

ПРОТОКОЛ № 36
от заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено
на 11 септември 2014 година

ПО ТОЧКА 16 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Продажба на общинско жилище в кв. „Три чучура“, бл. 47, вх. 0, ет. 4, ап. 14 на настанен в него наемател

Вносител: Живко Годоров-
Кмет на Община Стара Загора

Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 1472

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 2 от ЗОС и чл. 3, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилищни имоти на територията на община Стара Загора, Общински съвет допълва Раздел III-ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА от приетия с Решение № 1085/30.01.2014 г. списък на ведомствени жилища, резервни жилища и жилища за продажба през 2014 година с: Апартамент № 14, находящ се в гр. Стара Загора, кв. „Три чучура“, бл. 47, вх. 0, ет. 4, със застроена площ 54.40 кв. м, състоящ се от две стаи и кухня.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 47 ал. 1, т. 3, ал. 2 от ЗОС и чл. 3 ал.1, т.4 и чл. 37, ал. 1 и ал. 2 от НРУУРОЖИ дава съгласие за продажба на следния общински жилищен недвижим имот, представляващ: Апартамент № 14, находящ се на четвърти етаж в 5-етажен жил. блок - кв. „Три чучура“, бл. 47, вх. 0, ет. 4, със застроена площ 54.40 кв. м, състоящ се от антре, дневна, спалня, кухня, баня с тоалетна, коридор и един балкон, заедно с прилежащо мазе № 14 с площ 3.88 кв. м. и 0.821 % ид. ч. от общите части на сградата и от съответното отстъпено право на строеж върху УПИ Ікжс, в кв. 513-а, ПИ № 4593 по ПУП на гр. Ст. Загора, утвърден със Заповед № 5070/29.12.1990 г. на Община Стара Загора, при граници на ПИ № 4593 съгласно ПУП: североизток – междублоково пространство; югоизток – обслужваща алея; югозапад - междублоково пространство; северозапад - улица с о.т. 1337г-1337д; граници на апартамент № 14: североизток – апартамент № 15; югоизток – обслужваща алея; югозапад - апартамент № 13; северозапад - апартамент № 13, стълбищна площадка и граници на мазе № 14:

североизток – коридор; югоизток – мазе № 15; югозапад – гараж; северозапад – коридор, представляващ Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68850.502.254.1.14, който обект се намира на четвърти етаж в сграда № 1, разположена в имот с идент.№ 68850.502.254, с предназначение: жилище, апартамент на едно ниво с площ 54.40 кв. м и прилежащи части: мазе 14, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Стара Загора, одобрени със Заповед № 18-65 от 30.05.2008 г. на Изп. директор на АГКК, схема № 15-273287 / 06.08.2014 г. на СГКК, при съседни самостоятелни обекти в сградата, съгласно същата схема: на същия етаж: 68850.502.254.1.13, 68850.502.254.1.15; под обекта - 68850.502.254.1.9 и 68850.502.254.1.10; над обекта - 68850.502.254.1.17 и 68850.502.254.1.18; на наемателя Райна Славова Желязкова за сумата от 34 500 / тридесет и четири хиляди и петстотин/ лева без ДДС, актуван с АОС № 13775 от 22.07.2014 г.
Данъчната оценка на ап. 14 е 34314.20 лв.

3. Всички нормативно определени данъци и такси по сделката следва да се внесат от Райна Славова Желязкова в срок от три месеца от датата на връчване на Заповедта на Кмета за продажба.

4. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да сключи договор за продажба съобразно условията на т. 2.

Гласуване: За – 35, против – няма и въздържал се – 1.
Приема се.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ СТАРА ЗАГОРА
ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ЕМИЛ ХРИСТОВ