

**ПРОТОКОЛ № 32**  
**от заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено**  
**на 16 април 2014 година**

**ПО ТОЧКА 18 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

**Продажба на общинско жилище, апартамент № 98, находящ се на ул. „Хаджи Димитър Асенов” № 2, вх. В, ет. 7 на настанен в него наемател.**

Вносител: Живко Тодоров

Кмет на Община Стара Загора

Общински съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 1254**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 42 ал. 2 от ЗОС и чл. 3, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилищни имоти на територията на община Стара Загора, Общински съвет допълва Раздел III-ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА от приетия с Решение № 1085/30.01.2014г. Списък на Ведомствени жилища, резервни жилища и жилища за продажба през 2014 година с Апартамент № 98, находящ се в гр. Ст. Загора, ул. “Хаджи Димитър Асенов“ № 2, вх. В, ет. 7, със застроена площ 55.77 кв. м, състоящ се от две стаи и санитарен възел.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 47 ал.1, т. 3, ал. 2 и ал. 3 от ЗОС и чл. 3 ал.1, т.4 и чл. 37 от НРУУРОЖИ дава съгласие за продажба на следния общински жилищен недвижим имот, представляващ: Апартамент № 98 находящ се на 7 етаж от жил.блок на ул. “Хаджи Димитър Асенов“ № 2, вх. В, със застроена площ 55.77 кв. м, състоящ се от дневна, кухня-столова, баня с тоалетна, антре и балкон, с мазе № 23 с площ 8.34 кв.м. и 0.426 % ид. ч. от общите части на сградата и от съответното отстъпено право на строеж върху УПИ I<sub>277</sub> кв. 1011 по ПУП на гр.Ст.Загора, утвърден с Решение № 1159 /26.05.2011г. на Общински съвет Стара Загора),при граници на УПИ I<sub>277</sub> кв. 1011 съгласно ПУП: североизток – УПИ I<sub>268</sub> в кв.101, ул. “Захари Княжевски“, УПИ Птрафопост; югоизток – УПИ Птрафопост, бул. “Славянски“; югозапад - ул. “Х.Д.Асенов“; северозапад – УПИ Iтрафопост и канал; граници на апартамент № 98: североизток – ап.№ 116 вх.Г, югоизток-междублоково пространство;югозапад: второ ниво на мезонет/ап.№

94/; северозапад- покрив на VIетаж; и граници на мазе № 23: североизток – мазе № 24, вх.Г; югоизток- мазе № 22, югозапад - коридор; северозапад – мазе № 41; представляващ Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68850.505.277.1.42, който обект се намира на осми етаж в сграда № 1, разположен в имот с идент.№ 68850.505.277, с предназначение жилище, апартамент на едно ниво с площ 55.77 кв.м, съгласно кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Ст. Загора, одобрени със Заповед №300-5-51 от 24.06.2004 г. на Изп. директор на АГКК, схема №15-33794/24.02.2014 г. на СГКК, при съседни самостоятелни обекти в сградата съгласно кадастрална схема №15-33794/24.02.2014г. на СГКК-Ст.Загора: на същия етаж 68850.505.277.1.43; под обекта - 68850. 505.277.1.40, 68850.505.277.1.39; над обекта-няма; на наемателят Нася Иванова Иванова за сумата от **57 000** /петдесет и седем хиляди/ лева /без ДДС/, актуван с АОС № 13012 от 17.03.2014 г. Данъчната оценка на ап.98 е 56830.30 лв.

**3.** Всички нормативно определени данъци и такси по сделката следва да се внесат от Нася Иванова Иванова в срок от три месеца от датата на връчване на Заповедта на Кмета за продажба.

**4.** Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да сключи договор за продажба с купувача по т. 2.

Гласуване: За – 38, против – 3, въздържали се – няма.  
Приема се.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ СТАРА ЗАГОРА  
ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ЕМИЛ ХРИСТОВ