

П Р О Т О К О Л № 32
от заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено
на 16 април 2014 година

ПО ТОЧКА 20 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Продажба на имоти с №№ 000053; 000273; 000275; 000276; 000281; 000398; 001410; 001433; 002369; 026036; 029004; 048009 - частна общинска собственост, находящи се в землището на с. Хан Аспарухово, община Стара Загора.

Вносител: Живко Тодоров
Кмет на Община Стара Загора

Общински съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 1256

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 10, ал. 2 от НРПУРОС, Общински съвет допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2014 г. в раздел II - „Имоти за продажба чрез търг по реда на Закона за общинската собственост и Закона за приватизация и следприватизационен контрол” с имоти, находящи се в землището на с. Хан Аспарухово, община Стара Загора, а именно:

- имот № 000053, нива, с площ 296 кв. м;
- имот № 000275, нива, с площ 677 кв. м;
- имот № 000281 нива, с площ 3070 кв. м;
- имот № 000398, нива, с площ 2166 кв. м;
- имот № 001410, нива, с площ 1504 кв. м;
- имот № 001433, нива, с площ 4030 кв. м;
- имот № 002369, нива, с площ 8108 кв. м;
- имот № 026036, нива, с площ 434 кв. м;
- имот № 029004, нива, с площ 550 кв. м;
- имот № 048009, нива, с площ 85077 кв. м.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 37 ал. 1 от НРПУРОС, Общински съвет Стара Загора дава съгласие да бъде организиран и проведен публичен търг за продажба на следните недвижими имоти – частна общинска собственост:

2.1. Поземлен имот № 000053 по КВС на с. Хан Аспарухово, община Стара Загора, с площ на имота 296 кв. м, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия – трета, при граници и съседи – имот № 000221; Землищна граница; имот № 000052. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 10702 от 01.10.2012 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

Определя начална тръжна цена за продажба на имота 170 /сто и седемдесет/ лева без ДДС.

2.2. Поземлен имот № 000273 по КВС на с. Хан Аспарухово, община Стара Загора, с площ на имота 3353 кв. м, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия четвърта, при граници и съседи – имот № 000274; имот № 000277; имот № 000276; имот № 000275; имот № 000081. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 10707 от 01.10.2012 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

Определя начална тръжна цена за продажба на имота 3 300 /три хиляди и триста/ лева без ДДС.

2.3. Поземлен имот № 000275 по КВС на с. Хан Аспарухово, община Стара Загора, с площ на имота 677 кв. м, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия – четвърта, при граници и съседи – имот № 000081; имот № 000273; имот № 000276; имот № 032001; имот № 000210. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 10708 от 01.10.2012 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

Определя начална тръжна цена за продажба на имота 700 /седемстотин/ лева без ДДС.

2.4. Поземлен имот № 000276 по КВС на с. Хан Аспарухово, община Стара Загора, с площ на имота 4609 кв. м, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия – четвърта, при граници и съседи – имот № 000273; имот № 000277; имот № 000278; имот № 032001; имот № 000275. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 10709 от 01.10.2012 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

Определя начална тръжна цена за продажба на имота 4 600 /четири хиляди и шестстотин/ лева без ДДС.

2.5. Поземлен имот № 000281 по КВС на с. Хан Аспарухово, община Стара Загора, с площ на имота 3070 кв. м, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия – четвърта, при граници и съседи – имот № 032002; имот № 000282; имот № 000075; имот № 032043. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 11345 от 26.02.2013 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

Определя начална тръжна цена за продажба на имота 3 000 /три хиляди/ лева без ДДС.

2.6. Поземлен имот № 000398 по КВС на с. Хан Аспарухово, община Стара Загора, с площ на имота 2166 кв. м, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия – четвърта, при граници и съседи – имот № 018008; имот № 018007; имот № 000402; имот № 000396 и имот № 018031. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 11350 от 26.02.2013 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

Определя начална тръжна цена за продажба на имота 1 400 /хиляда и четиристотин/ лева без ДДС.

2.7. Поземлен имот № 001410 по КВС на с. Хан Аспарухово, община Стара Загора, с площ на имота 1504 кв. м, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия – четвърта, при граници и съседи – имот № 018003; имот № 000409; имот № 000410; имот № 000203. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 10721 от 01.10.2012 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

Определя начална тръжна цена за продажба на имота 1 500 /хиляда и петстотин/ лева без ДДС.

2.8. Поземлен имот № 001433 по КВС на с. Хан Аспарухово, община Стара Загора, с площ на имота 4030 кв. м, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия - четвърта, при граници и съседи – имот № 000429; имот № 004428; имот № 015006; имот № 000433; имот № 000024; имот № 000448. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 11359 от 26.02.2013 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

Определя начална тръжна цена за продажба на имота 4000 /четири хиляди/ лева без ДДС.

2.9. Поземлен имот № 002369 по КВС на с. Хан Аспарухово, община Стара Загора, с площ на имота 8108 кв. м, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия – четвърта, при граници и съседи – имот № 000391; имот № 000047; имот № 001369; имот № 000350; имот № 000355. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 11360 от 26.02.2013 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

Определя начална тръжна цена за продажба на имота 8 000 /осем хиляди/ лева без ДДС.

2.10. Поземлен имот № 0026036 по КВС на с. Хан Аспарухово, община Стара Загора, с площ на имота 434 кв. м, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия – трета, при граници и съседни – имот № 026049; имот № 026004; имот № 000068; имот № 000057. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 10723 от 01.10.2012 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

Определя начална тръжна цена за продажба на имота 300 /триста/ лева без ДДС.

2.11. Поземлен имот № 029004 по КВС на с. Хан Аспарухово, община Стара Загора, с площ на имота 550 кв. м, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия – трета, при граници и съседни – имот № 000060; имот № 029017; имот № 029033. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 11361 от 26.02.2013 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

Определя начална тръжна цена за продажба на имота 350 /триста и петдесет/ лева без ДДС.

2.12. Поземлен имот № 048009 по КВС на с. Хан Аспарухово, община Стара Загора, с площ на имота 85077 кв. м, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия – трета, при граници и съседни – имот № 063005; имот № 063010; имот № 000118; имот № 063006; имот № 063008; имот № 000119; имот № 000120; имот № 048008; имот № 000189; имот № 000118; имот № 063001; имот № 063002; имот № 063003 и имот № 063004. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 04046 от 13.01.2005 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

Определя начална тръжна цена за продажба на имота 90 000 /деветдесет хиляди/ лева без ДДС.

3. Всички нормативно определени данъци и такси по сделката да се внесат от спечелилия търга.

4. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да извърши всички последващи нормативно определени действия.

Гласуване: За – 30, против – 7, въздържали се – няма.
Приема се.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ СТАРА ЗАГОРА
ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ЕМИЛ ХРИСТОВ