

П Р О Т О К О Л № 31
от заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено
на 27 март 2014 година

ПО ТОЧКА 31 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Откриване процедура за приватизация, утвърждаване цена и условия за продажба на Общински нежилищен имот за стопанска дейност, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68850.506.6677.1.1 кв. „Три чучура –юг“ гр. Стара Загора , Община Стара Загора, по реда на ЗПСК

Вносител: Живко Тодоров
Кмет на Община Стара Загора

Общински съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 1182

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.3 т.2 и чл.31 ал.1, чл.32 ал.3 т.1 от ЗПСК и чл.5 и чл.6 от Наредбата за търговете и конкурсите, Общински съвет Стара Загора:

1.Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот - частна общинска собственост: Едноетажна сграда с масивна конструкция построена пред 1970 година, със застроена площ 77.³⁸ кв.м, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68850.506.6677.1.1 на едно ниво заедно с отстъпеното право на строеж. Съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж - 68850.506.6677.1.2; под обекта – няма; над обекта – няма. Имота е разположен в УПИ II_{за магазин и спортна зала}, находящ се в кв. „Три чучура – юг“ кв.1515, по ПУП на гр. Стара Загора, утвърден с Решение № 357 от 26.07.2012 год. на Общински съвет Стара Загора представляващ ПИ с идентификатор 68850.506.6677 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-1 от 07.01.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК.

За имота е съставен АОС частна № 12409 от 18.11.2013 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

- 2.Определя метод на продажба – публичен търг с явно наддаване.
- 3.Утвърждава начална тръжна цена в размер на 70 000 /седедесет хиляди/ лева без ДДС
- 4.Определя стъпка на наддаване 7 000 лв.
5. Утвърждава депозит за участие в размер на 10 000 /десет хиляди/ лева, който се внася по банкова сметка на общината до 16,00ч на 19

(деветнадесетия) ден след обнародването на решението в Държавен вестник.

6.Тръжната документация се получава до 16,30ч на 18 (осемнадесетия) ден след обнародването на решението в Държавен вестник от информационния център на общината след заплащане на сумата от 300 /триста/ лева по банкова сметка на общината.

7.Предложенията за участие в търга се приемат в деловодството на Общината до 17ч на 19 (деветнадесетия) ден след обнародването на решението в Държавен вестник.

8.Оглед на имота може да се извърши до деня, преди датата на търга след закупуване на тръжната документация.

9. Търгът да се проведена на 20 (двадесетия) ден след обнародването на решението в Държавен вестник от 9,00ч в зала «Фоаие» на Общината.

10.В случай на неявяване на кандидат да се обяви нов търг за продажба на имота при същите условия на решението, но със следните срокове:

10.1.Срок за закупуване на тръжна документация – до 16,30ч на 49 (четиридесет и деветия) ден от обнародване на решението в Държавен вестник.

10.2.Срок за заплащане на депозита – до 16,00ч. на 50 (петдесетия) ден от обнародване на решението в Държавен вестник

10.3.Срок за подаване на предложенията – до 17,00ч. на 50 (петдесетия) ден от обнародване на решението в Държавен вестник

10.4.Търгът да се проведе на 51 (петдесет и първия) ден след обнародването на решението в Държавен вестник от 9,00ч в заседателната зала на Общината.

11.Забранява извършването на разпоредителни сделки, свързани с обекта, сключване на договори за дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания.

12.Възлага на органа за приватизация и следприватизационен контрол да извърши всички последващи действия по процедурата за приватизация съгласно действащото законодателство.

13. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия търга участник.

Гласуване: За –33, против –няма, въздържали се – 3.

Приема се.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТАРА ЗАГОРА
ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ЕМИЛ ХРИСТОВ