

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Живко Тодоров - Кмет на Община Стара Загора

ОТНОСНО: Отдаване под аренда на имоти - частна общинска собственост в землището на с.Пряпорец, община Стара Загора

Уважаеми Госпожи и Господа Общински съветници,

В Община Стара Загора е постъпила Молба Вх.№ 94-Ж-00604-1/11.09.2012 год. от Живко Колев Руев, жител на гр. Стара Загора, в която изявява желание да му бъдат предоставени под аренда за срок от **20 /двадесет /год.** за създаване на трайни насаждения, земеделски имоти от ОБПФ както следва:

- Имот **№ 000561**, на площ от **4.086 дка**, нива, VIII категория, местност „Стаев трап”, в землището на с.Пряпорец, община Стара Загора, с Акт за частна общинска собственост № 10681/01.10.2012 г.

- Имот **№ 009004**, на площ от **2.299 дка**, нива, VIII категория, местност „Ташлъка”, в землището на с.Пряпорец, община Стара Загора, с Акт за частна общинска собственост № 10682/01.10.2012 г.

- Имот **№ 032002**, на площ от **5.999 дка**, нива, VIII категория, местност „Куза”, в землището на с.Пряпорец, община Стара Загора с Акт за частна общинска собственост № 10685/01.10.2012 г.

- Имот **№ 106005**, на площ от **5.525 дка**, из.нива, VIII категория, местност „Стаев трап”, в землището на с.Пряпорец, община Стара Загора, с Акт за частна общинска собственост № 10690/01.10.2012 г.

- Имот **№ 106023**, на площ от **2.392 дка**, нива, VIII категория, местност „Стаев трап”, в землището на с.Пряпорец, община Стара Загора, с Акт за частна общинска собственост № 10691/01.10.2012 г.

- Имот **№ 106044**, на площ от **3.349 дка**, нива, VIII категория, местност „Стаев трап”, в землището на с.Пряпорец, община Стара Загора, с Акт за частна общинска собственост № 10692/01.10.2012 г.

Горепосочените имоти в продължение на години не се обработват поради липса на интерес.

Началните тръжни цени за една селскостопанска година, определени от лицензирани оценители е както следва:

СД „ПОЛИЕКСПЕРТ”СД	Имот №	НТЦ- лв /Год/	„ЮКОН Ю.КАЙРЯКОВ”ЕООД	Имот №	НТЦ- лв/Год/
	000561	94.00		000561	102.00
	009004	53.00		009004	57.00
	032002	140.00		032002	150.00
	106005	130.00		106005	138.00
	106023	55.00		106023	60.00
	106044	77.00		106044	84.00

Имайки предвид горе изложеното, предлагам Общинският съвет да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, Закона за арендата в земеделието, Общински съвет дава съгласие за организиране и провеждане на публичен търг за отдаване под аренда за създаване на трайни насаждения за срок от, на имоти частна общинска собственост, по плана за земеразделяне на с Пряпорец, община Стара Загора:

Имот № 000561 - 4.086 дка, нива, VIII категория, местност „Стаев трап”

- имот № 000728 - дървопроизв. пл., на МЗГ-ДЛ

- имот № 000677 - вътрешна река

Определя начална тръжна цена за една селскостопанска годиналв.

Имот № 009004 - 2.299 дка, нива, VIII категория, местност „Ташлъка”

- имот № 000608 - полски път на община Стара Загора

- имот № 009011 - нива, на „Ескизара” АД

Определя начална наемна цена за една селскостопанска годиналв.

Имот № 032002 - 5.999 дка, нива, VIII категория, местност „Куза”

- имот № 000463 - овцеферма, на Стефан Желев Стоянов и др.

- имот № 032003 - нива, насл. Братоя Иванов Братоев

- имот № 000704 - залес.територия, на МЗГ-ДЛ

- имот № 032001 - пасище, мера, на земи по чл.19 от ЗСПЗЗ

Определя начална тръжна цена за една селскостопанска годиналв.

Имот № 106005 - 5.525 дка, из.нива, VIII категория, местност „Стаев трап”

- имот № 106004 - нива, насл.на Коста Велев Костов

- имот № 1-6003 - нива, насл.на Иван Славов Богданов

- имот № 000704 - залес.територия на МЗГ-ДЛ

- имот № 106008 - индивид.застр. на Илиян Иванов Сарафски

- имот № 106006 - индивид.застр. на Красимир Найденов Петров

- имот № 000704 - залес.територия на МЗГ-ДЛ

Определя начална тръжна цена за една селскостопанска годиналв.

Имот № 106023 - 2.392 дка, нива, VIII категория, местност „Стаев трап”

- имот № 000704 - залес.територия на МЗГ-ДЛ

- имот № 000559 - залесена нива на МЗГ-ДЛ

- имот № 106024 - нива, насл. на Слави Славов Славов

- имот № 106021 - нива, на Иван Василев Иванов

- имот № 106022 - нива, насл. на Петкана Велева Костова и др

Определя начална тръжна цена за една селскостопанска годиналв.

Имот № 106044 - 3.349 дка, нива, VIII категория, местност „Стаев трап”

- имот № 106043 - нива, насл. на Иван Стоянов Джирков

- имот № 106045 - нива, насл.на Неделко Николов Мечев

- имот № 106049 - нива, насл. на Стоян Велев Костов

- имот № 106050 - нива на Димитър Косев Димитров

- имот № 106051 - нива, насл. на Желязко Петков Мечев

- имот № 106039 - нива, насл. на Иван Петков Мечев

- имот № 106040 - храсти, на земи по чл.19 от ЗСПЗЗ.

Определя начална тръжна цена за една селскостопанска годиналв.

2. Втората и третата година от договорния срок са гратисен период, в който наемателят не заплаща дължимите арендни вноски. Същите се разпределят през останалите години.

3. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички последващи от решенията действия.

ЖИВКО ТОДОРОВ

Кмет на Община Стара Загора

Изготвил:

Н.Енев

Съгласували:

Гл.юрисконсулт:

М.Станимирова

Н-к отдел „ЕЗ”

Пл.Йорданов

Директор дирекция „СП”

Р.Копривчина

Утвърдил:

ЙОРДАН НИКОЛОВ

Зам.кмет на община Стара Загора