

ПРОТОКОЛ № 29
от заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено
на 30 януари 2014 година

ПО ТОЧКА 15 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Откриване процедура за приватизация, утвърждаване цена и условия за продажба на Общински нежилищен имот за стопански цели, представляващ, Общински нежилищен имот за стопански цели, съставляващ УПИ I Дом за деца, кв.38, с. Дълбоки /бивш дом за деца и юноши/, Община Стара Загора, по реда на ЗПСК

Вносител: Живко Тодоров
Кмет на Община Стара Загора

Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 1094

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.3 т.2 и чл.31 ал.1, чл.32 ал.3 т.1 от ЗПСК и чл.5 и чл.6 от Наредбата за търговете и конкурсите, Общински съвет Стара Загора:

1.Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот - частна общинска собственост: УПИ I-Дом за деца, кв.38, с площ 6014 м² по плана на селото Дълбоки, при граници на УПИ: север– улица с от 117а-118, юг – улица с от 123а-122, изток – улица III за озеленяване; запад– улица с от 117а-123, ЗАЕДНО с изградените в него сгради: Масивна двуетажна сграда (1893 г.) със ЗП : I етаж— 847,63 м², II етаж 818,32 м²; Масивна двуетажна сграда (1968 г.) със ЗП : I етаж 161 м², II етаж 161 м²; Котелно (1991 г.) със ЗП – 100 м²; Сграда за резервоар (1991 г.) със ЗП – 25 м², собственост на Община Стара Загора. За имота е съставен АОС частна № 08419 от 05.07.2010 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

2.Определя метод на продажба – публичен търг с явно наддаване.

3.Утвърждава начална тръжна цена в размер на 103 000 /сто и три хиляди/ лева без ДДС

4.Определя стъпка на наддаване 5 000 /пет хиляди/ лева.

5. Утвърждава депозит за участие в размер на 10 000 /десет хиляди/ лева, който се внася по б.сметка на общината до 16,00ч на 19 (деветнадесетия) ден след обнародването на решението в Държавен вестник.

6.Тръжната документация се получава до 16,30ч на 18 (осемнадесетия) ден след обнародването на решението в Държавен вестник от информационния център на общината след заплащане на сумата от 300 /триста/лева по банкова сметка на общината.

7.Предложенията за участие в търга се приемат в деловодството на Общината до 17ч на 19 (деветнадесетия) ден след обнародването на решението в Държавен вестник.

8.Оглед на имота може да се извърши до деня, преди датата на търга след закупуване на тръжната документация.

9. Търгът да се проведена на 20 (двадесетия) ден след обнародването на решението в Държавен вестник от 9,00ч в зала «Фоаие» на Общината.

10.В случай на неявяване на кандидат да се обяви нов търг за продажба на имота при същите условия на решението, но със следните срокове:

10.1.Срок за закупуване на тръжна документация – до 16,30ч на 49 (четиридесет и деветия) ден от обнародване на решението в Държавен вестник.

10.2.Срок за заплащане на депозита – до 16,00ч. на 50 (петдесетия) ден от обнародване на решението в Държавен вестник

10.3.Срок за подаване на предложенията – до 17,00ч. на 50 (петдесетия) ден от обнародване на решението в Държавен вестник

10.4.Търгът да се проведе на 51 (петдесет и първия) ден след обнародването на решението в Държавен вестник от 9,00ч в заседателната зала на Общината.

11.Забранява извършването на разпоредителни сделки, свързани с обекта, сключване на договори за дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания.

12.Възлага на органа за приватизация и следприватизационен контрол да извърши всички последващи действия по процедурата за приватизация съгласно действащото законодателство.

13. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия търга участник.

Гласуване: За - 36, против и въздържали се – няма.
Приема се.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ СТАРА ЗАГОРА
ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ЕМИЛ ХРИСТОВ