

ПРОТОКОЛ № 5
от заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено на
26 януари 2012 год.

ТОЧКА 10 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Обявяване на част от имот 68850.502.375, гр. Стара Загора за частна общинска собственост и промяна на регулацията в кв. 525

Вносител: Живко Тодоров –
Кмет на община Стара Загора

Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 70

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НРПУРОС, Общински съвет обявява част от имот с идентификатор 68850.502.375 в частта от улица между ОТ 4886-4887 с площ 68 кв. м за частна общинска собственост.

2. На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.15, ал. 3 от ЗУТ и чл. 33, ал. 1, т. 9 от НРПУРОС, Общински съвет дава съгласие за:

2. 1. Промяна на регулацията съгласно приложената скица-предложение на:

- имот с идентификатор 68850.502.187 с площ 3560 кв. м (УПИ II₃₉₂₀ в кв. 525),

- имот с идентификатор 68850.502.188 с площ 313 кв. м (УПИ V₃₉₂₀ в кв. 525),

- имот с идентификатор 68850.502.189 с площ 258 кв. м (улица - тупик с ОТ 4888-4888^a-4888^b),

- част от имот с идентификатор 68850.502.375 в частта от улица между ОТ 4886-4887 с площ 68 кв. м, собственост на Община Стара Загора.

2.2. Образуване на съсобствен УПИ II₄₉₀ в кв. 525 (Поземлен имот с идентификатор 68850.502.490), гр. Стара Загора с обща площ 4181 кв. м съгласно приложената скица - предложение, образуван от:

- част от имот с идентификатор 68850.502.187, целият имот с площ 3560 кв. м, с площ на частта 3542 кв. м (част от УПИ II₃₉₂₀ в кв. 525), собственост на „ПЛЮС ПРОПЪРТИС” АД и „ТАНЕВ И ВАСИЛЕВ” ООД;

- имот с идентификатор 68850.502.188 с площ 313 кв. м (УПИ V₃₉₂₀ в кв. 525), собственост на „ПЛЮС ПРОПЪРТИС” АД;

- имот с идентификатор 68850.502.189 с площ 258 кв. м (улица-тупик с ОТ 4888-4888^a-4888^b), собственост на „ПЛЮС ПРОПЪРТИС” АД;

- част от имот с идентификатор 68850.502.375 в частта от улица между ОТ 4886-4887 с площ 68 кв. м, собственост на Община Стара Загора.

2.3. Останалата част от имот с идентификатор 68850.502.187 (целият с площ 3560 кв. м) с площ на частта 18 кв. м (част от УПИ П₃₉₂₀ в кв. 525), собственост на „ПЛЮС ПРОПЪРТИС” АД и „ТАНЕВ И ВАСИЛЕВ” ООД се прехвърля безвъзмездно на Община Стара Загора.

2.4. Квотите на съсобственост в новообразувания съсобствен УПИ П₄₉₀ в кв. 525 , гр. Стара Загора (Поземлен имот с идентификатор 68850.502.490) с обща площ 4181 кв. м, са както следва:

- 68 / 4181 кв. м идеални части - собственост на Община Стара Загора и

- 4113 / 4181 кв. м идеални части – собственост на „ПЛЮС ПРОПЪРТИС” АД и „ТАНЕВ И ВАСИЛЕВ” ООД.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 36, ал.1 т. 2 от ЗОС и чл. 40, ал. 1 от НРПУРОС, след влизане в сила на плана за регулация съгласно условията, определени в т. 2, Общински съвет дава съгласие за прекратяване на съсобствеността между „ПЛЮС ПРОПЪРТИС” АД и „ТАНЕВ И ВАСИЛЕВ” ООД, от една страна и Община Стара Загора, от друга страна, в новообразувания УПИ П₄₉₀ в кв. 525 гр. Стара Загора (Поземлен имот с идентификатор 68850.502.490), целият с площ 4181 кв. м, чрез изкупуване на общинската част в размер на 68 / 4181 кв. м ид. части на стойност 15 000 /петнадесет хиляди/ лева (без ДДС) от „ПЛЮС ПРОПЪРТИС” АД и „ТАНЕВ И ВАСИЛЕВ” ООД .

4. Всички нормативно определени данъци и такси по сделката да се внесат от „ПЛЮС ПРОПЪРТИС” АД и „ТАНЕВ И ВАСИЛЕВ” ООД в срок от 30 (тридесет) календарни дни от датата на връчване на заповедта за прекратяване на съсобствеността.

5. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да извърши всички нормативно определени действия.

Гласуване: за - 46 , против - няма, въздържали се – 2.

Приема се .

ОБЩНСКИ СЪВЕТ СТАРА ЗАГОРА
ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ЕМИЛ ХРИСТОВ