

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

Относно: Одобряване на Подробен устройствен план — Парцеларен план за кабелно трасе за обект: „Външно ел. захранване за ПИ № 107028 по КВС на землище с. Хрищени, Община Стара Загора.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с подадено заявление рег. № 19-06-50 от 27.02.2013г. от Георги Грозев Грозев – управител на „ИТАЛИ КАР-07“ ООД, гр. Стара Загора е разрешено изработване на ПУП – парцеларен план за външно ел. захранване за поземлен имот № 107028, землище с. Хрищени, местност „Под медвен“, общ. Стара Загора, съгласно Решение № 994 по Протокол № 26 от 31.10.2013 год. на Общински съвет – Ст. Загора.

Горечитираният поземлен имот № 107028 е земеделска територия, с начин на трайно ползване /НТП/: „лозе“, собственост на „ИТАЛИ КАР-07“ ООД – нот. акт за продажба № 86, том 1, рег. 921, дело 4811 от 15.08.2012 год.

Съгласно приложения проект – трасето на кабел ниско напрежение започва от съществуващ МчТП „Агроин“, намиращ се в ПИ № 000431, след което преминава подземно до достигане на предвиденото ново ел. табло на границата на ПИ № 107028 /подлежащ на ел. захранване/, в съответствие със Становище изх. № 605/1120079616/18.03.2013 год. на ЕВН България Електроразпределение“ АД и „Ел. схемата“ към ПУП – План за застрояване за процедуриания имот № 107028. Към преписката е приложено положително становище с изх. № 95-Е-138/ 24.02.2014 год. на БТК ЕАД – Стара Загораи.

С решение по протокол № 44, т. 4.1 от 05.11.2014г. на експертен съвет по устройство на територията /ЕСУТ/ е приет проекта за ПУП - Парцеларен план.

Кабелното трасе е с обща дължина от 493 м, като преминава през полски пътища №№ 000431 и 000400; пасища, мери № 000474 от КВС на землище с. Хрищени – публична общинска собственост, за което е изразено предварително съгласие от Общински съвет гр. Стара Загора с Решение № 1298 по Протокол № 33 от 29.05.2014 г.

На основание чл. 7, ал. 2 от Наредба 16/09.06.2004 г. за обслужване на кабели е определена сервитутна зона с ширина от 2,1 м (0,6 м от едната страна и 1,5 м от другата страна).

С решение № К33-18, т. I.74. от 07.10.2014 г. на комисията за земеделските земи е утвърдено трасе за проектиране на линейния обект – елемент на техническата инфраструктура.

Съгласно чл.129, ал.1 от ЗУТ подробният устройствен план за имоти извън урбанизираните територии и линейни обекти на техническата инфраструктура се одобрява с решение на Общински съвет по доклад на кмета на общината.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Стара Загора да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Стара Загора **ОДОБРЯВА** Подробен устройствен план — Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура – кабелно трасе за обект: „Външно ел. захранване за ПИ № 107028, местност „Под Медвен“ от КВС на землище с. Хрищени, Община Стара Загора, с обща дължина на кабели от 493 м, за изграждане на обект „Автопарк“ от „ИТАЛИ КАР-07“ ООД.

На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ решението подлежи на обжалване чрез Община Стара Загора до Административния съд – Стара Загора.

С уважение,

ЖИВКО ТОДОРОВ

Кмет на Община Стара Загора

Съгласували:

инж.Я. Калоянов

Зам. Кмет „Строителство, Архитектура и Градоустройство“

арх. И. Кирчев

Главен архитект на Община Стара Загора

арх. Виктория Грозева

Началник отдел „Архитектура и Градоустройство.“

Мария Боянова

Началник отдел „Правно – нормативно обслужване“

Изготвил:

инж. Мария Струнджева

Гл. експерт в отдел „Архитектура и Градоустройство.“