

ПРОТОКОЛ № 7
от заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено на
29 март 2012 год.

ПО ТОЧКА 46 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Одобряване на подробен устройствен план – изменение на план за застрояване на поземлени имоти с кадастрални номера № 107023, № 107028, № 107029, № 107030 и № 107031, находящи се извън урбанизираните територии в местност „Старата река”, землище с. Змейово, общ. Стара Загора – част от комплексен проект за инвестиционна инициатива – собственост на Янка Ганчева Драгиева и Динко Тенев Тамахяров. С изменението на плана за застрояване в имотите се установява жилищна устройствена зона – Жм – с малка височина на застрояване ($H < 10$ м) – свободно основно застрояване – със следните нормативни показатели: максимална плътност на застрояване – до 50%; максимален коефициент на интензивност на застрояване – до 1,2; минимална озеленена площ – 40%.

Подробният устройствен план е неразделна част от комплексен проект за инвестиционна инициатива за изграждане на обект: „Еднофамилна триетажна жилищна сграда с допълващо застрояване – двуетапно строителство” в поземлен имот с кадастрален № 107031, местност „Старата река”, землище с. Змейово, общ. Стара Загора.

Вносител: Живко Тодоров –
Кмет на Община Стара Загора

Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 151

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.150 от ЗУТ Общински съвет Стара Загора

Одобрява подробен устройствен план – изменение на план за застрояване на поземлени имоти с кадастрални номера № 107023, № 107028, № 107029, № 107030 и № 107031, находящи се извън урбанизираните територии в местност „Старата река”, землище с. Змейово, общ. Стара Загора – част от комплексен проект за инвестиционна инициатива – собственост на Янка Ганчева Драгиева и Динко Тенев Тамахяров. С изменението на плана за застрояване в имотите се установява жилищна устройствена зона – Жм – с малка височина на застрояване ($H < 10$ м) – свободно основно застрояване – със следните нормативни показатели: максимална плътност на застрояване – до 50%;

максимален коефициент на интензивност на застрояване – до 1,2;
минимална озеленена площ – 40%.

Подробният устройствен план е неразделна част от комплексен проект за инвестиционна инициатива за изграждане на обект: „Еднофамилна триетажна жилищна сграда с допълващо застрояване – двуетапно строителство” в поземлен имот с кадастрален № 107031, местност „Старата река”, землище с. Змейово, общ. Стара Загора.

Гласуване: за - 43, против и въздържали се - няма.
Приема се.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ СТАРА ЗАГОРА
ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ЕМИЛ ХРИСТОВ