

ПРОТОКОЛ № 56

От заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено на 30 юни 2011 год.

ПО ТОЧКА 16 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Откриване процедура за приватизация, утвърждаване цена и условия за продажба на Общински нежилищен имот за стопански цели, с идентификатор № 68850.505.149, гр. Стара Загора, ул. „Генерал Гурко” № 32-34, по реда на ЗПСК.

Вносител: Румяна Присадашка -

Председател на Надзорния съвет на ОБАП

Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 1225

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.3 т.2 във връзка с чл.1, ал.2 т.6 от ЗПСК и чл.5 от Наредбата за търговете и конкурсите, Общински съвет Стара Загора, РЕШИ:

1. Одобрява извършените до този момент действия на Общинската агенция за приватизация, включително проведения маркетинг с цел привличане на инвеститорски интерес към обекта за приватизация.

2. Открива процедура за приватизация по реда на ЗПСК на Общински нежилищен имот за стопански цели, с идентификатор № 68850.505.149, гр. Стара Загора, ул. „Генерал Гурко” № 32, 34 (УПИ II 149, кв. 19), с площ 367 кв. м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана; ведно с построените в имота масивни сгради: двуетажна сграда 68850.505.149.1 със застроена площ 91 кв.м, предназначение - сграда за обществено хранене; едноетажна сграда 68850.505.149.2 със застроена площ 81 кв.м, предназначение - сграда за обществено хранене; едноетажна сграда 68850.505.149.3 със застроена площ 10 кв.м, предназначение - постройка за допълващото застрояване; двуетажна сграда 68850.505.149.4 със застроена площ 72 кв.м, предназначение - друг вид обществена сграда; едноетажна сграда 68850.505.149.5 със застроена площ 11 кв.м, предназначение - постройка на допълващото застрояване

3. Определя метод на продажба - публичен търг с явно наддаване.

4. Утвърждава начална тръжна цена за продажба в размер на 252 000 лв. (без ДДС)

5. Определя стъпка за наддаване – 5 000 лв.

6. Утвърждава депозит за участие в размер на 50 000 лв., преведени по IBAN СМЕТКА: BG 45 BPBI 7935 3375 755 401; BIC код: BPBIBGSF на “Юробанк И ЕФ Джи България” АД, клон Стара Загора, постъпили до: 01.08.2011 г. (15.08.2011 г.)

7. Начин на плащане – с парични платежни средства на достигнатата тръжна цена, намалена с внесения депозит – по преведени по IBAN СМЕТКА: BG 79 BPBI 7935 3275 755 452; BIC код: BPBIBGSF на “Юробанк И ЕФ Джи България” - АД, клон Стара Загора.

8. Тръжната документация за обекта се закупува в стая № 614 на Община Стара Загора срещу платени в брой 300 лв. (без ДДС) на касата в Информационния център на Общината в срок до: 01.08.2011 г. (15.08.2011 г.) – 17 ч.

9. Срок за оглед на обекта до 17 ч. на 01.08.2011 г. (15.08.2011 г.)

10. Срок за подаване на документите за участие - до началото на търга: 10 ч. на 03.08.2011 г. (17.08.2011 г.) в зала “Фойе” на Общината.

11. Ден и час на търга – 03.08.2011 г. (17.08.2011 г.) в 10 ч., зала “Фойе” на община Стара Загора.

12. Ако търгът не се състои на 03.08.2011 г., същият ще се проведе на 17.08.2011 г. от 10 ч. при същите условия.

13. Упълномощава Общинската агенция за приватизация и ѝ възлага да извърши всички последващи действия по процедурата за приватизация съгласно действащото законодателство и Правилника за дейността на ОБАП и Методиката за подготовка на приватизационни сделки, провеждане на публични търгове и конкурси и сключване на договори за приватизация.

14. Упълномощава кмета на община Стара Загора да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия търга участник.

Гласуване: „за” – 29, против-няма, възд.се-няма
Приема се.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ СТАРА ЗАГОРА
ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ТЕНЧО РУКАНОВ