

**ПРОТОКОЛ № 10**  
**от заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено на**  
**28 юни 2012 год.**

**ПО ТОЧКА 36 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

**Одобряване на Подробен устройствен план – План за застрояване на поземлени имоти с номера № 000193 и № 000172 от местност „Дюз курия”, № 000184 и № 000276, собственост на община Стара Загора и имоти от държавния горски фонд, частна държавна собственост с номера: № 102027 и № 102028 – местност „Бакъра”; № 102020 – местност „Вражда баир”; № 102029 – местност „Дрянков връх”, находящи се извън урбанизираните територии в землището на с. Ракитница, община Стара Загора за изграждане на обект „Регионален център за управление на отпадъците Стара Загора”.**

Вносител: Живко Тодоров –  
Кмет на Община Стара Загора

Общински съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 306**

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ Общински съвет Стара Загора

Одобрява Подробен устройствен план – План за застрояване на поземлени имоти с номера № 000193, № 000172, № 000184 и № 000276, собственост на Община Стара Загора и имоти от държавния горски фонд, частна държавна собственост с номера № 102020, № 102027, № 102028 и № 102029, находящи се извън урбанизираните територии в землището на с. Ракитница, община Стара Загора за изграждане на обект „Регионален център за управление на отпадъците Стара Загора”. С плана за застрояване в имотите се установява чисто производствена устройствена зона – Пч, за производствени и складови дейности, свободно средно застрояване, със следните нормативи: максимална височина на застрояване – до 15 м; максимална плътност на застрояване – до 80%; максимален коефициента на интензивност на застрояване – 2,5; минимална озеленена площ – 20%.

2. На основание Чл.60 ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението по т. 1 за защита на особено важни държавни и обществени интереси, както и да се избегне закъснението на изпълнението, от което може да последва значителна и трудно поправима вреда.

**Мотиви** за одобряване на Подробен устройствен план – План за застрояване на поземлени имоти с номера № 000193 и № 000172 от местност „Дюз курия”, № 000184 и № 000276, собственост на община Стара Загора и имоти от държавния горски фонд, частна държавна собственост с номера: № 102027 и № 102028 – местност „Бакъра”; № 102020 – местност „Вражда баир”; № 102029 – местност „Дрянков връх”, находящи се извън урбанизираните територии в землището на с. Ракитница, община Стара Загора за изграждане на обект „Регионален център за управление на отпадъците Стара Загора”:

- Проектът за изграждане на ново регионално съоръжение за управление на отпадъците в регион Стара Загора е включен в Плана за действие на Националната програма за управление на дейностите по отпадъците (НПУДО) за периода 2009-2013 год. и в индикативния списък на големи инфраструктурни проекти за третиране на отпадъци на Оперативна програма „Околна среда” 2007 - 2013 год. със заложените средства за безвъзмездно финансиране от Европейския фонд за регионално развитие.

Планираният график за изпълнение на проекта вече е забавен с повече от 10 месеца поради съдебни процедури по обжалване на Решението по ОВОС.

В инвестиционния проект са включени голям обем дейности и сложни съоръжения, които изискват продължителен период за реализирането им. Всяко, макар и минимално забавяне във времевия график на изпълнението на инвестиционния проект е идентифицирано като огромен риск за цялостното изпълнение на проекта и може да доведе до невъзможност за неговото финансиране от Европейските фондове в настоящия програмен период на Оперативна програма „Околна среда 2007 - 2013 г.”. Което от своя страна ще доведе до пропуснати ползи от неусвояване на безвъзмездна финансова помощ в размер на 50 мил. лева.

- Инвестиционното предложение предвижда изграждане на регионални съоръжения, обслужващи населението на цялата област Стара Загора и една община от област Сливен. Регионалните съоръжения ще решат проблемите за екологосъобразно управление на отпадъците на повече от 360 000 жители, населяващи територия от повече от 5593 кв. км. От месец юли 2009 год. до настоящия момент на територията на региона не съществуват съоръжения за третиране на отпадъците, отговарящи на изискванията на националното и европейско екологично законодателство. Според експерти действащите към момента сметища в целия регион създават съществени рискове за околната среда и здравето на хората, живущи в близост до тях и всяко забавяне на изграждането на новото регионално съоръжение отлага обезопасяването и рекултивацията им и удължава периода на неизпълнение на поетите от страна на РБългария ангажименти по изпълнение на Директива 1999/31/ЕО от 26 април 1999

година относно депонирането на отпадъци. Последното от своя страна е свързано с откриване на наказателна процедура срещу Р България от страна на Европейската комисия за нарушаване на общностното право.

- Развитие на дейностите по изготвяне на инвестиционния проект се наблюдават и подпомагат от инициативата JASPERS, която е инструмент за подготовка на големи инфраструктурни обекти в страните-членки на Общността за финансиране от Кохезионния и Структурните фондове на ЕС в бюджетния период 2007-2013. Проектът за изграждане на Регионални съоръжения за третиране на отпадъците за регион Стара Загора е включен в плана за действие на JASPERS като приоритетен национален проект. Подкрепата за подготовката на проекта от страна на инициатива JASPERS е безспорно доказателство за неговата значимост за Общността като цяло, в това число за Европейската комисия, Европейската инвестиционна банка и Европейската банка за възстановяване и развитие.

**Мотиви** за допускане на предварително изпълнение съгл. чл. 60, ал. 1 от АПК на Решения на Общински съвет Стара Загора за одобряване на ПУП - ПЗ за обект „Регионален център за управление на отпадъците Стара Загора” и ПУП - ПП на елементите на техническата инфраструктура за същия обект:

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 60, ал. 1 от АПК, Общинският съвет приема, че мотивите обосновават елементите на законовия текст за защита на особено важни държавни и обществени интереси и от закъснението на изпълнението може да последва значителна и трудно поправима вреда за населението на целия регион и допуска предварително изпълнение на решенията на Общински съвет Стара Загора за одобряване на ПУП - ПЗ за обект „Регионален център за управление на отпадъците Стара Загора” и ПУП - ПП на елементите на техническата инфраструктура - електропровод, водопровод, канализация и транспортна комуникация за същия обект.

Гласуване: за - 36, против - 2, въздържали се - 1  
Приема се.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТАРА ЗАГОРА  
ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ЕМИЛ ХРИСТОВ