

ПРОТОКОЛ № 36
от заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено
на 11 септември 2014 година

ПО ТОЧКА ОСМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Отмяна на Решение №1338 от Протокол № 33от заседание на Общински съвет , проведено на 29.05.2014г

Вносител:Емил Христов-
Председател на ОбС

Общински съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 1464

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 99, ал. 1, т. 2 от АПК, обявява свое решение № 1338/29.05.2014, по протокол № 33 от заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено на 29.05.2014 г. за НИЦОЖНО и възобновява производството по разглеждането на внесеното предложение.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 129, ал.1; чл. 62, ал. 9 и чл.16, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Стара Загора одобрява Подробен устройствен план – изменение на План за регулация за кв. 455Г (парк ”Бранителите на Стара Загора”) по плана на гр. Стара Загора и План за застрояване на новообразуваните имоти в новообразуваните кв. 4455 и кв. 4456.

С проекта за изменение на плана за регулация отпада съществуващ квартал 455Г и се образува нов квартал 4455 със съществуващи урегулирани поземлени имоти I_{ресторант}, II_{озеленяване}, III₅₀₉₀ и IV_{5065/стар №I₅₀₆₅}/ и нови урегулирани поземлени имоти: УПИ V-1,парк ”Бранителите на Стара Загора”, УПИ VI-6 и УПИ VII-11.

Образува се нов кв.4456 с нови урегулирани поземлени имоти УПИ VIII-6737, УПИ IX-6738, УПИ X-6739, УПИ XI-6740, УПИ XII-6741, УПИ XIII-6742, УПИ XIV-6743, УПИ XV-6744, УПИ XVI-6745, УПИ XVII-6736, УПИ XVIII-6746.

Образуват се нови улици:

- о.т.4198а-о.т.4198б-о.т.4198в-о.т.4198г-о.т.4198д-
о.т.4198е-о.т.4198ж-о.т. 4208з-о.т.4208д-о.т.4208е-о.т.4208ж;

- о.т. 4208а- о.т.4208б-о.т.4208и-о.т.4208в-о.т.4208г-о.т.4208д,
- о.т.4208в-о.т.4208к;
- о.т.47-о.т.47а-о.т.47б-о.т.47в-о.т.47г-о.т.47д-о.т.47е-о.т.47ж-о.т.47з;

С плана за застрояване - за УПИ VI-6 и УПИ VII-11 от кв. 4455 се установява устройствена зона - Ок - за спорт и рекреация, със следните параметри: максимална плътност -10%, максимален коефициент на интетзивност на застрояване /Кинт/ - 0.2, минимална озеленена площ - 40%, свободно ниско застрояване, с височина до 7м.; за УПИ VIII-6737, УПИ IX-6738, УПИ X-6739, УПИ XI-6740, УПИ XII-6741, УПИ XIII-6742, УПИ XIV-6743, УПИ XV-6744, УПИ XVI-6745 от кв. 4456 се установява жилищна устройствена зона - Жм, със следните параметри: максимална плътност - 60%, максимален коефициент на интетзивност на застрояване /Кинт/ - 1.2, минимална озеленена площ - 40%, свободно ниско застрояване, с височина до 10м.; за УПИ XVII-6736 и УПИ XVIII-6746 от кв.4456 се установява жилищна устройствена зона - Жм, със следните параметри: максимална плътност - 60%, максимален коефициент на интетзивност на застрояване /Кинт/ -1.2, минимална озеленена площ - 40%, свързано ниско застрояване, с височина до 10м.

На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ решението подлежи на обжалване чрез Община Стара Загора до Административния съд – Стара Загора.

Гласуване: За – 48, против и въздържаха се – няма.
Приема се.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ СТАРА ЗАГОРА
ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ЕМИЛ ХРИСТОВ