

П Р О Т О К О Л № 32
от заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено
на 16 април 2014 година

ПО ТОЧКА 16 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Откриване процедура за приватизация, утвърждаване цена и условия за продажба на Общински нежилищен имот за стопанска дейност, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68850.505.120.3.2, находящ се на бул. „Митрополит Методи Кусев“ № 9, гр. Стара Загора , Община Стара Загора, по реда на ЗПСК

Вносител: Живко Тодоров
Кмет на Община Стара Загора

Общински съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 1252

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.3 т.2 и чл.31 ал.1, чл.32 ал.3 т.1 от ЗПСК и чл.5 и чл.6 от Наредбата за търговете и конкурсите, Общински съвет Стара Загора:

1.Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот - частна общинска собственост: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68850.505.120.3.2 с площ 161.⁴⁷ кв.м., в едно със съответния процент от общите части на сградата и от правото на строеж върху общински УПИ I₁₂₀, кв.2101.Предназначение на самостоятелния обект - за спортна и развлекателна дейност, на едно ниво. Самостоятелния обект 68850.505.120.3.2 се намира на партерния етаж в шестетажна жилищна сграда с масивна конструкция, изградена през 1963 година. Съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж – няма; под обекта – няма; над обекта – 68850.505.120.3.6; 68850.505.120.3.7.

За имота е съставен АОС частна № 13116 от 24.03.2014 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

2.Определя метод на продажба – публичен търг с явно наддаване.

3.Утвърждава начална тръжна цена в размер на 220 000 /двеста и двадесет хиляди/ без ДДС

4.Определя стъпка на наддаване 10 000 /десет хиляди/ лева.

5. Утвърждава депозит за участие в размер на 20 000/двадесет хиляди/ лева, който се внася по б.сметка на общината до 16,00ч на 19 (деветнадесетия) ден след обнародването на решението в Държавен вестник.

6.Тръжната документация се получава до 16,30ч на 18 (осемнадесетия) ден след обнародването на решението в Държавен вестник от информационния център на общината след заплащане на сумата от 500 /петстотин/лева по банкова сметка на общината.

7.Предложенията за участие в търга се приемат в деловодството на Общината до 17ч на 19 (деветнадесетия) ден след обнародването на решението в Държавен вестник.

8.Оглед на имота може да се извърши до деня, преди датата на търга след закупуване на тръжната документация.

9. Търгът да се проведена на 20 (двадесетия) ден след обнародването на решението в Държавен вестник от 9,00ч в зала «Фоайе» на Общината.

10.В случай на неявяване на кандидат да се обяви нов търг за продажба на имота при същите условия на решението, но със следните срокове:

10.1.Срок за закупуване на тръжна документация – до 16,30ч на 49 (четиридесет и деветия) ден от обнародване на решението в Държавен вестник.

10.2.Срок за заплащане на депозита – до 16,00ч. на 50 (петдесетия) ден от обнародване на решението в Държавен вестник

10.3.Срок за подаване на предложенията – до 17,00ч. на 50 (петдесетия) ден от обнародване на решението в Държавен вестник

10.4.Търгът да се проведе на 51 (петдесет и първия) ден след обнародването на решението в Държавен вестник от 9,00ч в заседателната зала на Общината.

11.Забранява извършването на разпоредителни сделки, свързани с обекта, сключване на договори за дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания.

12.Възлага на органа за приватизация и следприватизационен контрол да извърши всички последващи действия по процедурата за приватизация съгласно действащото законодателство.

13. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия търга участник.

Гласуване: За – 39, против и въздържали се – няма.

Приема се.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ СТАРА ЗАГОРА
ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ЕМИЛ ХРИСТОВ