

# ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

**ЖИВКО ТОДОРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА**

**ОТНОСНО:** Разрешение за изработването на ПУП – План за застрояване на поземлен имот с идентификатор 68850.200.18 от кадастралната карта, извън урбанизираните територии, в землището на гр. Стара Загора, във връзка със Заявление рег.№ 19-06-28/ 14.12.2012год.

## **УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Стара Загора е постъпило Заявление рег. № 19-06-28 от 14.12.2012г. от Митко Иванов Стоянов. Депозираното искане, придружено с техническо задание за проектиране е за възлагане изработването на ПУП – ПЗ за поземлен имот с идентификатор 68850.200.18 по кадастрална карта на землището на гр. Стара Загора, като се има предвид разпоредбите на чл. 124а, ал.5 от ЗУТ. Съгласно приложената към заданието скица-предложение в имота се установява предимно производствена устройствена зона – Пп – свободно, ниско основно застрояване.

Поземлен имот № 258.90 е собственост на Митко Иванов Стоянов, съгласно нот. акт № 177, том II, дело № 331, рег. 4795 от 09.07.2008год.

Към техническото задание е приложено Становище на РИОСВ – Стара Загора с изх. № КОС 01-4901/11.12.2012г., съгласно изискванията на чл. 125, ал.7 от ЗУТ.

Съгласно предвижданията на общия устройствен план на гр. Стара Загора и прилежащите крайградски територии процедурният имот попада в територия, отредена за паркове, градини и озеленяване. Заявлението е разгледано на заседание на Общински експертен съвет по устройство на територията и е дадено положително становище по протокол № 10, точка 6.1 от 06.03.2013 год.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общинският съвет да вземе следното

## **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал.1 и ал. 5 от ЗУТ - Общински съвет – Стара Загора **разрешава** изработването на проект за ПУП - План за застрояване за поземлен имот с идентификатор 68850.200.18 от кадастралната карта на землище - гр. Стара Загора. В имота да се установи устройствена зона Пп - за производствени, складови, административни, търговски и обслужващи сгради и съоръжения, ниско свободно основно застрояване.

Планът за застрояване да бъде придружен от Решение на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ при ОД“Земеделие“ - Стара Загора, за утвърдена площадка за проектиране и схеми: „Водоснабдяване и канализация“ и „Електрификация“ /чл.108, ал.2 от ЗУТ/. Схемите да бъдат съгласувани в съответните експлоатационни предприятия, съгласно разпоредбата на чл. 60, ал.2 от ЗУТ.

## **ЖИВКО ТОДОРОВ**

*Кмет на Община Стара Загора*

### **Съгласували:**

инж.Я. Калоянов

*Зам. Кмет САГ*

арх. И. Кирчев

*Главен архитект на Община Стара Загора*

М. Станимирова

*Главен юриконсулт на Община Стара Загора*

**Изготвил:** /инж. М. Струнджева/