заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено на 16.05.2013г

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл.21, ал.2 във връзка с ал.1, т.23 от ЗМСМА, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет
Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация
Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма
Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ПК по евроинтеграция и международни връзки

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.
Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 10

Издаване на запис на заповед от община Стара Загора в полза на ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция, обезпечаваща авансово плащане по договор № 24/226/00321 от 23.04.2013г. по мярка 226 за Проект „Устойчиво управление на горите и опазване на околната среда чрез изграждане на противопожарна кула в землището на с. Борилово, Община Стара Загора“, сключен между Община Стара Загора и ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл. 21, ал.1, т.10 и т.24 и чл. 27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и договор за отпускане на финансова помощ № 24/226/00321 от 23.04.2013г. по мярка 226 за Проект „Устойчиво управление на горите и опазване на околната среда чрез изграждане на противопожарна кула, във връзка с чл.61, ал.1 от ЗМСМА, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по териториално и селищно развитие и транспорт

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ПК по здравеопазване и екология

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 7, против – няма, въздържали се – няма

ПК по финанси и бюджет

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 11

Приемане на Декларация от група общински съветници

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е незаконосъобразно, поради следните съображения:

Постоянната комисия констатира, че текст, като посочения за правно основание - чл. 21 ал. 1 т.24(2) не съществува в ЗМСМА, а доколкото в същия закон е налице текст чл. 21, ал. 1, т. 24, то същият в със съдържание: „Общински съвет упражнява текущ и последващ контрол върху изпълнението на приетите от него актове“, което съдържание на законовата разпоредба не кореспондира с изложените обстоятелства в мотивите на предложението, нито със съдържанието на предлаганата за приемане декларация, при което текстът не се явява приложим закон, във връзка с разглежданото искане.

От друга страна, тъй като с предложението се поставя въпроса, за желанието на вносителите на предложението за обезпечаване на прозрачност по обсъждания в предложението въпрос, като се желае да се „декларира“ искане за достъп до обществена информация, относно параметрите на споразумението, то ПК установява, че така поставеният въпрос е предмет на правна уредба от ЗАКОНА ЗА ДОСТЪП ДО ОБЩЕСТВЕНА ИНФОРМАЦИЯ, който нормативен акт детайлно урежда принципите и реда за достъп до обществена информация.

Нито така визирият закон, нито друг нормативен акт дават възможност на който и да било колективен административен орган, пък било то и орган на местното самоуправление, „да отправя искане за достъп до обществена информация“, чрез декларация.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии ще формират становище след получаване на допълнителна информация от вносителите.

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ПК по финанси и бюджет

Председателят на ПК подложи на гласуване предложението за решение на вносителите.

Гласуване: за – няма, против – 4, въздържали се – 1

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 13

Отмяна на решение №877/ 25.07.2013г. на Общински съвет Стара Загора

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл. 45, ал.9 от ЗМСМА, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 14

Промяна на Решение № 492 по Протокол № 16 от заседание на Общински съвет Стара Загора проведено на 29 ноември 2012 година

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.39, ал.4 от ЗОС, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет, но за по-голяма яснота счита, че следва да се допълни диспозитива на решението с текста: *“...като намалява броя на предоставените помещения от втори етаж с три помещения и описанието на имота придобива следната редакция:*

Първи етаж със застроена площ от 533 кв.м., състоящ се от фойе, кафе-експресо със склад, коридор, фойе, компютърен клуб, стълбище, охрана, танцова школа, коридор, две съблекални, помещение, три санитарни възела, полифункционална зала, склад, стълбище и част от **Втори етаж** със застроена площ от 533 кв.м., състоящ се от стълбище, коридор, кръжок по краезнание, коридор, **музикална школа – едно помещение**, два санитарни възела, склад, **една канцелария**, езикова школа, стълбище, балкон и техническо помещение от сграда с идентификатор 68850.502.30.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 68850.502.30 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД – 18-65 от 30.05.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК, находяща се в гр. Стара Загора, „Три чучура - север”, с предназначение – за друг обществен обект, комплекс, при граници и съседни по кадастрална карта – 68850.502.19; 68850.502.34; 68850.502.31; 68850.502.28; 68850.502.21; 68850.502.29, представляващ УПИ XI – за одо, в кв. 604 „Три чучура-север” по действащият ПУП, утвърден със заповед № 1212 от 05.08.2002 г. и заповед № 1568 от 22.10.2002 г. на

