

**П Р О Т О К О Л № 31**  
**от заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено**  
**на 27 март 2014 година**

**ПО ТОЧКА 46 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

**Продажба на имоти с №№ 002298; 002301; 003291; 014001; 014010; 115054; 115055; 128001;128005 - частна общинска собственост, находящи се в землището на с. Калояновец, община Стара Загора**  
Вносител: Живко Тодоров  
Кмет на Община Стара Загора

Общински съвет прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 1197**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл.10, ал. 2 от НРПУРОС, Общински съвет допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2014 г. в раздел II - „Имоти за продажба чрез търг по реда на Закона за общинската собственост и Закона за приватизация и следприватизационен контрол” с имоти, находящи се в землището на с. Калояновец, община Стара Загора, а именно:

- имот № 002298, нива, с площ 5120 кв.м
- имот № 003291, нива, с площ 4011 кв.м
- имот № 014001, нива, с площ 4637 кв.м
- имот № 014010, нива, с площ 3477 кв. м
- имот № 115054, нива, с площ 1490 кв. м
- имот № 115055, нива, с площ 1343 кв. м

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 37, ал. 1 от НРПУРОС, Общински съвет Стара Загора дава съгласие да бъде организиран и проведен публичен търг за продажба на следните недвижими имоти – частна общинска собственост:

2.1 Поземлен имот № 002298 по КВС на с. Калояновец, община Стара Загора, с площ на имота 5120 кв. м, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия – четвърта, при граници и съседни – имот № 002299, имот № 003293, имот № 088013, имот № 088018. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 11378 от 28.02.2013 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

Определя начална тръжна цена за продажба на имота 3 200 /три хиляди и двеста/ лева без ДДС.

2.2 Поземлен имот № 002301 по КВС на с. Калояновец, община Стара Загора, с площ на имота 3120 кв. м, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия – четвърта, при граници и съседи – имот № 088004, имот № 003290, имот № 003300, имот № 088005. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 11379 от 28.02.2013 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

Определя начална тръжна цена за продажба на имота 3 000 /три хиляди/ лева без ДДС.

2.3 Поземлен имот № 003291 по КВС на с. Калояновец, община Стара Загора, с площ на имота 4011 кв. м, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия – четвърта, при граници и съседи – имот № 002290; имот № 000145; имот № 001475; имот № 002291; имот № 002293. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 12834 от 17.02.2014 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

Определя начална тръжна цена за продажба на имота 4 000 /четири хиляди/ лева без ДДС.

2.4 Поземлен имот № 014001 по КВС на с. Калояновец, община Стара Загора, с площ на имота 4637 кв. м, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия – пета, при граници и съседи – имот № 140067, имот № 000015, имот № 014026, имот № 000057; имот № 014005; имот № 014004; имот № 014003. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 02036 от 10.04.2002 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

Определя начална тръжна цена за продажба на имота 3 000 /три хиляди/ лева без ДДС.

2.5 Поземлен имот № 014010 по КВС на с. Калояновец, община Стара Загора, с площ на имота 3477 кв. м, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия – пета, при граници и съседи – имот № 140007, имот № 014011, имот № 000451, имот № 014024; имот № 014013. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 09227 от 11.07.2011 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

Определя начална тръжна цена за продажба на имота 2 200 /две хиляди и двеста/ лева без ДДС.

2.6 Поземлен имот № 115054 по КВС на с. Калояновец, община Стара Загора, с площ на имота 1490 кв. м, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия – трета, при граници и съседи – имот № 115015, имот № 000544, имот № 115020. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 00361 от 06.07.1999 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

Определя начална тръжна цена за продажба на имота 1 000 /хиляда/ лева без ДДС.

2.7 Поземлен имот № 115055 по КВС на с. Калояновец, община Стара Загора, с площ на имота: 1343 кв. м, съгласно АОС и 1344 кв. м, съгласно скица № К03248/10.02.2014 г., издадена от Общинска служба по земеделие гр. Стара Загора, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия – трета, при граници и съседи – имот № 000310, имот № 115027, имот № 115056; имот № 115029; имот № 115031; имот № 115030. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 00365 от 06.07.1999 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

Определя начална тръжна цена за продажба на имота 900 /деветстотин/ лева без ДДС.

2.8 Поземлен имот № 128001 по КВС на с. Калояновец, община Стара Загора, с площ на имота 20301 кв. м, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия – трета, при граници и съседи – имот № 128014, имот № 128013, имот № 000559; имот № 128006; имот № 128007; землищна граница. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 04391 от 16.09.2005 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

Определя начална тръжна цена за продажба на имота 19 000 /деветнадесет хиляди/ лева без ДДС.

2.9 Поземлен имот № 128005 по КВС на с. Калояновец, община Стара Загора, с площ на имота 1600 кв. м, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия – трета, при граници и съседи – имот № 000403, имот № 000559, имот № 128013. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 02032 от 10.04.2002 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

Определя начална тръжна цена за продажба на имота 1 000 /хиляда/ лева без ДДС.

3. Всички нормативно определени данъци и такси по сделката да се внесат от спечелилия търга.

4. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да извърши всички последващи нормативно определени действия.

Гласуване: За –31, против –6, въздържал се – 1.  
Приема се.

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ СТАРА ЗАГОРА**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ЕМИЛ ХРИСТОВ**