

ПРОТОКОЛ № 18
от заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено
на 31 януари 2013 година

ПО ТОЧКА 14 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Прекратяване на съсобственост чрез доброволна делба на поземлени имоти в кв. 524 по плана на гр. Стара Загора

Вносител: Живко Тодоров
Кмет на Община Стара Загора

Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 574

1. На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.1 от ЗОС и чл. 50, ал.1, т. 1, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от НРПУРОС, Общински съвет дава съгласие за прекратяване на съсобствеността между ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА и Стоян Борисов Желязков- наследник на Невена Николова Петкова, Надежда Танева Стоянова и Венелин Стоянов Борисов в Поземлени имоти с идентификатори: 68850.502.497; 68850.502.498; 68850.502.500; 68850.502.501; 68850.502.502 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Стара Загора чрез доброволна делба, както следва:

1.1. ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА получава в дял и става собственик на следните поземлени имоти с обща площ 146 418 кв.м:

- Поземлен имот № 68850.502.497 с площ 130 748 кв.м по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Стара Загора, одобрени със Заповед РД-18-65 от 30.05.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед: КД-14-24-477/21.11.2012 г. на Началник на СГКК- Стара Загора, трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: за обект комплекс за здравеопазване (УПИ I_{за здравен комплекс}, кв.524 по ПУП на гр. Стара Загора, утвърден със Заповед № РД-25-1791 от 28.09.2011 г. на Кмета на община Стара Загора) при съседни съгласно кадастралната карта: 68850.502.504; 68850.502.243; 68850.502.500; 68850.502.501; 68850.502.502; 68850.502.117; 68850.503.926; 68850.504.6561; 68850.504.6549; 68850.502.503; 68850.502.498, на стойност 26 149 600 /двадесет и девет милиона сто четиридесет и девет хиляди и шестстотин/ лева без ДДС

- Поземлен имот № 68850.502.498 с площ 8094 кв.м по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Стара Загора, одобрени със Заповед РД-18-65 от 30.05.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед: КД-14-24-477/21.11.2012 г. на Началник на СГКК -

Стара Загора, трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс (УПИ II_{за археолог. комплекс}, кв.524 по ПУП на гр. Стара Загора, утвърден със Заповед № РД-25-1791 от 28.09.2011 г. на Кмета на община Стара Загора) при съседни съгласно кадастралната карта: 68850.502.499; 68850.502.504; 68850.502.497; 68850.502.503, на стойност 1 618 800 /един милион шестстотин и осемнадесет хиляди и осемстотин/ лева без ДДС

- Поземлен имот № 68850.502.500 с площ 7576 кв.м по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Стара Загора, одобрени със Заповед РД-18-65 от 30.05.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед: КД-14-24-477/21.11.2012 г. на Началник на СГКК - Стара Загора, трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс (УПИ IV, кв.524 по ПУП на гр. Стара Загора, утвърден със Заповед № РД-25-1791 от 28.09.2011 г. на Кмета на община Стара Загора) при съседни съгласно кадастралната карта: 68850.502.497; 68850.502.504; 68850.502.243, на стойност

1 515 200 /един милион петстотин и петнадесет хиляди и двеста / лева без ДДС.

1.2. Стоян Борисов Желязков - наследник на Невена Николова Петкова, Надежда Танева Стоянова и Венелин Стоянов Борисов получават в дял и стават собственици на следните имоти с обща площ 1431 кв.м:

- Поземлен имот № 68850.502.501 с площ 477 кв.м по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Стара Загора, одобрени със Заповед РД-18-65 от 30.05.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед: КД-14-24-477/21.11.2012 г. на Началник на СГКК - Стара Загора, трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: ниско застрояване (УПИ V, кв.524 по ПУП на гр.Стара Загора, утвърден със Заповед № РД-25-1791 от 28.09.2011 г. на Кмета на община Стара Загора) при съседни съгласно кадастралната карта: 68850.502.117; 68850.502.502; 68850.502.497, на стойност 95 400 /деветдесет и пет хиляди и четиристотин/ лева без ДДС.

- Поземлен имот № 68850.502.502 с площ 954 кв.м по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Стара Загора, одобрени със Заповед РД-18-65 от 30.05.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед: КД-14-24-477/21.11.2012 г. на Началник на СГКК - Стара Загора, трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: ниско застрояване (УПИ VI, кв.524 по ПУП на гр. Стара Загора, утвърден със Заповед № РД-25-1791 от 28.09.2011 г. на Кмета на община Стара Загора) при съседни съгласно кадастралната карта: 68850.502.501; 68850.502.117; 68850.502.497, на стойност 190 800 /сто и деветдесет хиляди и осемстотин / лева без ДДС.

2. Страните не си дължат престации за уравниване на дяловете.

3. Всички нормативно определени данъци и такси по сделката, както и всички такси по вписване на договора за делба в Служба по вписванията да се внесат от Стоян Борисов Желязков -наследник на Невена Николова Петкова, Надежда Танева Стоянова и Венелин Стоянов Борисов.

4. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да изпълни всички последващи нормативно определени действия.

Гласуване: За- 39, против и въздържали се – няма.
Приема се.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ СТАРА ЗАГОРА
ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ЕМИЛ ХРИСТОВ