Кмета на Община Стара Загора, което внесе фактическа яснота по предмета на предлаганата поправка.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 15

Учредяване на безвъзмездно право на ползване на част от имот частна общинска собственост представляващ «Ромския културен център» за нуждите на Второ РУ «Полиция» - Стара Загора

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.39, ал.4 от ЗОС, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по здравеопазване и екология

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 7, против – няма, въздържали се – няма

ПК по финанси и бюджет

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация, като предлагат **срок 5 години**

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 18

Предложение за предоставяне за ползване на имот, частна общинска собственост, представляващ Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68850.505.277.1.4, намираща се в сграда №1, с идентификатор 68850.505.277.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 68850.505.277, сградата находяща се в град Стара Загора, на адрес ул. Хаджи Димитър Асенов №2, за ползване от СНЦ „СПОРТЕН КЛУБ ПО КУЛТУРИЗЪМ - КОБРА“, с ЕИК от регистър БУЛСТАТ:833171696, вписано в регистъра на СНЦ при Окръжен съд град Стара Загора, с решение № по ф.д. 3216/1994г. по описа на същия съд, със седалище и адрес на управление гр. СтараЗагора, езеро „Загорка

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА , във връзка с чл.39, ал.2 във вр. с ал.4 от ЗОС, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по териториално и селищно развитие и транспорт

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация, като предлагат **срок от 5 години**, като изискват инвестиционни намерения от страна на заявителите и в договора да залегне задължението услугата да се предоставя за безплатно ползване от всички учащи.

Гласуване за ОССП: за – 4, против – 1, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 5, против – 1, въздържали се – 2

ПК по финанси и бюджет

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по здравеопазване и екология

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 7, против – няма, въздържали се – няма

ПК по спорт и младежки дейности

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация, като предлага да се включи клауза в договора за определяне на часове за безвъзмездно ползване от деца и ученици и при възможност да използва логото на Община Стара Загора като популяризира дейността си.

Гласуване: за – 9, против и въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 19

Предоставяне на имот- частна общинска собственост на СНЦ Ансамбъл „Загорче“-Стара Загора

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 4 от ЗОС, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по териториално и селищно развитие и транспорт

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация, като предлагат **срок 3 години**

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 7, против – няма, въздържал се – 1

ПК по наука, образование и защита правата и интересите на децата

Председателят на ПК подложи на гласуване предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 3, против – 0, въздържали се – 3

ПК по култура, туризъм и вероизповедания

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по спорт и младежки дейности

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване: за – 9, против и въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 20

Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от общински поземлен имот с идентификатор 68850.515.69 на СНЦ „Екстрийм клуб – Стара Загора“ и за стопанисване и експлоатация на монтирани и изградени рампи и съоръжения

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 49, ал. 1 и чл.50а, ал.1 от ЗФВС, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по териториално и селищно развитие и транспорт

Постоянните комисии приемат по принцип предложението за решение на Общинска администрация, като изискват да бъдат представени инвестиционни намерения от заявителите и проект за бъдещи преустройства.

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ПК по финанси и бюджет

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по спорт и младежки дейности

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване: за – 9, против и въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 21

Предоставяне на имот – частна общинска собственост на СНЦ „МЕЖДУНАРОДНА ОРГАНИЗАЦИЯ КАРАКАЧАНСКО КУЧЕ” – гр. Стара Загора

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.39, ал.4 от ЗОС, 51, ал.4 от НРПУРОС, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по териториално и селищно развитие и транспорт

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация, като предлагат **срок 3 години**

Гласуване за ОССП: за – 3, против – няма, въздържали се – 2

Гласуване за ТСРТ: за – 6, против – няма, въздържали се – 2

ПК по здравеопазване и екология

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 7, против – няма, въздържали се – няма

