

П Р О Т О К О Л № 20
от заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено
на 28 март 2013 година

ПО ТОЧКА 29 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Промяна предназначението на земеделски земи- общинска собственост, находящи се в землище гр. Стара Загора и землище село Хрищени

Вносител: Живко Тодоров
Кмет на Община Стара Загора

Общински съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е № 673

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ и във връзка с изграждането на пътна връзка между имот с идентификатор 68850.109.24 по кадастралната карта на гр. Стара Загора – собственост на СТИЛИЯН ГЕНОВ ГЕНОВ И ЕТ „ГЕНДИС – ГЕНО ГЕНОВ – ДАМЯН ГЕНОВ” и имот с № 000739 с НТП: ведомствен път по КВС на с. Хрищени, Общински съвет Стара Загора дава предварително съгласие да се промени предназначението на:

1.1 Част от поземлен имот с идентификатор 68850.109.150, целият с площ 6621 кв. м, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Стара Загора, одобрени със Заповед РД-18-43/25.05.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: за селскостопански, горски, ведомствен път, с площ на частта 24.00 кв. м, съгласно приложения идеен проект.

1.2 Част от поземлен имот с № 000775, целият с площ 613 кв. м, начин на трайно ползване: из. нива -жп. кан., категория на земята при неполивни условия: четвърта, по КВС на с. Хрищени, актуван с АОС /ч/ № 11202 от 08.02.2013 г., с площ на частта – 12.00 кв. м, съгласно приложения идеен проект.

Срок на валидност на предварителното съгласие – до влизане в сила на решението на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за промяна предназначението на имотите.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.25, ал.3, т.1 и ал.5 от ЗСПЗЗ и във връзка с изграждането на пътна връзка между имот с идентификатор 68850.109.24 по кадастралната карта на гр. Стара Загора – собственост на СТИЛИЯН ГЕНОВ ГЕНОВ И ЕТ „ГЕНДИС – ГЕНО ГЕНОВ – ДАМЯН

ГЕНОВ” и имот с № 000739 с НТП: ведомствен път по КВС на с. Хрищени, Общински съвет Стара Загора дава предварително съгласие да се промени предназначението на част от поземлен имот с № 000738, целият с площ 5 599 кв. м, начин на трайно ползване: пасище, мера, категория на земята при неполивни условия: трета, по КВС на с. Хрищени, актуван с АОС /п/ № 11203 от 08.02.2013 г., с площ на частта 130.12 кв. м, съгласно приложения идеен проект.

Срок на валидност на предварителното съгласие – до влизане в сила на решението на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за промяна предназначението на имота.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС и във връзка с изграждането на пътна връзка между имот с идентификатор 68850.109.24 по кадастралната карта на гр. Стара Загора – собственост на СТИЛИЯН ГЕНОВ ГЕНОВ И ЕТ „ГЕНДИС – ГЕНО ГЕНОВ – ДАМЯН ГЕНОВ” и имот с № 000739 с НТП: ведомствен път по КВС на с. Хрищени, Общински съвет Стара Загора дава съгласие за премостване на имот с № 000737, целият с площ 1 927 кв. м, начин на трайно ползване: напоителен канал – публична общинска собственост, по КВС на с. Хрищени, с площ на частта 9.00 кв. м, съгласно приложения идеен проект.

4. Общински съвет Стара Загора дава съгласие СТИЛИЯН ГЕНОВ ГЕНОВ И ЕТ „ГЕНДИС – ГЕНО ГЕНОВ – ДАМЯН ГЕНОВ” в качеството им на заинтересовани лица, от името на общината и за собствена сметка да извършат процедурата по промяна на предназначението на:

- част от поземлен имот с идентификатор 68850.109.150 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Стара Загора, одобрени със Заповед РД-18-43/25.05.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, целият с площ 6621 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: за селскостопански, горски, ведомствен път - публична общинска собственост на Община Стара Загора, с площ на частта 24.00 кв. м;

- част от поземлен имот с № 000775, целият с площ 613 кв. м, начин на трайно ползване: из. нива -жп. кан., категория на земята при неполивни условия: четвърта, по КВС на с. Хрищени, актуван с АОС /ч/ № 11202 от 08.02.2013 г., с площ на частта 12.00 кв. м;

- част от поземлен имот с № 000738, целият с площ 5 599 кв. м, начин на трайно ползване: пасище, мера, категория на земята при неполивни условия: трета, по КВС на с. Хрищени, актуван с АОС /п/ № 11203 от 08.02.2013 г., с площ на частта 130.12 кв.м;

както и всички разходи по премостването на имот с № 000737, целият с площ 1 927 кв. м, начин на трайно ползване: напоителен канал – публична общинска собственост, с площ на частта 9.00 кв. м и по изграждането на

пътната връзка от имот с идентификатор 68850.109.24 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Стара Загора до имот с № 000739 – ведомствен път - публична общинска собственост, съгласно приложения идеен проект, като новоизградената пътна връзка става публична общинска собственост на Община Стара Загора.

5. След приключване на процедурата по промяна на предназначението частите от:

- имот с идентификатор 68850.109.150 с площ на частта 24.00 кв. м, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Стара Загора,
- имот с № 000775 с площ на частта 12.00 кв. м по КВС на с. Хрищени
- имот с № 000738 с площ на частта 130.12 кв. м по КВС на с. Хрищени

да се променят в „общински път” – публична общинска собственост на Община Стара Загора, без да се заплаща местна такса, съгласно чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ.

6. Упълномощава Кмета да извърши всички последващи нормативно определени действия.

Гласуване: За – 35, против и въздържали се - няма.
Приема се.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТАРА ЗАГОРА
ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ЕМИЛ ХРИСТОВ