

П Р О Т О К О Л № 27
от заседание на **Общински съвет Стара Загора**, проведено
на **28 ноември 2013 година**

ПО ТОЧКА 28 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Продажба на общинско жилище, апартамент № 43, находящ се в кв. „Зора“ ул. „Малина“ № 3, вх. Б, ет. 4 на настанен в него наемател.

Вносител: Живко Тодоров

Кмет на Община Стара Загора

Общински съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 1028

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 42 ал. 2 от ЗОС и чл. 3, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилищни имоти на територията на община Стара Загора, Общински съвет допълва Раздел III-ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА от приетия с Решение № 569/31.01.2013г. Списък на Ведомствените жилища, резервни жилища и жилища за продажба през 2013 година с Апартамент № 43, находящ се в гр. Ст. Загора, кв. Зора, ул.„Малина” № 3, вх. Б, ет. 4, със застроена площ 65,40 кв. м, състоящ се от две стаи и кухня.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 47 ал.1, т. 3, ал. 2 и ал. 3 от ЗОС и чл. 3 ал.1, т.4 и чл. 37 от НРУУРОЖИ дава съгласие за продажба на следния общински жилищен недвижим имот, представляващ: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68850.521.233.1.43, съгласно кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Ст. Загора, одобрени със Заповед № РД – 18-55 от 12.09.2007 г. на Изп. директор на АГКК, схема № 12077/01.11.2013 г. на СГКК, който обект е с предназначение жилище, апартамент с адрес: гр. Ст. Загора, кв. „Зора”, ул.„Малина” № 3, вх. Б, ет. 4, апартамент № 43, със застроена площ 65.40 кв. м, при съседни самостоятелни обекти в сградата съгласно кадастрална схема № 12077/01.11.2013г. на СГКК-Ст.Загора: на същия етаж 68850.521.233.1.42; под обекта-68850. 521.233.1.39; над обекта-68850.521.233.1.47; състоящ се от дневна, спалня, кухня, баня с тоалетна, коридор и два балкона, с мазе № 16 с площ 5.50 кв.м. и 1.934 % ид. ч. от общите части на сградата и от съответното отстъпено право на строеж

върху УПИ XIII жс, кв. 10 по ПУП на гр.Ст.Загора утвърден със заповед № 1512 /12.09.1997г. на кмета на Община Стара Загора), граници на УПИ XIII жс съгласно ПУП: североизток - улица с ОТ 109-110; юг - ул. „Малина“; запад - ул.с ОТ 107-108; северозапад - улица с ОТ 108-109; граници на апартамент № 43: север - двор, изток- ап.42 и двор, юг- стълбище и ап.№42, запад- двор; и граници на мазе № 16: север - мазе 17; юг - мазе от др.вход; изток - коридор; запад - двор; на наемателят Ангелина Вълчева Каракушева за сумата от 27 000 /двадесет и седем хиляди/ лева без ДДС), актуван с АОС № 12377 от 07.11.2013 г. Данъчната оценка на ап.43 е 26 711 лв.

3. Всички нормативно определени данъци и такси по сделката следва да се внесат от Ангелина Вълчева Каракушева в срок от три месеца от датата на връчване на Заповедта на Кмета за продажба.

4. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да сключи договор за продажба с купувача по т. 1.

Гласуване: За – 28, против – 3, въздържали се – няма.
Приема се.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ СТАРА ЗАГОРА
ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ЕМИЛ ХРИСТОВ