

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СТАРА ЗАГОРА

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Живко Тодоров - Кмет на Община Стара Загора

**ОТНОСНО:** Промяна на начина на трайно ползване на поземлени имоти: ПИ № 079008, площ 2 452 кв.м. и с АОС №10936/28.11.2012г. и ПИ № 079007, площ 9 896 кв.м. и с АОС №10937/28.11.2012г. двата с НТП „Пасище, мера” находящи се в землището на село Загоре.

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В землищата на повечето села намиращи се в равнинната част на Община Стара Загора, съществуват поземлени имоти със сравнително висока категория на земята, но с начин на трайно ползване пасища и мери. Заради този начин на трайно ползване, върху имотите се налагат редица ограничения в ползването им, които не допускат ползването им като обработваеми земи или за други нужди. В повечето случаи имотите не се използват за паша на селскостопанските животни, пустеят и общината губи от невъзможността си да ги управлява целесъобразно, поради ограниченията, които ѝ се налагат заради начина им на трайно ползване към момента, а именно пасища и мери.

Поради тази причина считам, че имотите които имат потенциала и притежават характеристиките на обработваеми земи не следва да се ползват за пасища и мера, а могат да се ползват целесъобразно като обработваема земя или за други нужди, осигуряващи допълнителни приходи за общината.

Законодателят е предвидил, в подобни случаи, начина на трайно ползване на мери и пасища - общинска собственост, или на части от тях да могат да се променят по решение на общинския съвет, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

С оглед изложеното намирам за целесъобразно да бъде променен начина на трайно ползване на ПИ № 079008, площ 2 452 кв.м. и с АОС №10936/28.11.2012г. и ПИ № 079007, площ 9 896 кв.м. и с АОС №10937/28.11.2012г. двата с НТП „Пасище, мера” находящи се в местността „Комсаля” землището на село Загоре, Община Стара Загора от имоти с НТП „Пасище, мера” на имоти с НТП „Нива”.

Във връзка с това и на основание чл.21,ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 от ЗОС, чл.45 /и/ от ППЗСПЗЗ и във връзка с чл.4, ал.1 от НРПУРОС на Община Стара Загора предлагам Общински съвет- Стара Загора да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1.Променя начина на трайно ползване на ПИ № 079008, площ 2 452 кв.м. и с АОС №10936/28.11.2012г. и ПИ № 079007, площ 9 896 кв.м. и с АОС №10937/28.11.2012г. двата с НТП „Пасище, мера” находящи се в местността „Комсаля” землището на село Загоре, Община Стара Загора от имоти с НТП „Пасище, мера” на имоти с НТП „Нива”.

2. Обявява за частна общинска собственост ПИ № 079008, площ 2 452 кв.м. и с АОС №10936/28.11.2012г. и ПИ № 079007, площ 9 896 кв.м. и с АОС

№10937/28.11.2012г. двата с НТП „Пасище, мера” находящи се в местността „Комсаля” землището на село Загоре, Община Стара Загора.

3. Упълномощава кмета на Община Стара Загора да извърши всички последващи от решението действия.

Изготвил:  
Началник отдел „ЕЗ” .....

/Пл. Йорданов/

Съгласували:

1. Директор „СП” :.....  
/Р. Копривчина/

2. Директор „ОС”  
/ Р. Трендева/

3. Гл. юрисконсулт.:  
/ М. Станимирова/

Утвърдил:  
Зам.-кмет:.....  
/Й. Николов/

**КМЕТ: .....**  
**/Живко Тодоров/**