

ПРОТОКОЛ № 57

От заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено на 28 юли 2011 год.

ПО ТОЧКА 20 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Промяна регулацията между УПИ VII3555 и УПИ V3554 в кв. 8301 по плана на гр. Стара Загора и доброволна делба между ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА и „ЕФИР” ЕООД

Вносител: Светлин Танчев -
Кмет на Община Стара Загора

Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 1268

1. На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА, чл.15, ал. 3 от ЗУТ и чл. 33, ал. 1, т. 9 от НРПУРОС, Общински съвет дава съгласие за промяна на регулацията между Урегулиран поземлен имот VII₃₅₅₅, собственост на Община Стара Загора и „ЕФИР” ЕООД и Урегулиран поземлен имот V₃₅₅₄, собственост на Община Стара Загора, двата в кв. 8301 по плана на гр. Стара Загора, одобрен с Решение No 300 от 20.11.2008 год. на Общински съвет Стара Загора и обособяване на съсобствени урегулирани поземлени имоти, както следва:

- УПИ VII₃₅₅₅ с обща площ 492 кв. м, в това число 323 / 492 кв.м ид. ч. – собственост на „ЕФИР” ЕООД и 169 / 492 кв.м ид. ч. – собственост на Община Стара Загора при граници на новообразувания УПИ VII₃₅₅₅: изток – УПИ V₃₅₅₄, запад – улица „Сава Силов”, север – УПИ I₃₅₅₀, юг – УПИ VI₃₅₅₅.

- УПИ V₃₅₅₄ с обща площ 968 кв. м, в това число 177 /968 кв. м. ид. ч. - собственост на „ЕФИР” ЕООД и 791 / 968 кв.м ид. ч. – собственост на Община Стара Загора, при граници на новообразувания УПИ V₃₅₅₄: изток – ул. „Хаджи Димитър Асенов”, запад – УПИ VII₃₅₅₅, север – УПИ VI₃₅₅₃, юг – УПИ VI₃₅₅₅.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 10, ал. 2 от НРПУРОС, Общински съвет допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2011 година, приета с Решение № 1063 по протокол № 52 от заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено на 17.02.2011 г. в раздел V – ИМОТИ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ със следните урегулирани поземлени имоти:

2.1. УПИ VII₃₅₅₅ в кв. 8301 по плана на гр. Стара Загора, с площ 492 кв. м.

2.2. УПИ V₃₅₅₄ в кв. 8301 по плана на гр. Стара Загора, с площ 968 кв. м.

3. На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал.1, т.1 от ЗОС и чл. 50, ал.1, т. 1, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от НРПУРОС, след влизане в сила на плана за регулация и промяна на кадастралната карта, съгласно условията на т. 1, Общински съвет дава съгласие за прекратяване на съсобствеността между ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА и „ЕФИР” ЕООД” в Урегулиран поземлен имот VII₃₅₅₅ и Урегулиран поземлен имот

V₃₅₅₄, двата в кв. 8301 по плана на гр. Стара Загора, чрез доброволна делба, както следва:

3.1. ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА получава в дял и става собственик на УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ V₃₅₅₄ в кв. 8301 по ПУП на гр. Стара Загора с площ 968 кв. м, при граници: изток – ул. „Хаджи Димитър Асенов”, запад – УПИ VII₃₅₅₅, север – УПИ VI₃₅₅₃, юг – УПИ VI₃₅₅₅, на стойност 387 200 /триста осемдесет и седем хиляди и двеста / лева без ДДС.

3.2. „ЕФИР” ЕООД” получава в дял и става собственик на УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ VII₃₅₅₅ в кв. 8301 по ПУП на гр. Стара Загора с площ 492 кв. м, при граници: изток – УПИ V₃₅₅₄, запад – улица „Сава Силов”, север – УПИ I₃₅₅₀, юг – УПИ VI₃₅₅₅, на стойност 196 800 /сто деветдесет и шест хиляди и осемстотин/ лева без ДДС.

4. Страните не си дължат престации за уравниване на дяловете.

5. Всички нормативно определени данъци и такси по сделката, както и всички такси по вписване на договора за делба в Служба по вписванията да се внесат от „ЕФИР” ЕООД”

6. Всички разходи по разрушаването и преместването на засегнатата част от постройката, съгласно предписанието и конструктивното становище, са за сметка на „ЕФИР” ЕООД”.

7. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на предходните решения.

Гласуване: „за” – 35, против-няма, възд.се-няма

Приема се.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТАРА ЗАГОРА
ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ТЕНЧО РУКАНОВ