ПК по финанси и бюджет

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 22

Присъждане на Награда „Стара Загора“

ПК по култура, туризъм и вероизповедания

Постоянната комисия предлага да бъдат удостоени следните две кандидатури с награда „Стара Загора“:

1. Йордан Атанасов
2. Димитър Колев

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 23

Удостояване с отличието „Почетен гражданин на Стара Загора“

ПК по култура, туризъм и вероизповедания

Постоянната комисия разгледа и предлага на вниманието на Общински съвет следните предложения за удостояване с отличието „Почетен гражданин на Община Стара Загора“ на:

1. Петър Хубчев
2. Д-р Борислав Пътников
3. Пенка Касабова

Постоянната комисия отчита заслугите на инженер-архитект Дичо Димов Дичев, но предложението е постъпило след срока посочен в Наредбата за отличията и наградите на Община Стара Загора.

Гласуване: за – 5, против и въздържали се – няма.

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 24

**Провеждане на конкурс за управител на „Ученическо хранене“
ЕООД**

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 44, ал. 1 от Наредбата за реда за упражняване правото на собственост на Община Стара Загора върху капитала на търговските дружества и чл. 3, ал.1 и чл.4, ал.2 от Наредбата за избиране на управител на търговско дружество с общинско имущество, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ПК по здравеопазване и екология

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 7, против – няма, въздържали се – няма

ПК по финанси и бюджет

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 25

Провеждане на конкурс за управител на „Обредни дейности“ ЕООД

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 44, ал. 1 от Наредбата за реда за упражняване правото на собственост на Община Стара Загора върху капитала на търговските дружества и чл. 3, ал.1 и чл.4, ал.2 от Наредбата за избиране на управител на търговско дружество с общинско имущество, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ПК по здравеопазване и екология

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 7, против – няма, въздържали се – няма

ПК по финанси и бюджет

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 26

Провеждане на конкурс за управител на „Автосервиз на здравни заведения“ ЕООД

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 44, ал. 1 от Наредбата за реда за упражняване правото на собственост на Община Стара Загора върху капитала на търговските дружества и чл. 3, ал.1 и чл.4, ал.2 от Наредбата за избиране на управител на търговско дружество с общинско имущество, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по териториално и селищно развитие и транспорт

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ПК по здравеопазване и екология

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 7, против – няма, въздържали се – няма

ПК по финанси и бюджет

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 27

Провеждане на конкурс за управител на „Мересев“ ЕООД

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 44, ал. 1 от Наредбата за реда за упражняване правото на собственост на Община Стара Загора върху капитала на търговските дружества и чл. 3, ал.1 и чл.4, ал.2 от Наредбата за избиране на управител на търговско дружество с общинско имущество, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по териториално и селищно развитие и транспорт

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ПК по здравеопазване и екология

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 7, против – няма, въздържали се – няма

ПК по финанси и бюджет

Постоянната комисия приема предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 28

Одобряване на Подробен устройствен план – Изменение на Плана за регулация за УПИ V-6709,ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ И СПОРТНА ПЛОЩАДКА от кв. 830; УПИ VI-6706,6711,6713,6714-ЗА СПОРТНИ ДЕЙНОСТИ от кв. 823 и УПИ X-6710,ОБЩ. от кв. 831 и План за застрояване на новообразуваните: УПИ IX-6713 от кв. 830; УПИ X-6747 от кв. 831; УПИ XII-6750; УПИ XIII-6747; УПИ XIV-6752 и УПИ XV-6751 от кв. 823 - кадастрален район 513 от кв.,„Бедечка“, във връзка със Заявление рег.№ 19-05-1-104 от 31.05.2013г

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129, ал.1, чл. 16, ал.1 и чл. 135, ал.2 и чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 29

Промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот с №000165 по КВС на с. Малка Верея, Община Стара Загора с площ от 17,672 дка. и АОС /публична/ № 11218 от 11.02.2013 г. с НТП „ Пасище, мера”

