

**ПРОТОКОЛ № 38**  
**от заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено**  
**на 27 ноември 2014 година**

**ПО ТОЧКА 19 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

**Продажба на общинско жилище в кв. „Три чучура-север“, бл. 61, ет. 11, ап. 86 на настанен в него наемател**

Вносител: Живко Годоров-  
Кмет на Община Стара Загора

Общински съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 1578**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 2 от ЗОС и чл. 3, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилищни имоти на територията на Община Стара Загора, Общински съвет допълва Раздел III-ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА от приетия с Решение № 1085/30.01.2014 г. списък на ведомствени жилища, резервни жилища и жилища за продажба през 2014 година с: Апартамент № 86, находящ се в гр. Стара Загора, кв. „Три чучура-север“, бл. 61, ет. 11, със застроена площ 53.00 кв. м, състоящ се от две стаи и кухненски бокс.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 47 ал. 1, т. 3, ал. 2 от ЗОС и чл. 3 ал.1, т. 4 и чл. 37, ал. 1 и ал. 2 от НРУУРОЖИ дава съгласие за продажба на следния общински жилищен недвижим имот, представляващ: Апартамент № 86, находящ се на единадесети етаж в 16-етажен жил. блок - кв. „Три чучура-север“, бл. 61, ет. 11, със застроена площ 53.00 кв. м, състоящ се от антре, дневна, спалня, кухненски бокс, баня с тоалетна и една тераса, заедно с прилежащо мазе № 86 с площ 1.83 кв. м. и 0.821 % ид. ч. от общите части на сградата и от съответното отстъпено право на строеж върху УПИ XVIII<sub>к00</sub>, в кв. 607 по ПУП на гр. Ст. Загора, утвърден със Заповед № 1082/07.07.1997 г. на Община Стара Загора, при граници на УПИ XVIII<sub>к00</sub> съгласно ПУП: север – УПИ XVII<sub>за</sub> озеленяване; изток – УПИ XVII<sub>за</sub> озеленяване; юг - УПИ XVII<sub>за</sub> озеленяване; запад - улица с о.т. 4825-4821; граници на апартамент № 86: север – апартамент № 85; изток – стълбище; юг - апартамент № 87; запад - улица и граници на мазе № 86: север – общо помещение; изток – помещение за ел. табло; юг – мазе № 85; запад – коридор, представляващ Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68850.502.136.1.86, който обект се намира на единадесети етаж в сграда № 1, разположена в имот с идент.№ 68850.502.136, с предназначение: жилище, апартамент на едно ниво с площ 53.00 кв. м и прилежащи части: мазе 86, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Стара Загора,

одобрени със Заповед № РД-18-65 от 30.05.2008 г. на Изп. директор на АГКК, схема № 15-334869 / 18.09.2014 г. на СГКК, при съседни самостоятелни обекти в сградата, съгласно същата схема: на същия етаж: 68850.502.136.1.87, 68850.502.136.1.85; под обекта - 68850.502.136.1.78; над обекта - 68850.502.136.1.94; на наемателя Христо Георгиев Атанасов за сумата от 33 000 /тридесет и три хиляди/ лева без ДДС, актуван с АОС № 13943 от 13.10.2014 г.

Данъчната оценка на ап. 86 е 32434.60 лв.

**3.** Всички нормативно определени данъци и такси по сделката следва да се внесат от Христо Георгиев Атанасов в срок от три месеца от датата на връчване на Заповедта на Кмета за продажба.

**4.** Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да сключи договор за продажба съобразно условията на т. 2.

Гласуване: За – 33, против – 1 и въздържали се – 3.  
Приема се.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТАРА ЗАГОРА  
ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ЕМИЛ ХРИСТОВ