

ПРОТОКОЛ № 10
от заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено на
28 юни 2012 год.

ПО ТОЧКА 28 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Откриване процедура за приватизация, утвърждаване цена и условия за продажба на Общински нежилищен имот за стопански цели, с идентификатор 68850.503.1023.1.1, гр. Стара Загора , ул."Св.Княз Борис I" №90 А, ет.1, по реда на ЗПСК.

Вносител: Румяна Присадашка -
Председател на Надзорния съвет
на ОБАП

Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 298

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.33 от Закона за собствеността, чл.3, ал.3 т.2 във връзка с чл.1, ал.2 т.6 от ЗПСК и чл.5 от Наредбата за търговете и конкурсите, Общински съвет Стара Загора, реши:

1.Одобрява извършените до този момент действия на Общинската агенция за приватизация, включително проведения маркетинг с цел привличане на инвеститорски интерес към обекта за приватизация.

2. Предлага на основание чл.33 от Закона за собствеността на Даниел Митков Тодоров да закупи имота по утвърдена начална тръжна цена за продажба от Надзорния съвет на ОБАП в размер на 61 000 лв. (без ДДС)

3.Открива процедура за приватизация по реда на ЗПСК на Общинският нежилищен имот за стопански цели, представляващ САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА /ОФИС/ с идентификатор № 68850.503.1023.1.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-65/30.05.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж:68850.503.1023.1.2; под обекта: няма; над обекта: няма, със застроена площ 57.88 кв.м., в това число ½ идеална част от тоалетна, цялата със застроена площ 4.25 кв.м. и прилежащото към офиса, мазе със застроена площ 21 кв.м./начин на ползване: склад/. Офисът се състои от: антре, чакалня, офис, кухненски офис, умивалня, ½ идеална част от тоалетна, намиращ се в сграда № 1,

разположена в поземлен имот с идентификатор 68850.503.1023 – триетажна жилищна сграда

4. Определя метод на продажба - публичен търг с явно наддаване.

5. Утвърждава начална тръжна цена за продажба в размер на 61 000 лв. (без ДДС)

6. Определя стъпка за наддаване – 2 500 лв.

7. Утвърждава депозит за участие в размер на 10 000 лв., преведени по IBAN СМЕТКА: BG 45 BPBI 7935 3375 755 401; BIC код: BPBIBGSF на “Юробанк И ЕФ Джи България” АД, клон Стара Загора в срок до: 06.08.2012г. (03.09.2012г.)

8. Начин на плащане – с парични платежни средства на достигнатата тръжна цена, намалена с внесения депозит – по преведени по IBAN СМЕТКА: BG 79 BPBI 7935 3275 755 452; BIC код: BPBIBGSF на “Юробанк И ЕФ Джи България” - АД, клон Стара Загора.

9. Тръжната документация за обекта се закупува в стая № 614 на Община Стара Загора срещу платени в брой 1500 лв. (без ДДС) на касата в Информационния център на Общината в срок до: 06.08.2012 г. (03.09.2012 г.) – 17 ч.

10. Срок за оглед на обекта до 17 ч. на 06.08.2012 г. (03.09.2012 г.)

11. Срок за подаване на документите за участие - до началото на търга: 16.00 ч. на 08.08.2012 г. (05.09.2012 г.) в зала “Фойе” на Общината.

12. Ден и час на търга – 08.08.2012 г. (05.09.2012 г.) в 16.00 ч. в зала “Фойе” на община Стара Загора.

13. Ако търгът не се състои на 08.08.2012 г., същият ще се проведе на 05.09.2012 г. от 16.00 ч. при същите условия.

14. Упълномощава Общинската агенция за приватизация и ѝ възлага да извърши всички последващи действия по процедурата за приватизация съгласно действащото законодателство и Правилника за дейността на ОБАП и Методиката за подготовка на приватизационни сделки, провеждане на публични търгове и конкурси и сключване на договори за приватизация.

15. Упълномощава кмета на община Стара Загора да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия търга участник.

Гласуване: за - 35, против и въздържали се - няма
Приема се.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТАРА ЗАГОРА
ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ЕМИЛ ХРИСТОВ