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е необосновано, поради което се явява незаконосъобразно. В мотивите на същото се твърди, че на основание на извършена проверка е констатирано, че имотът не се ползва за паша на селскостопански животни. За обосноваване на тези твърдения обаче, не се представят никакви доказателства. Друг е въпросът, че е несъществено дали към определен момент на извършване на проверка, определено пасище се ползва ефективно като такова. Съществен е въпросът дали за въпросното пасище, мера с немалката площ от 17 672 кв.м, е налице обективна нужда за задоволяване нуждите на животновъдите в района. В случая такава нужда определено е налице, след като имотът е актуван като публична общинска собственост през настоящия летен сезон, с акт № 11218/11.02.2013г. В случая с. Малка Верея се намира в полупланински район, в който съществуват отлични условия за развитието на скотовъдството. Редно е Община Стара Загора да подпомага тази селскостопанска дейност като обезпечава съответните площи за пасища, за задоволяване нуждите на местните земеделски производители, отглеждащи животни. След като този терен е определен за пасище, то определено е налице нужда от съществуването на такова, като дори и понастоящем обемът на тази дейност да не е достигнал обективния си максимум, то запазването на пасищните площи е предпоставка за стимулиране развитието на този отрасъл от селското стопанство. При това положение е лекомислено да се твърди, че с извършването на проверка, относно състоянието и ползването на имота, може да се обоснове липсата на необходимост от запазване на настоящето му предназначение.

Поради изложеното, предложението не следва да се приема.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Водещият на заседанието подложи на гласуване предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване за ОССП: за – няма, против – няма, въздържали се – 5

Гласуване за ТСРТ: за – няма, против – няма, въздържали се – 8

Постоянните комисии изискват да бъде приложено към предложението становище от Кмета на селото и от Общото събрание на селото.

ПК по земеделие, гори и проблеми на селата

Председателят на ПК подложи на гласуване предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – няма, против – няма, въздържали се – 5.

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 30

Промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот с №006013 по КВС на с. Пряпорец, Община Стара Загора с площ от 4,133 дка. и АОС /публична/ № 11859 от 12.06.2013 г. с НТП „ Пасище, мера”

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е необосновано, поради което се явява незаконосъобразно. В мотивите на същото се твърди, че на основание на извършена проверка е констатирано, че имотът не се ползва за паша на селскостопански животни. За обосноваване на тези твърдения обаче, не се представят никакви доказателства. Друг е въпросът, че е несъществено дали към определен момент на извършване на проверка, определено пасище се ползва ефективно като такова. Съществен е въпросът дали за въпросното пасище, мера с немалката площ от 4 133 кв.м, е налице обективна нужда за задоволяване нуждите на животновъдите в района. В случая такава нужда определено е налице, след като имотът е актуван като публична общинска собственост през настоящия летен сезон, с акт №11859/12.06.2013г. В случая с. Пряпорец се намира в полупланински район, в който съществуват отлични условия за развитието на скотовъдството. Редно е Община Стара Загора да подпомага тази селскостопанска дейност като обезпечават съответните площи за пасища, за задоволяване нуждите на местните земеделски производители, отглеждащи животни. След като този терен е определен за пасище, то определено е налице нужда от съществуването на такова, като дори и понастоящем обемът на тази дейност да не е достигнал обективния си максимум, то запазването на пасищните площи е предпоставка за стимулиране развитието на този отрасъл от селското стопанство. При това положение е лекомислено да се твърди, че с извършването на проверка, относно състоянието и ползването на имота, може да се обоснове липсата на необходимост от запазване на настоящето му предназначение.

Поради изложеното, предложението не следва да се приема.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Водещият на заседанието подложи на гласуване предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване за ОССП: за – няма, против – няма, въздържали се – 5

Гласуване за ТСРТ: за – няма, против – няма, въздържали се – 8

Постоянните комисии изискват да бъде приложено към предложението становище от Кмета на селото и от Общото събрание на селото.

ПК по земеделие, гори и проблеми на селата

Председателят на ПК подложи на гласуване предложението за решение на Общинска администрация.

