

ПРОТОКОЛ № 28
от заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено
на 16 декември 2013 година

ПО ТОЧКА 14 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предоставяне и актуализиране ползването на общинските мери и пасища.

Вносител: Живко Тодоров
Кмет на Община Стара Загора

Г-н Христов подложи на гласуване предложението на вносителя със допълнението на ПК по законност и обществен ред – базисна цена – 6 лева/декар.

Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 1056

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл. 37 „о” и „п” от ЗСПЗЗ приема „Годишен план за паша за стопанската 2013/2014 г“/ Приложение № 3/.
2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от ЗОС, във връзка с чл.37 „п” от ЗСПЗЗ дава съгласие за отдаване под наем на земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни, и/или на лица, които са поели задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние за срок до 5 години на имоти, публична общинска собственост, представляващи „пасища и мери”, определени за индивидуално ползване на територията на Общината /Приложение № 1/ след провеждане на конкурсна процедура.
3. Базисна минимална наемна цена 6 (шест) лева за декар, като същата може ежегодно да се актуализира при условия определени в Годишния план за паша.
4. На основание чл.14, ал.7 от ЗОС и чл.19 а, ал.1 от НРПУРОС възлага на Кмета да проведе публично оповестен конкурс по т.2 , както и да сключва договори за наем за съответния срок но не повече от 5(пет) години с класиралите се участници.
5. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички последващи от решението действия.

Приложения:

- Приложение № 1 - Списък на общинските пасища и мери по землища,

определени за индивидуално и общо ползване в Община Стара Загора.

- Приложение № 2 - Списък на земеделските стопани и техните сдружения, регистрирани като юридически лица и отглежданите от тях пасищни животни на територията на населените места в Община Стара Загора.

- Приложение № 3 – Годишен план за паша за селскостопанската 2013/2014 г. на Община Стара Загора.

Гласуване: За – 34, против – няма, въздържали се – 5.

Приема се.

Приложение 3

ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ПАША
за стопанската 2013/2014 година
НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА
Приет с Решение 1056/ 16.12.2013г.

I. ОСНОВАНИЕ

Настоящият Годишен план за паша за 2013/2014 година, е разработен на основание чл. 37о, ал. 1, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), съгласно който същият се изготвя ежегодно и се внася за разглеждане и приемане от Общински съвет.

II. ОБХВАТ

Годишният план за паша посочва годишното ползване на мерите и пасищата от Общински поземлен фонд в населените места на територията на Община Стара Загора, ведно с место положението, размера и правилата на основание чл. 37и, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, като определя да бъдат отдавани на:

1. земеделски производители за отглеждане на пасищни животни;
2. лица, които желаят да поддържат мерите и пасищата в добро земеделско и екологично състояние.

III. ЦЕЛ

Целта на плана е да се подобри стопанисването, контролът и редът за ползването на мерите и пасищата, общинска собственост, както и да се повиши положителното въздействие върху околната среда, спазвайки добрите селскостопански практики.

IV. СПИСЪК С РАЗМЕРА И МЕСТОПОЛОЖЕНИЕТО НА МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА ОТ ОБЩИНСКИ ПОЗЕМЛЕН ФОНД НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

Мерите и пасищата, включени в списъка по Приложение № 1 са имоти възстановени на община Стара Загора с решение на Общинска служба земеделие Стара Загора в съществуващи стари реални граници по план за земеразделяне и включени в Протоколни решения за имотите по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, по землища, като са определени имотите за общо и индивидуално ползване на територията на Общината.

V. СПИСЪК С ДАННИ НА ЗЕДЕМЕЛСКИТЕ СТОПАНИ ИЛИ ТЕХНИ СДРУЖЕНИЯ, ОТГЛЕЖДАНИТЕ ОТ ТЯХ ПАСИЩНИ ЖИВОТНИ, НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

На основание чл. 37о, ал. 2 и ал.3 от ЗСПЗЗ е изготвен списък с данни за земеделските стопани и техни сдружения, регистрирани като юридически лица и отглежданите от тях брой и вид пасищни животни на територията на Община Стара Загора, заверен от Областна дирекция по безопасност на храните Стара Загора, съгласно Приложение № 2.

