

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СТАРА ЗАГОРА

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Живко Веселинов Тодоров - кмет на Община Стара Загора

**ОТНОСНО: Предоставяне на помещение, частна общинска собственост за офис на АРИР – Стара Загора**

**Уважаеми госпожи и господа общински съветници,**

На 14.06.2012 год в Община Стара Загора е постъпило искане от АРИР – Стара Загора с вх. № 68-00-1908-2. за предоставяне на помещение находящо се на ул. „Генерал Столетов „№ 127 ет.1. за срок от 5 години, който срок е обвързан с текущите проекти, които агенцията изпълнява в обществена полза.

АРИР - Стара Загора развива активна обществено полезна дейност през последните 16 години. За тези години Агенцията е реализирала над 50 проекта и инициативи с международно финансиране и в партньорство с местни и международни институции, както в сферата на местното икономическо развитие и подкрепа на бизнеса, така и в други сфери на обществения живот – социална, местно самоуправление и други.

Част от инициативите са свързани с представянето на Стара Загора на международни форуми и събития и търсене на инвестиции, развитие на местното самоуправление, обучение на безработни и връщането им на пазара на труда, както и други проекти с международно финансиране, привличащи средства в Общината и издигащи авторитета на града и организацията.

Предлагам на Вашето внимание два варианта за предоставяне на помещението, а именно:  
**Вариант 1.** За учредяване безвъзмездно право на ползване върху имот частна общинска собственост, представляващ офис с площ 112.30 кв.м. и мазе с площ 31 кв.м. находящи се на партерния етаж на четириетажна жилищна сграда на ул. „Генерал Столетов „ № 127.

**Вариант 2.** За предоставяне на помещението за възмездно ползване при месечна наемната цена за 112.30 кв.м. офис и 31 кв.м. мазе - **507 лева без ДДС** , изчислена съгласно Наредбата за наемните цени на недвижимите имоти общинска собственост.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

#### **Вариант 1**

1. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 39 от ЗОС Общински съвет Стара Загора дава съгласие за учредяване безвъзмездно право на ползване на АРИР – Стара Загора на недвижим имот, частна общинска собственост, а именно:

**Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68850.514.492.3.18**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД – 18-65 от 30.05.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед № КД-14-24-361 от

05.09.2012 год. на началник на СГКК – Стара Загора, с адрес на имота: гр. Стара Загора ул. „Генерал Столетов” № 127 ет.1. Самостоятелният обект се намира в сграда № 3, разположена в поземлен имот с идентификатор 68850.514.492, с предназначение – за офис площ от 112.30 кв.м. и прилежащи части – мазе с площ 31 кв.м. Съседни самостоятелни обекти на ниво 1 в сградата : на същия етаж – 68850.514.492.3.7; под обекта – няма; над обекта – 68850.514.492.3.10, 68850.514.492.3.3.

**Стар идентификатор** – УПИ П<sub>комплексно жилищно строителство и подземни гаражи</sub>, в кв. 27, по ПУП на гр. Стара Загора, утвърден със заповед № 677 от 17.05.2004 на Кмета на Община Стара Загора ул. „Генерал Столетов” № 127.

Имотът се предоставя за **срок .....** години.

2. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горните решения.

## **Вариант 2**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 6 от ЗОС и чл. 24, ал. 1 от НРПУРОС, Общински съвет Стара Загора дава съгласие за отдаване под наем без търг или конкурс, на АРИР – Стара Загора следния недвижим имот, частна общинска собственост:

**Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68850.514.492.3.18**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД – 18-65 от 30.05.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед № КД-14-24-361 от 05.09.2012 год. на началник на СГКК – Стара Загора, с адрес на имота: гр. Стара Загора ул. „Генерал Столетов” № 127 ет.1. Самостоятелният обект се намира в сграда № 3, разположена в поземлен имот с идентификатор 68850.514.492, с предназначение – за офис площ от 112.30 кв.м. и прилежащи части – мазе с площ 31 кв.м. Съседни самостоятелни обекти на ниво 1 в сградата : на същия етаж – 68850.514.492.3.7; под обекта – няма; над обекта – 68850.514.492.3.10, 68850.514.492.3.3.

**Стар идентификатор** – УПИ П<sub>комплексно жилищно строителство и подземни гаражи</sub>, в кв. 27, по ПУП на гр. Стара Загора, утвърден със заповед № 677 от 17.05.2004 на Кмета на Община Стара Загора ул. „Генерал Столетов” № 127.

Имотът се предоставя за **срок .....** години.

2. Определя месечна наемна цена от.....лв. /без ДДС/

3. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горните решения.

**ВМ/**

Съгласували:

1. Директор дирекция “ОС” :.....  
/инж. Р. Трендева /

2. Гл. юрисконсулт :.....  
/М. Станимирова /

**КМЕТ:.....**  
**(Живко Годоров)**