Гласуване: за – няма, против – няма, въздържали се – 5.

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 31

Удължаване срока на действие на Договор №1903/20.09.2010 год. за наем на общински обект от павилионен тип, в кв. 170, гр. Стара Загора, с административен адрес: ул. „Граф Игнатиев(североизточен ъгъл на ул. Граф Игнатиев“ и ул. Цар Иван Шишман“)

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е незаконосъобразно като противоречащо на разпоредбите на чл. 8, ал. 4 от ЗОС, съгласно който предоставянето под наем на имоти общинска собственост се извършва чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Както се сочи и в мотивите на самото предложение, настоящият договор за наем е сключен след проведена, на 04.08.2010г., тръжна процедура, за срок от 3 години. Срокът на договора за наем е елемент от основното съдържание на същия, поради което е залегнал в т. 2 от Договора, както и в условията на проведената тръжна процедура. При това положение, към настоящия момент е изтекъл срока на договора, при което е приключила и процедурната възможност, определена със заложените в чл. 8, ал. 4 от ЗОС условия, за продължаване предоставянето под наем на обсъждания имот при така проведената процедура.

В случай, че Общински съвет желае да предостави отново имота за ползване под наем, то следва да се проведе нова процедура по смисъла на чл. 8, ал. 4 от ЗОС.

При това положение и в случай, че към настоящия момент имота продължава да се ползва от ползвателя, то същия ползва имота без правно основание и в нарушение на чл. 8, ал. 4 от ЗОС.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация, като предлагат **срок 3 години**

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 32

Продажба на застроен урегулиран поземлен имот V195, кв. 12 „Зора” по плана на гр. Стара Загора на собственик на сграда с учредено и реализирано право на строеж

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че така направеното предложение е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация, като предлагат, **цени както следва:**

За ½ ид.ч на Делчо Годоров – 7200 лева (без ДДС)

За ½ ид.ч на Мария Делчева – 7200 лева (без ДДС)

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 33

Продажба на общински урегулиран поземлен имот XIV5233, кв. 256 по плана на гр. Стара Загора на собственик на сграда с учредено и реализирано право на строеж

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че така направеното предложение е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация, като предлагат **цена 17 000 лева (без ДДС)**

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 34

Продажба на новообразувани имоти, находящи се в местност «Клисаджик», землище на гр. Стара Загора

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че така направеното предложение е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация, като предлагат **начални тръжни цени, както следва:**

За имот № 303.284 – 4000 лева (без ДДС)

За имот № 303.288 – 19 000 лева (без ДДС)

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 35

Продажба на общински урегулиран поземлен имот П45, кв.3 по плана на с.Лясково, общ. Стара Загора на собственик на сграда с учредено и реализирано право на строеж

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че така направеното предложение е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация, като предлагат **цена 4500 лева (без ДДС)**

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 36

Продажба на общински имоти – частна общинска собственост, находящи се в местност «Тетрата», землище с. Богомилово, община Стара Загора

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 37 от НРПУРОС, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по териториално и селищно развитие и транспорт

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация, като предлагат **начални тръжни цени, както следва:**

За ПИ № 101019 – 10 500 лева (без ДДС)

За ПИ № 101029 – 57 000 лева (без ДДС)

За ПИ № 101042 – 2000 лева (без ДДС)

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 37

**Продажба на общински имот с № 056001, местност «Долчините»,
землище с. Елхово, община Стара Загора**

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 37 от НРПУРОС, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация, като предлагат **начална тръжна цена 1800 лева без ДДС**

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 38

Продажба на урегулиран поземлен имот XIV977, кв. 89, по ПУП на с. Хрищени, община Стара Загора

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че така направеното предложение е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по териториално и селищно развитие и транспорт

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация, като предлагат **начална тръжна цена 5000 лева без ДДС.**

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 39

Покупка на имоти -частна собственост

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че така направеното предложение е законосъобразно, **но по отношение на Вариант 2, за даване на съгласие за придобиване на предложените имоти, то е необосновано и не е в интерес на Общината.**

Не е направен какъвто и да било анализ относно действителната нужда на Общината за придобиване на въпросните имоти – ателие за творческа дейност и търговска площ.