VI. ПОЛЗВАНЕ НА ОБЩИНСКИТЕ МЕРИ И ПАСИЩА ОТ ОБЩИНСКИЯ ПОЗЕМЛЕН ФОНД

1. Ползването на общинските пасища и мери за всяко землище на територията на община Стара Загора се осъществява чрез провеждане на публично оповестен конкурс, като редът и условията се определят с решение на Общинския съвет, като критериите са:

- **Базисна минимална цена - определена от Общинския съвет;**
- **Годишна наемна цена - с коефициент на тежест 0,5;**
- **брой на отглежданите пасищни животни, превърнати в условни живо-**
- **тински единици, съгласно § 1 от Допълнителните разпоредби на Наредба № 5 от 10 март 2010 г. за условията за допустимост за подпомагане на земеделските парцели по схеми за плащане на площ и за общите и регионални критерии за постоянни пасища - с коефициент на тежест 0,6;**
- **местонахождение /локация,землище/ на пасищните животни на територията на съответното населено място - с коефициент на тежест 0,3;**
- **предложен срок на ползване/срок на договора - с коефициент на тежест 0,2.**

2. Договорите за наем да бъдат със срок не повече от 5(пет) години.

VII. ПРАВИЛА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА ОТ ОБЩИНСКИ ПОЗЕМЛЕН ФОНД НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

I. Правилата за ползване на мерите и пасищата на територията на Община Стара Загора включват:

1. Перспективен експлоатационен план за паша.

1.1. Дългосрочно опазване на пасищата на територията на Община Стара Загора. съобразено с допустимо натоварване за видовете животни, определени с Национален стандарт 4.1 "Условия за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние" –

Вид на животните- Минимално необходима площ /ха/

ЕРД над 24 месеца - 0,5

ЕРД над 8-24 месеца - 0,2

ЕРД над 2-8 месеца - 0,1

ДРД /овце, кози/ - 0,05

1.2. Установяване на контакти и взаимодействие на ниво населено място със земеделските стопани с цел постигане на максимална ефективност при използване на пасищата, на възможен екологичен ефект и икономически растеж на района.

1.3. При разпределяне на пасищата да се отдаде приоритет на земеделските стопани, отглеждащи животни с цел стабилизиране на икономическото им състояние и утвърждаване на животновъдството като фактор за развитие на населеното място.

2. Правила за определяне начина на разпределение на пасищата за общо и индивидуално ползване.

2.1. Ежегодно, в срок до 30.11. общината предоставя на кметовете списък с данни на

имотите, определени за индивидуално и общо ползване като пасища.

2.2. До 15.11. на съответната година се изготвя и заверява списък на всички стопани отглеждащи пасищни животни на територията на населеното място, като списъка съдържа информация за стопаните, броя и вида на отглежданите пасищни. Същият се заверява надлежно с подпис и печат от ОДБХ град Стара Загора.

2.3. Ежегодно, в срок до 01.11. кметовете и кметските заместници подават актуална информация за броя на пасищните животни и за начина на ползване на пасищата – индивидуално или общо ползване.

2.4. Сключването на договори за наем се извършва след проведена конкурсна процедура.

2.5. След провеждане на конкурсната процедура класиралите се ползватели да сключат договор за наем с Кмета на Общината за индивидуално ползване на общинските мери и пасища – публична общинска собственост, при спазване на чл. 37 и, ал.5 и чл.37п от ЗСПЗЗ. Договорите за наем се сключват след заплащане на определения за годината наем. Независимо от очертаването на площите в Системата за идентификация на земеделските парцели договор за наем се сключва за целия имот. Договорите за индивидуално ползване могат да се прекратяват преди изтичане на срока и когато ползвателят не отговаря на условията за отдаване на земеделски земи под наем или не спазва условията за

поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние, определени по реда на чл. 42 от Закона за подпомагане на земеделските производители.

По смисъла на ЗСПЗЗ „общо ползване” е традиционна практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство върху обществените мери и пасища, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада.

3. Мерите и пасищата, предназначени предимно за косене.

3.1. Косенето в пасищата да се извършва след 15 юни, максимум две коситби годишно, като се спазват Националните стандарти, утвърдени със заповеди на Министъра на земеделието и храните за добро екологично и земеделско състояние. Косенето да се извършва ръчно или с ръчни косачки за бавно косене, като се започва от средата към периферията.

3.2. Да не се извършва коситба в размножителния период на птиците.

4. Прокарите за селскостопански животни до местата за паша и водопоите

4.1. Като прокари за селскостопански животни до местата за паша и водопоите да се ползват съществуващите прокари и полските пътища.

5. Мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите и пасищата

1. Условия за опазване и поддържане на пасищата:

1. 1. За почвения слой не се допуска:

- нарушаване целостта на почвения слой - разкопаване, вземане на чимове, камъни, почва, разораване;
- преминаването и движението с моторни превозни средства в самото пасище;
- едновременното струпване на големи стада с животни на едно и също място за едновременно пашуване и за водопой ;

2.1. За биологично разнообразие - опазване и поддържане на местообитанията при паша, не се допуска:

- пашуване на по-голям брой регистрирани животни от посочения в анкетната карта на земеделския производител/ регистрация в ОДПБХ за общината;
- паленето на огън извън определените, обезопасени и обозначени за това места;
- унищожаването на видовете от флората чрез изкореняване, изкопаване, сеч, промени в ландшафта;
- оставянето на пашуващите животни без надзор;
- внасяне на неприсъщи видове – засяване на култивирани растения в границите на пасището;
- внасянето на минерални торове за подобряване на тревата;

- не се позволява разпръскването на битови отпадъци из пасището
- собственикът на животните е длъжен да осигури и гарантира изнасянето на битовите отпадъци извън пасището;
- опожаряване на дървесна, храстова и тревна растителност по пасищата с цел предизвикване нов подраст;
- поддържане в добро състояние наличните инфраструктурни обекти за водопой –чешми, корита и др.

6. Ветеринарна профилактика

6.1. Ветеринарна профилактика се прилага при доказано заболяване на животните причинено от кърлежи. За целта заразените пасища се поставят в изолация и не се допуска паша на животни в заразени участъци.

6.2. При необходимост да се премине към химизация на неблагоприятните райони със специфични ветеринарни препарати.

7. Мерите и пасищата, предназначени за изкуствени пасища

При необходимост, частите от мерите и пасищата, предназначени за изкуствени пасища да се засяват с подходящи тревни смеси.

8. Построяване на навеси

При построяване на навеси следва да се спазват разпоредбите на Закона за устройство на територията и Закона за опазване на земеделски земи.

9. Въвеждане и редуване на парцелно ползване на пасищни комплекси

10. Охрана

Охрана на наетите мерите и пасищата от общински поземлен фонд е съответно

за сметка на ползвателите.

11. Режим на ползване, забрани и ограничения в зависимост от конкретните дадености на топографски, почвени, климатични и други физически условия, и на развитието на животновъдството на територията на общината

Да се спазват всички правила, условия и разпоредби, разписани в т.5. Мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите и пасищата.

VIII. Задължения на общината и ползвателите.

1. Общината е длъжна:

1.1. Да предостави и осигури безпрепятствено ползване на мери и пасища – публична общинска собственост за ползване от земеделските стопани, регистрирани като земеделски производители и желаещите да поддържат мерите и пасищата в добро земеделско и екологично състояние.

1.2. При недостиг на мери и пасища в дадено землище да предостави в съседно землище.

1.3. Да упражнява контрол за спазване на мерките за опазване, поддържане и подобряване на ползването на пасищата и мерите.

2. Ползвателите на мерите и пасищата са длъжни:

- 2.1. Да ползват предоставените мери и пасища за индивидуално или общо ползване единствено за паша на притежаваните и регистрирани тревопасни животни, когато са регистрирани земеделски производители с животни;
- 2.2. Да не се събират такса от собствениците на животни;
- 2.3. Наемателите без животни, поддържащи в добро екологично състояние да предоставят свободен достъп до пасищата и мерите на животни, отглеждани в населеното място, както и да не събират такса от собствениците на единични животни, независимо от разходите, които са направили по почистването на пасищата;
- 2.4. Да не разорават предоставените им мери и пасища, и да не променят начина на трайно ползване;
- 2.5. Да опазват постоянно затревените площи в близост до гори от навлизане на дървесна и храстовидна растителност в тях. Провеждането на сеч на отделно стоящи и групи дървета да извършва съгласно Закона за опазване на селскостопанското имущество;
- 2.6. Да използват мерите и пасищата щадящо и да районира пашата с оглед на опазването им;
- 2.7. Задължително да почистват мерите и пасищата от камъни, битови, строителни, промишлени и др. отпадъци;
- 2.8. Да поддържат пасищата и мерите в добро земеделско и екологично състояние в съответствие с Националните стандарти, утвърдени със заповеди на Министъра на земеделието и храните, а именно:
 - Задължително е запазването и поддържането на съществуващите трайни тераси.
 - Земеделски стопани, ползващи постоянно затревени площи (пасища и ливади), са длъжни да поддържат минимална гъстота от 0,15 животински единици на хектар (ЖЕ/ха) или да извършват минимум 1 коситба за съответната година - до 15 юли за равнинните райони и до 15 август за планинските райони включени в обхвата на необлагодетелстваните планински райони.
 - Задължително е постоянните пасища и ливади да се почистват от нежелана храстовидна растителност. Да се провежда борба с агресивни и устойчиви растителни видове - орлова папрат (*Pteridium aquilinum*), чемерика (*Veratrum spp.*), айлант (*Ailanthus altissima*), аморфа (*Amorpha fruticosa*) и къпина (*Rubus fruticosus*).
 - За земеделски земи (затревени площи) с висока природна стойност, земите попадащи в националната екологична мрежа Натура 2000 и защитените територии, в зависимост от завареното положение на ливадата или пасището се разрешава да се оставят мозаечно разположени единични или групи дървета храсти и/или синори, до 20 % от общата затревена площ.
 - Задължително е да се запазват съществуващите полски граници.

