

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

ЖИВКО ТОДОРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

ОТНОСНО: Разрешение за изработването на ПУП – План за застрояване на поземлен имот № 027013 от КВС, в землището на с. Християново, община Стара Загора, във връзка със Заявление рег.№ 19-06-62/ 11.03.2013год.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Стара Загора е постъпило Заявление рег. № 19-06-62 от 11.03.2013г. от Младен Добрев Добрев. Депозираното искане, придружено с техническо задание за проектиране е за възлагане изработването на ПУП – ПЗ за поземлен имот № 027013 от картата на възстановената собственост, извън урбанизираните територии в землището на с. Християново, община Стара Загора, като се има предвид разпоредбите на чл. 124а, ал1 и ал.5 от ЗУТ. Съгласно приложената към заданието скица-предложение в имота се установява предимно производствена устройствена зона – Пп – за производствени и складови дейности, свободно, ниско основно застрояване.

Поземлен имот № 027013 е собственост на Младен Добрев Добрев, съгласно нот. акт № 71, том II, дело № 229, рег. 7855 от 24.11.2010год. и нот. акт № 70, том II, дело № 228, рег. 7853 от 24.11.2010год.

Към техническото задание е приложено Становище на РИОСВ – Стара Загора с № СЗ- 75- ПР/2011г., съгласно изискванията на чл. 125, ал.7 от ЗУТ.

Съгласно приложената скица-предложение в процедирания имот се установява производствена устройствена зона – Пп – производствени и складови дейности, ниско, свободно застрояване. Заявлението е разгледано на заседание на Общински експертен съвет по устройство на територията и е дадено положително становище по протокол № 11, точка 6.2 от 13.03.2013 год.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал.1 и ал. 5 от ЗУТ - Общински съвет – Стара Загора **разрешава** изработването на проект за ПУП - План за застрояване за поземлен имот № 027013 от картата на възстановената собственост на землище с. Християново, община Стара Загора. В имота да се установи устройствена зона Пп - за производствени, складови, административни, търговски и обслужващи сгради и съоръжения, ниско свободно основно застрояване.

Планът за застрояване да бъде придружен от Решение на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ при ОД“Земеделие“ - Стара Загора, за утвърдена площадка за проектиране и схеми: „Водоснабдяване и канализация“ и „Електрификация“ /чл.108, ал.2 от ЗУТ/. Схемите да бъдат съгласувани в съответните експлоатационни предприятия, съгласно разпоредбата на чл. 60, ал.2 от ЗУТ.

ЖИВКО ТОДОРОВ

Кмет на Община Стара Загора

Съгласували:

инж.Я. Калоянов

Зам. Кмет САГ

арх. И. Кирчев

Главен архитект на Община Стара Загора

М. Станимирова

Главен юриконсулт на Община Стара Загора

Изготвил: /инж. М. Струнджева/