Така също, не е представен какъвто и да било анализ **доколко предлаганата цена от 156 500 лв. е обективно обоснована като една реална цена. Очевидно цената е нереално висока, като простата сметка показва, че се предлага закупуването на 2 имота с неизяснена ценност за сумата от над 1000 лв. на кв.м.**

Направеното предложение действително намира своето правно основание в разпоредбата на чл. 66, ал. 1 във връзка с чл. 33, ал. 1 от ЗС, но следва да се има предвид, че **по отношение на собственика на прилежащия терен, какъвто в случая се явява Община Стара Загора, разпоредбата има диспозитивен, т.е. чисто пожелателен характер,** досежно това, дали да бъде закупен имота или не.

Наред с това, макар и не от първостепенна важност, е въпросът доколко предлаганите имоти са свободни от тежести, който въпрос не е изяснен. При направената справка се установи, че собственикът на имотите има крупни задължения към финансови институции и трети лица, като в този смисъл изобщо не е изяснен правния статут на предлаганите за закупуване имоти.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат **Вариант 1** от предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 40

Прекратяване на съсобственост в кв. 39, „Голиш”, гр. Стара Загора

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл. 50, ал.4 от НРПУРОС, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация, като определят **цена 59 260 лева без ДДС**

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 41

Прекратяване на съсобственост в УПИ III286, кв. 3 по ПУП на с. Лозен

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че така направеното предложение е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация, като предлагат **цена 50 лева (без ДДС)**

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 42

Прекратяване на съсобственост в УПИ III513, кв.68 по ПУП на с.Змейово, общ.Стара Загора

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че така направеното предложение е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по териториално и селищно развитие и транспорт

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация, като предлагат **цена 500 лева (без ДДС)**

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 43

**Прекратяване на съсобственост в УПИ 197, кв.14 по ПУП на с.Остра
Могила, общ.Стара Загора**

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че така направеното предложение е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация, като предлагат **цена 100 лева (без ДДС)**

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 44

Прекратяване на съсобственост в УПИ V49, кв. 16 по ПУП на с. Загоре

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че така направеното предложение е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по териториално и селищно развитие и транспорт

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация, като предлагат **цена 50 лева без ДДС**

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 45

Прекратяване на съсобственост в УПИ IV625, кв. 32 по ПУП на с. Богомилово

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че така направеното предложение е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по териториално и селищно развитие и транспорт

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация, като предлагат **цена 600 лева (без ДДС)**

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 46

**Прекратяване на съсобственост в УПИ VII112, кв. 95 по ПУП на с.
Хрищени**

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че така направеното предложение е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация, като предлагат **цена 150 лева (без ДДС)**

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 47

Предварително съгласие за прокарване трасе на външно ел. захранване за поземлени имоти с номера № 030011, № 030012, № 030013, № 030014, № 030015 и № 030016, землище с. Колена, общ. Стара Загора – през поземлен имот № 000110 – полски път – собственост на Община Стара Загора

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 30, ал.3 от ППЗОЗЗ, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.
Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация
Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма
Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 48

Предварително съгласие по чл. 30, ал. 3 от ПП ЗОЗЗ за прокарване на кабелно трасе за обект: „Външно ел. хранване за ПИ с идентификатор 68850.217.38“, през ПИ с идентификатор 68850.218.53 и ПИ с идентификатори 68850.218.714 – за селскостопански, горски, ведомствен път от КК на гр. Стара Загора - общинска публична собственост, във връзка със Заявление рег.и.10-07-447 от 01.08.2013г

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 30, ал.3 от ППЗОЗЗ, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 49

Предварително съгласие за преминаване на: „Външно ел. захранване за ПИ № 102022, землище с. Ракитница“ през ПИ № 000072 – „За селскостопански горски ведомствен път“, ПИ № 000172 и ПИ № 000276 – „Депю за битови отпадъци /сметище/“ и ПИ № 000195 – „пасище“ общинска публична собственост, във връзка със Заявление рег. и. 10-01-5611/30.08.2013г