- Задължително е опазването на земеделски площи в близост до гори от навлизането на дървесна и храстовидна растителност в тях.
- 2.9. Да поддържат в добро здравословно състояние отглежданите животни /задължителните ваксинации и обезпаразитяване/, с оглед недопускане разпространението на зарази и паразити;
- 2.10. Да спазват ограниченията на Натура 2000;
- 2.11. Не се допускат торене и третирането на мерите и пасищата с препарати за растителна защита;
- 2.12. Да се ползват като прокари за животните до местата за паша и водопой имотите с начин на трайно ползване „прокар“ и/или съществуващите полски пътища;
- 2.13. Да охраняват и недопускат преминаването на моторни превозни средства;
- 2.14. Да провеждат необходимите мероприятия по осигуряване на пожарна безопасност в мерите и пасища.

IX. ОТГОВОРНОСТИ НА ДЛЪЖНОСТНИТЕ ЛИЦА ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПЛАНА

1. Кмет на Община:

- 1.1. Ръководи и контролира изпълнението на мероприятията по стопанисване и управление на мерите и пасищата от Общинския поземлен фонд на територията на общината, съгласно ЗСПЗЗ;
- 1.2. Упълномощава длъжностни лица за провеждането на конкретни процедури и мероприятия в изпълнение изискванията на закона;
- 1.3. Изисква от кметовете на кметства и кметските наместници на населени места, спазването на разписаните правила по отношение ползването на мерите и пасищата на територията на съответното кметство /населено място/.

2. Отдел „Екология и земеделие“:

- 2.1. Отговарят за актуализацията на плана;
- 2.2. Съдействат и подпомагат собствениците на животни в населените места по изпълнението на плана;
- 2.3. Изготвят договорите за ползване на мери и пасища от Общинския поземлен фонд;
- 2.4. Водят регистър на сключените договори и следят техните срокове.

3. Кметовете на кметства и кметски наместници:

- 3.1. Изготвят и поддържат актуален списък на земеделските стопани, техни сдружения, или юридически лица, броя и вида на притежаваните от тях животни в населеното място, и представят същия за заверка от участъковия ветеринарен лекар;
- 3.2. Изготвят и представят в отдел „Екология и земеделие“ ежегодно до 01.11. доклад за актуалното състояние, ползване и възможности, относно общинските мери и пасища в населеното място;

3.3. Организирант и контролирант мероприятията по поддържане на мерите и пасищата в добро земеделско и екологично състояние.

3.4. Кметовете и кметските наместници на населените места да уведомяват всички жители, отглеждащи животни за лична консумация за определените за общо ползване общински пасища и мери. Писмено уведомяват пастирите на стадата в кои пасища ще се извършва пашата на общите стада

3.5. Кметовете и кметските наместници на населените места да предоставят периодична информация на ползвателите относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на мерите и пасищата при настъпила промяна.

3.6. Кметовете и кметските наместници на населените места определят местоположението на прокарите и полските пътища на територията на съответното землище, които следва да се спазват от всички ползватели на пасища и мери. Списъкът се заверява от кмета или кметският наместник с подпис и печат и се предоставя на ползвателите на земеделски земи.

X. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ

При изпълнение на плана, Общинска администрация – Стара Загора взаимодейства с: Общинска служба по земеделие – Стара Загора, Областна дирекция по безопасност на храните-Стара Загора. Взаимодейства и с регистрираните сдружения и асоциации на територията на Община Стара Загора.

XI. ФИНАНСОВО ОСИГУРЯВАНЕ НА ПЛАНА

Финансовото осигуряване на плана се постига чрез:

Наемите за ползване на мери и пасища, общинска собственост постъпват в приход на бюджета на община и се разходват по решение на Общинския съвет.

Финансиране по проекти - Общинска администрация –и/или ползвателите на мерите и пасищата могат да кандидатстват по европейски програми и схеми за средства, с цел подобряване екологичното им състояние.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТАРА ЗАГОРА
ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ЕМИЛ ХРИСТОВ