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 30, ал.3 от ППЗОЗЗ и чл.25, ал.5 от ЗСПЗЗ, при което е законосъобразно, но **обръща внимание, че независимо от формалното правно основание за решение, видно от същото, разглежданото трасе следва да преминава през ПИ 000296 – депю за битови отпадъци (сметище). Следва да се извърши нарочно проучване по въпроса доколко въпросното трасе би имало негативно въздействие върху дейностите, извършвани в сметището. При липса на такава оценка е нецелесъобразно да се дава исканото съгласие.**

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по териториално и селищно развитие и транспорт

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 50

Разрешение за изработването на ПУП – План за застрояване за ПИ с идентификатори 68850.78.890; 68850.78.313 от КК на землище – Стара Загора и ПИ № 000626 от КБС на землище с. Хрищени, община Стара Загора, във връзка със Заявление рег. № 10-33-353 / 02.09.2013г

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ и чл. 53, ал. 3 от Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 51

Разрешение за изработването на проект за ПУП – План за застрояване за ПИ № 259.197 по плана на новообразуваните имоти на землище гр. Стара Загора, във връзка със Заявление рег. № 19-06-171 от 21.08.2013год

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 52

Разрешение за изработването на ПУП – План за застрояване за поземлен имот /ПИ/ № 000473 от КВС на землището на с. Дълбоки, общ. Стара Загора, във връзка със Заявление рег.№ 19-06-169/ 20.08.13г. на „Унитех“ ООД – гр.Ст. Загора

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 53

Разрешение за изработването на ПУП – изменение на Плана за застрояване за ПИ № 016024 и ПИ № 016041 от КВС на землището на с. Калитиново, община Стара Загора, във връзка със Заявление рег.№ 19-06-158/ 30.07.2013год

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по териториално и селищно развитие и транспорт

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 54

Разрешение за изработването на ПУП – План за застрояване за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 68850.78.891 от кадастралната карта на землище гр. Стара Загора, във връзка със Заявление рег.№ 19-06-165/ 08.08.2013год

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 55

Разрешение за изработването на ПУП – План за застрояване за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 68850.123.326 от кадастралната карта /КК/ на землище гр. Стара Загора, във връзка със Заявление рег.№ 19-06-173/ 22.08.2013год

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 56

Разрешение за изработването на ПУП – изменение на Плана за регулация за УПИ № I ЖСиГ от кв. 632-„Железник“ по плана на гр. Ст. Загора и План за застрояване за новообразуваните: УПИ № XXIV1017 от кв. 633-„Железник“ и УПИ № XXV1019 от кв. 632-„Железник“, във връзка със Заявление № 19-06-148/ 12.07.2013год

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1 и ал.5 и ал.7 от ЗУТ, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 57

Разрешение за възлагане изработването на Подобен устройствен план – изменение на Плана за регулация за УПИ V5187а, и улица с о.т. 9456 - о.т.945в в кв.9 “Индустирален“ по регулационния план на гр. Стара Загора

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1 и ал.5; чл.134, ал.2, т.4, чл.135, ал.1, ал.2, ал.3 от ЗУТ, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.
Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по териториално и селищно развитие и транспорт

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация
Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма
Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 58

Разрешение за изработването на ПУП – План за застрояване за поземлен имот /ПИ/ № 000888 от КБС на землище с. Змейово, община Стара Загора, собственост на ДГЦ – Стара Загора, във връзка със Заявление рег. № 10-01-5357/20.08.2013г

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1 и ал.5, ал.7, чл. 103, ал.3, чл. 108, ал.2 и чл.112, ал.2 от ЗУТ и чл. 56, ал.1, т.2 от Закона за горите, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 59

Разрешение за изработването на ПУП – ПРЗ за ПИ с идентификатори: 68850.508.1, 68850.508.2, 68850.508.3, 68850.508.4, 68850.508.5, 68850.508.6, 68850.508.7, 68850.508.8, 68850.508.9, 68850.508.10, 68850.508.11, 68850.508.12, 68850.508.13, 68850.508.14, 68850.508.15, 68850.508.16, 68850.508.17, 68850.508.18, 68850.508.19, 68850.508.20, 68850.508.21, 68850.508.22, 68850.508.23, 68850.508.24, 68850.508.25, 68850.508.27, 68850.508.28, 68850.508.29, 68850.508.30, 68850.508.31, 68850.508.32, 68850.508.33, 68850.508.34, 68850.508.35, 68850.508.36, 68850.508.37, 68850.508.38, 68850.508.39, 68850.508.42, 68850.508.51, 68850.508.52, 68850.508.54, 68850.508.55, 68850.508.56, 68850.508.57, 68850.508.58, 68850.508.59, 68850.508.60, 68850.508.61, 68850.508.62, 68850.508.63, 68850.508.64, 68850.508.66, 68850.508.67, 68850.508.68, 68850.508.69, 68850.508.70, 68850.508.71, 68850.508.72 и 68850.508.73 от кад. район 508 и ПИ с идентификатори: 68850.529.2 и 68850.529.3 от кад. район 529 по кадастралната карта на гр. Стара Загора, във връзка със Заявление рег. № 10-33-361/ 04.09.2013 год

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ и чл. 53, ал. 3 от Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 60

Разрешение за изработването на ПУП – изменение на ПРЗ на кв. №№ 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 в „Индуриална зона-изток“, „Индуриална зона-запад“ и жк “АПК“ по плана на гр. Ст. Загора, във връзка със Заявление р.и 10-33-360/ 04.09.2013г.

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7, чл.134, ал.2, във връзка с ал.1, чл. 135, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 61

Одобряване на Подробен устройствен план – План за застрояване за ПИ № 258.3 по плана на новообразуваните имоти, в землището на гр. Стара Загора – собственост на Красимир Стефанов Янакиев – за изграждане на обект: „Жилищна сграда”, във връзка със Заявление вх. № 94-К-03550-5 от 17.09.2012 год.

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 63

Одобряване на Подробен устройствен план – План за застрояване за ПИ № 028053 от КВС на землище с. Могила, общ. Стара Загора, за изграждане на обект „Автомобилен парк“- във връзка със Заявление рег.№ 68-00-1608-2 от 10.10.2012год. на “ПИР-ИМПЕКС“ ЕООД, гр. Стара Загора

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 63

Одобряване на подробен устройствен план – Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура – канализационно отклонение за заустване на отпадни води от ПИ №№ 118007, 118008 и 118009 от землище с. Пряпорец, община Стара Загора, с обща дължина на трасето от 3,48 м, във връзка със Заявление рег.№ 19-05-1-52/18.03.2013г. на „Нибострой-Босолов“ ООД

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 64

Одобряване на ПУП – Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура за ПИ № 032037 и ПИ № 000163 - землище с. Малко Кадиево, общ. Ст.Загора - «Пускова камера на Газопроводно отклонение Димитровград», във връзка със Заявление рег.и 19-05-1-122 от 18.06.2013г. на «Булгартрансгаз» ЕАД

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

**ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по
териториално и селищно развитие и транспорт**

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

С Т А Н О В И Щ А

ПО ТОЧКА 65

Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура – кабелно трасе за обект: „Външно ел. захранване за ПИ с идентификатор 68850.46.951 и ПИ с идентификатор 68850.46.952 от КК на гр. Стара Загора, във връзка със Заявление № 19-05-1-50/14.032013г.

ПК по законност и обществен ред

Постоянната комисия счита, че предложението е направено на правно основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ, при което е законосъобразно и е допустимо да се разгледа от Общински съвет.

Гласуване: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

ПК по общинска собственост и стопанска политика и ПК по териториално и селищно развитие и транспорт

Постоянните комисии приемат предложението за решение на Общинска администрация

Гласуване за ОССП: за – 5, против – няма, въздържали се – няма

Гласуване за ТСРТ: за – 8, против – няма, въздържали се – няма